

Styrelsemöte i samfällighetsföreningen Solen den 6 mars 2024

Mötet hölls digitalt.

Protokoll #2 2024

Närvarande:

Johan Hillergren	S114
Oliver Liljegren	S22
Mikael Karlsson	S112
David Remvig	S66
Johan Ekstrand	S100

Frånvarande:

Åse Lodenius	S24
--------------	-----

§1 Mötets öppnande

- Mötet öppnades av ordförande Johan Hillergren.

§2 Val av sekreterare och justerare

- Oliver Liljegren valdes som sekreterare för mötet och Johan Ekstrand valdes som justerare.

§3 Genomgång av föregående mötesprotokoll

- Inga anmärkningar av föregående protokoll har inrapporterats.

§4 Kontaktmannar rapporter

- Önskemål om deklarationsunderlag för samfällighetens räntekostnader. Vi sammanställer och skickar ut till alla medlemmar inom kort.

§5 Ekonomi

- Likviditeten ser OK ut.
- Vi har momsregistrerat för 2023.
- Viss oro över förändringar i momsplikt för samfälligheter och hur det eventuellt kan påverka oss.

§6 Underhållsplan/övriga frågor

- Spolning och filmning av rören har kompletterats, nu kvarstår endast en punkt från fjärrvärmecentralen. Vissa sprickbildningar syns från filmningen där sprickorna ligger i överkant av rören, rekommendation från entreprenören är att planera för en relining. Vi börjar utreda vad vi har för alternativ och begär in offert.
- Vi har beslutat att utöka antalet rörelsesensorer i garagen. För att underlätta installation planeras det in till hösten i samband med service av garageportarna.
- Årsstämman planeras hållas onsdag den 17e april i kvarterslokalen i Vaxmora. Kallelse kommer separat.
- Påminner om att eventuella motioner ska vara styrelsen tillhanda senast 26e mars.

§7 Nästa styrelsemöte:

Onsdagen den 27 mars

Vid protokollet:

Justerare:

Oliver Liljegren

Johan Ekstrand