

Stighs Bys Samfällighetsförening

Årsmötesprotokoll
2018-06-12

Närvarande

Närvarande redovisas i slutet av dokumentet.

1. Föreningsstämmans öppnande

Ordförande, Daniel Dahl, öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

2. Val av ordförande för stämman

Föreningsstämman väljer Daniel Dahl till ordförande för stämman.

3. Val av sekreterare för stämman

Föreningsstämman väljer Daniel Örneking till sekreterare för stämman.

4. Val av två justeringsmän

Föreningsstämman väljer Jens Hellstrand samt Mattias Danewid att justera protokollet.

5. Årsmötets behöriga utlysande

Föreningsstämman beslutar att kallelse till stämman skett i behörig ordning.

6. Godkännande av dagordning

Föreningen beslutar att godkänna dagordningen.

7. Styrelsens framläggande av förvaltningsberättelse och årsredovisning samt revisorernas berättelse

Daniel Dahl föredrar årsredovisning, förvaltningsberättelse samt revisorernas berättelse för 2017. De närvarande har även ett utskrivet exemplar framför sig för att själva kunna läsa.

8. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Föreningsstämman beslutar att lämna styrelsen ansvarsfrihet för 2017.

9. Behandling av framställning från styrelsen och/eller motioner från medlemmarna

Då inga motioner inkommit finns här inget att ta upp på stämman.

10. Påminnelseavgift vid försenad betalning

Styrelsen föreslår att man tar beslut om att införa påminnelseavgift om 50kr i de fall en påminnelse krävs för att pengar ska betalas in till föreningen. Föreningsstämman godkänner förslaget och det kan komma att användas framöver vid behov.

11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Karl Mellerup föredrar utgifts- och inkomststat för 2017. Föreningsstämman godkänner utgifts- och inkomststat för 2017.

12. Val av styrelsemedlemmar och suppleanter

Föreningsstämman beslutar att välja Daniel Örneking, omval, till styrelseledamot för ett år samt Karl Mellerup, omval, till styrelseledamot för två år.

(Utöver dessa ingår Daniel Dahl som styrelseledamot, vald på två år vid föreningens bildande 2017.

Föreningsstämman beslutar att välja Peter Paulin, omval, samt Mattias Danewid, omval, till styrelsesuppleanter för ett år.

13. Utseende av ordförande i styrelsen för ett år

Föreningsstämman beslutar att utse Daniel Dahl, omval, till ordförande för ett år.

14. Val av revisor och revisorssuppleant

Föreningsstämman beslutar att utse Anna Alverstrand, omval, till revisor för ett år. Man beslutar även att utse Hanna Sjöberg, omval, till revisorssuppleant för ett år.

15. Bilarna mellan 6:an och 8:an

Frågan om parkering mellan husen Stighs Byaväg 6 samt 8 lyfts. Detta är idag ingen regelrätt parkering och boende i Stighs Byaväg 6 har problem med att bilar står parkerade väldigt nära huset, i vissa fall så nära att man inte kan gå förbi utan att riskera att repa bilarna som står där. I nuläget saknas gästparkering för våra gäster och två förslag lyfts fram redan under stämman. Problemställningen om vad som händer vid en brand lyfts också, detta då bilar parkerade här mycket väl kan hindra en räddningsinsats.

Förslag 1

Man ställer frågan till yttre samfälligheten om att få arrendera en bit mark mellan Stighs Byaväg 18 samt 27 där det idag enbart växer gräs. Förslaget är då att man kan bygga parkeringar här, motsvarande en billängd in på gräset. Detta kräver markerade rutor för att kunna efterlevas.

Förslag 2

Man gör om marken mellan husen 6 och 8 till en ordentlig gästparkering, väl uppmärkt. Utöver detta föreslås att "rondellen" längst ner på gatan görs om till fasta platser som kan hyras av de boende mot en fast månadskostnad.

Föreningsstämman beslutar att styrelsen ska arbeta med att ta fram förslag på hur parkeringsfrågan ska kunna lösas. Man kommer senare att redovisa olika alternativ samt en prisbild för respektive alternativ.

16. Övriga frågor

Plåten som ligger på gatan i höjd med Stighs Byaväg 15 kommer på tal. Daniel Dahl har tidigare haft kontakt med PEAB som hänvisar till Trelleborgs kommun, och de i sin tur hänvisar tillbaka till PEAB. Daniel Dahl lyfter upp denna frågan igen med både PEAB och kommunen, för att vi ska få bort plåten från gatan en gång för alla.

Frågan om farthinder på gatan tas upp då det i vissa fall hålls hög hastighet av bilar på gatan. Styrelsen har tidigare pratat om detta vid styrelsemöten och stämman beslutar att frågan skall väckas igen. Styrelsen kommer att höra med övriga byar hur de gjort vid t.ex. snöröjning och kommer sedan med förslag om hur farthinder skulle kunna lösas på gatan för att få ner hastigheten.

Daniel Örneking informerar om tidsplanen för Telia-avtalet. Planen ser ut som följer:

- Byte av medieomvandlare i husen ska vara klart senast 10:e september. Under detta arbete kommer Ericsson att behöva komma in i huset, lappar kommer delas ut i brevlådorna innan arbetet skall utföras.
- Byte av switch för gatan utförs 11:e september. Denna dag kommer det förekomma störningar som påverkar de boende.
- Våra individuella avtal tas upp till kollektiva avtal 13:e september. Efter detta gäller den nya prisbilden om 399 kr/mån som betalas till föreningen. Alla eventuella tillval, såsom fler kanaler osv. betalas även i fortsättningen direkt till Telia. Eventuella slutfakturor från Telia skall betalas, de kommer betala tillbaka pengar om man betalat mer än man ska.
- Router och digitalbox kommer till Daniel Örneking i egenskap av kontaktperson en dryg vecka innan switchbytet. Han kommer då dela ut en av varje till respektive hushåll. Dessa tillhör huset och skall lämnas kvar vid en eventuell flytt.

Många i föreningen önskar att få fakturor via mail istället för som nu, i brevlådan. Mattias Danewid undersöker i vilken utsträckning vi kan hantera mailadresser t.ex. med tanke på den nya lagen GDPR.

17. Meddelande av plats där det justerade protokollet hålls tillgängligt utöver hemsidan

Protokollet kommer publiceras på föreningens hemsida
<https://www2.villaagarna.se/Samfalligheter/Samfalligheter-med-webbavtal/Stighs-Bys-Samfallighetsforening/>.

Det kommer också hållas tillgängligt hos Daniel Dahl, Stighs Byaväg 27.

18. Stämmans avslutning

Daniel Dahl avslutade stämman och tackade deltagarna

Sekreterare

Daniel Örneking

Justeras

Jens Hellstrand

Mattias Danewid

Närvarande

Dennis Sjögren, Ola Mårtensson, Ylva Elisson, Daniel Örneling, Bina Örneling, Karl Mellerup, Fredrik Jerntorp, Emma Terman Jerntorp, Jonna Paulin, Peter Paulin, Hanna Sjöberg, Mattias Nilsson Sjöberg, Nils Martin Olsson, Anna Alverstrand, Marie Håkansson, Modou Jagne, Johan Olofsson, Tommy Jensen, Joel Lindroos, Christel Sjöholm, Gösta Sjöholm, Sophie Hellstrand, Jens Hellstrand, Cornelia Sjögren, Mattias Danewid, Sandra Evenhamn, Markus Åkerman, Sandra Nilsson, Philip Lindgren, Daniel Dahl