

Årsredovisning för

# Pionjären Ekonomiska Föreningen

715600-1526

Räkenskapsåret

**2017-01-01 - 2017-12-31**

Handwritten signatures in blue ink, consisting of several stylized initials and names, located in the bottom right corner of the page.

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Pionjären Ekonomiska Föreningen, 715600-1526, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2017.

### Verksamheten

#### **Allmänt om verksamheten**

Den vid föreningsstämman 2017-03-22 utsedda styrelsen konstituerade sig enligt följande:

Thomas Hagström Styrelseordförande, Peter Jonsson Kassör, samt ledamöterna Ronald Öjebbrandt, Rani Gorguis & Solveig Erme. Föreningen har tecknats av två styrelsemedlemmar i förening. Suppleant har varit Solveig Welander.

Styrelsen har haft tre protokollförda styrelsemöten, ett konstituerande möte, en extrastämma och ett flertal arbetsmöten under året.

Under året har Kjell Hermansson och Torbjörn Olsson varit revisorer och Berit Larsson samt Siv Ljungqvist var suppleanter.

Kassören har ansvarat för sammanställningen av individuell vattenförbrukning.

Valkommitté har varit Kristina Flodin och Anita Holmberg.

#### **Inflyttningar**

Fyra inflyttningar har skett under året 3 Al-Maharawi, 24 Selin, 30 Gustafson, 36 Olsson/Johansson.

#### **Ingångna avtal**

Avtal om snöröjning (Peter Brantfalk) har återigen förnyats för en ny säsong. Avtalet som har tecknats sträcker sig till och med mars 2018.

#### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Styrelsen har arbetat efter den plan som tidigare redovisats vid stämma där området gradvis moderniseras och underhålls på ett kontrollerat och planerat sätt.

Under året har en extrastämma hållits vilket innebar att ett gruppavtal tecknades med Comhem för att ge medlemmarna lägre TV/Telefon och Internetkostnader.

Kullen vid daghemmet har röjts och träd har fällts.

Vissa hörn vid gångvägar har hyvlats av för att underlätta transporter och nya P-platser har skapats.

Tydliga P-regler har införts och skyltar har satts upp.

Huvudavlopp har bytts i länga 1-6, 16-20 & 44-47. Avloppsgrodor har bytts i länga 1-6.

Kvarstående avloppsbyten:

Huvudavlopp: Länga 7-10, 11-15, 21-24, 25-29, 39-43

Avloppsgrodor: Länga 7-10

Styrelsen bedömer att medlemsavgiften kan behållas oförändrad de kommande åren.

Handwritten initials and marks at the bottom right of the page, including a large 'P' and other illegible scribbles.

### Flerårsöversikt

	2017	2016	2015	Belopp i kr 2014
Nettoomsättning	1 033 613	1 056 618	974 987	951 236
Resultat efter finansiella poster	39 008	44 759	118 001	-22 215
Soliditet, %	94	94	98	81

### Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	294 780	1 000	569 026	44 759
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Balanseras i ny räkning			44 759	-44 759
Årets resultat				39 008
<b>Vid årets slut</b>	<b>294 780</b>	<b>1 000</b>	<b>613 785</b>	<b>39 008</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 652.793, disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	652 793
<b>Summa</b>	<b>652 793</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "PÖ" and "PÖ" with a triangle symbol.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2017-01-01- 2017-12-31</i>	<i>2016-01-01- 2016-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Avgifter		1 033 613	1 056 618
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 033 613</b>	<b>1 056 618</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Rörelsekostnader		-412 067	-389 839
Övriga externa kostnader		-475 948	-538 122
Personalkostnader	2	-75 570	-52 894
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-31 020	-31 008
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-994 605</b>	<b>-1 011 863</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>39 008</b>	<b>44 755</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	4
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-</b>	<b>4</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>39 008</b>	<b>44 759</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>39 008</b>	<b>44 759</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>39 008</b>	<b>44 759</b>

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "P3", "P4", and "P5".

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2017-12-31</i>	<i>2016-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och värdehöjande reparationer	3	547 702	578 722
Maskiner	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		547 702	578 722
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		547 702	578 722
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		38 663	45 292
Övriga fordringar		1 293	4
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 351	26 707
Summa kortfristiga fordringar		80 307	72 003
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		378 923	312 613
Summa kassa och bank		378 923	312 613
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		459 230	384 616
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 006 932	963 338

RG  
P  
Pch  
R

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2017-12-31</i>	<i>2016-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Insatser		294 780	294 780
Reservfond		1 000	1 000
Summa bundet eget kapital		295 780	295 780
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		613 785	569 026
Årets resultat		39 008	44 759
Summa fritt eget kapital		652 793	613 785
<b>Summa eget kapital</b>		<b>948 573</b>	<b>909 565</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		57 337	53 773
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 022	-
Summa kortfristiga skulder		58 359	53 773
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 006 932</b>	<b>963 338</b>

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page, including "A. B.", "P.", and other illegible marks.

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag. (K2)

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	%
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Värdehöjande reparationer	4
-Maskiner	20

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2017-01-01- 2017-12-31	2016-01-01- 2016-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

### Not 3 Byggnader och värdehöjande reparationer

	2017-12-31	2016-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	775 350	775 350
	775 350	775 350
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-196 628	-165 620
-Årets avskrivning enligt plan	-31 020	-31 008
	-227 648	-196 628
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>547 702</b>	<b>578 722</b>

2017  
2016  
B  
R

#### Not 4 Maskiner

	2017-12-31	2016-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 535	7 535
-Avyttringar och utrangeringar	<u>-7 535</u>	<u>-</u>
Vid årets slut	-	7 535
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-7 535	-7 535
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	<u>7 535</u>	<u>-</u>
Vid årets slut	-	-7 535
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	-	-

PG  
P  
P  
P



## Underskrifter

Salem 19/2 2018



Thomas Hagström



Peter Jonsson



Ronald Öjebrandt



Rani Gorguis



Solveig Erne

Vår revisionsberättelse har lämnats den 20/2 2018



Kjell Hermansson



Torbjörn Olsson

## REVISIONSBERÄTTELSE

I egenskap av revisorer i Ekonomiska Föreningen Pionjären får vi härmed lämna följande revisionsberättelse för verksamhetsåret 2017

Vi har tagit del av räkenskaper och andra handlingar som lämnar upplysningar om föreningens ekonomi, samt i övrigt utfört de granskningsåtgärder vi funnit nödvändiga.

Beträffande föreningens ställning per 2017-12-31 samt resultat av verksamheten för räkenskapsåret, hänvisas till balansräkning och resultaträkning med en omslutning på kr. 1.006. 932:- resp. nettovinst på kr. 39.008:-

Med anledning av den företagna revisionen tillstyrker vi att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Rönninge 2018-02-20



Kjell Hermansson



Torbjörn Olsson