

Styrelsemöte i samfällighetsföreningen Solvärme den 26 februari 2025

Mötet hölls hos ordföranden

Protokoll #2 2025

Närvarande:

Frånvarande: -

Daniel Glifberg, ordf	S104
Adam Hellström, kassör	S116
Jan-Erik Modig	S23
Johan Broman	S96
Johan Ekstrand	S100
Kjell Jansson	S37
Sam Gadeborg	S82
Åse Lodenius	S24

§1 Mötets öppnande

Mötet öppnades av ordförande Daniel Glifberg.

§2 Val av sekreterare och justerare

Jan-Erik Modig valdes som sekreterare för mötet och Johan Ekstrand som justerare.

§3 Genomgång av föregående mötesprotokoll

Lades till handlingarna.

§4 Kontaktmannarapporter och inkommen epost

Rapport kom till Sam förra veckan om radiatorläcka i ett kedjehus. Sam hörde sedan att en rörjourfirma kunde åtgärda felet.

Daniel har informerat ny medlem om TV-utbudet.

Ingen epost inkommen.

§5 Ekonomi

Den löpande ekonomin är okej. Kassören arbetar med underlaget för bokslutet och till revisorernas arbete.

§6 Underhållsplan och övriga frågor

Arbetsgruppen (Värmegruppen) har presenterat flera förslag på hur vi kan effektivisera energianvändningen. Dessa diskuterades på ett extra möte med styrelsen igår.

Det beslutades att vi snarast möjligt ska **teckna anslutningsavtal** ett system (s k bristsystem) som SEOM erbjuder. Initialt innebär det en direkt kostnadsbesparing. Johan B arbetar med just detta system på SEOM.

En logisk fortsättning i samarbetet med SEOM är att vi sedan skapar förutsättning för s k värmeoptimering.

Det innebär att **sensorer** behöver installeras i ca 1/3 av våra hus. Vi ska informera om detta på årsmötet i syfte/förhoppning att få så många frivilliga medlemmar.

Angående tidigare diskuterad **renovering av fjärrvärmecentralen** kommer Johan B att begära in uppdaterad offert samt fatta beslut om att påbörja projektet för den del som ryms i tidigare budget. Någon del som ev inte ryms i budgeten ska vi avvakta med till efter nytt årsmötesbeslut.

Övriga frågor: Årsmöteshandlingar ska förberedas. Jan-Erik gör förslag på kallelse och Daniel skriver på verksamhetsberättelsen. Daniel påminner om valberedningens roll. Den består av Ulla Schill (S39) och Sten Ternström (S46).

Motioner ska inlämnas senast den 21/3 för att kunna behandlas.

§7 Nästa styrelsemöte

Onsdag den 19 mars klockan 19.00.

Vid protokollet:

Justerare:

Jan-Erik Modig

Johan Ekstrand