

Styrelsemöte i samfällighetsföreningen Solvärme den 27 november 2025

Mötet hölls hos ordföranden

Protokoll #9 2025

Närvarande:

Daniel Glifberg, ordf	S104
Philip Nordfeldt, kassör	S27
Jan-Erik Modig	S23
Johan Broman	S96
Johan Ekstrand	S100
Kjell Jansson	S37
Per Månsson	S76

Frånvarande:

Åse Lodenius	S24
--------------	-----

§1 Mötets öppnande

Mötet öppnades av ordförande Daniel Glifberg. Åter hade Daniel gjort förberedelse för att lägga grunden för ett trevligt och informativt möte. Mycket uppskattat.

§2 Val av sekreterare och justerare

Jan-Erik Modig valdes som sekreterare för mötet och Johan Ekstrand som justerare.

§3 Genomgång av föregående mötesprotokoll

Till handlingarna.

§4 Kontaktmannarapporter och inkommen epost

Ordföranden har träffat och gett välkomstinformation till de nya ägarna av S56: Anna Holmberg och Henrik Ohlsson.

Det har varit ett par rapporter om råttor nu i samband med att kylan kom. Bekämpning sker. Fortsatt vaksamhet.

§5 Ekonomi

Kassören ser med tillfredsställelse på den positiva utvecklingen av Solvärmes ekonomi och ordningen i bokföringen. Viss extern hjälp har anlitats.

§6 Underhållsplan och övriga frågor

Vi ska börja det nya året med att inventera vad som ska ingå i kommande underhållsplan.

Johan B rapporterade att arbetet med intrimning av Intelligy-projektet (SEOM) framskrider efter att de 25 värmesensorerna installerats.

Johan B har haft kontakt med den tekniker hos MR Rör som sedan flera år gjort tillsynen av fjärrvärmesystemet. Konstaterades att arbetet ingav förtroende och bör fortsätta som tidigare.

§7 Nästa styrelsemöte

Torsdagen den 15 januari 2026.

Vid protokollet:

Justerare:

Jan-Erik Modig

Johan Ekstrand