

Styrelsemöte i samfällighetsföreningen Solen den 11 december 2024

Mötet hölls hos ordförande och digitalt

Protokoll #7 2024

Närvarande:

Daniel Glifberg, ordf S104
Adam Hellström, kassör S116
Johan Broman S96
Johan Ekstrand, sekr. S100
Sam Gadeborg S82

Frånvarande:

Åsa Lodenius, S4

§1 Mötets öppnande

Mötet öppnades av ordförande Daniel Glifberg.

§2 Val av sekreterare och justerare

Johan Ekstrand valdes som sekreterare för mötet och Johan Broman som justerare.

§3 Genomgång av föregående mötesprotokoll

Situationen med strulande laddboxar har stabiliserats.

§4 Kontaktmannarrapporter och inkommen epost

Inga rapporter.

Ingen epost inkommen.

§5 Ekonomi

Föreningens likviditet är fortsatt okej.

Räntan på lånen har lyckats förhandlats ner (0,27%) vi har för närvarande en ränta på 4,9% (5,9% i Oktober).

Kassören tittar på en plan för att höja amorteringstakten av garagelånen.

Detta kommer att medföra en avgiftshöjning inför 2025.

Styrelsen återkommer efter styrelsemötet i slutet av januari med preliminära förslag angående tidpunkt och storlek på avgiftshöjningen. Slutligt beslut fattas som vanligt på årsstämman i april.

§6 Underhållsplan och övriga frågor

Alla 49st laddboxar fungerade vid mötet.

(Tänk på att elen är dyr under vintern, så ladda i största möjligaste mån på kväll/natt)

Sopkärl: Använd gärna dubbla kompostpåsar, så att vi slipper fastfrusna påsar och halvtömda kompostkärl under vinter)

§7 Nästa styrelsemöte

Tisdagen den 28 januari 2025 klockan 19.00. (OBS ändrad veckodag och klockslag.)

Vid protokollet:

Justerare:

Johan Ekstrand

Johan Broman