

Styrelsemöte i samfällighetsföreningen Solvärme den 1 oktober 2026

Mötet hölls hos Sten Ternström och digitalt

Protokoll 8 2026

Närvarande:

Daniel Glifberg, ordf	S104	
Philip Nordfeldt, kassör	S27	
Jan-Erik Modig		S23
Johan Broman	S96	
Johan Ekstrand		S100
Kjell Jansson	S37	
Sten Ternström		S46

Frånvarande:

Per Månsson S76

§1 Mötets öppnande

Mötet öppnades av ordförande Daniel Glifberg.

§2 Val av sekreterare och justerare

Jan-Erik Modig valdes som sekreterare för mötet och Johan Ekstrand som justerare.

§3 Genomgång av föregående mötesprotokoll

Lades till handlingarna.

§4 Kontaktmannarrapporter och inkommen epost

Inget att rapportera.

§5 Ekonomi

Kassören rapporterar att inbetalningar för kvartal 3 att gått enligt plan.

Nu i veckan så skickas fakturan för kvartal 4 – och denna kvartalsfaktura har betaldatum den 30 oktober. För att Solvärme ska ha god likviditet så kommer även de två första kvartalsfakturorna för 2027 att ha sina betaldatum i slutet av den första månaden i respektive kvartal.

§6 Underhållsplan och information för Solvärme

Vår **underhållsplan** kommer att uppdateras och diskuteras under de kommande mötena före nästa årsstämma.

Uppläggningsen av **informationen på vår hemsida** ska likaså granskas vad gäller lämplighet och aktualitet.

§7 Övriga frågor

Ägarna för ett parhus och ett kedjehus har påpekat att det inte blir riktigt **varmt i radiatorerna**. Daniel och Johan B kommer att ta kontakt så fort flödet i våra system är i normalläge och då undersöka om det är tillförseltemperaturen som blivit för låg i dessa hus.

Väggen mellan fjärrvärmecentralen och fastigheten S118 behöver igensättas efter ett mindre tidigare arbete.

Johan B och Daniel ska anlita lämplig hantverkare.

Det tänkta **projektet med sensorerna och målet att nå bättre värmeoptimering** måste tyvärr avslutas. Johan B kommer att skicka ett särskilt meddelande till alla om bakgrunden.

§8 Nästa styrelsemöte

För denna gång tackar ordföranden åter Sten för att hans vänligt stått som värd för mötet.

Nästa möte bestämdes till **torsdagen den 26 november kl 19.**

Vid protokollet:

Justerare:

Jan-Erik Modig

Johan Ekstrand