

Styrelsemöte i samfällighetsföreningen Solen den 27 September 2023

Mötet hölls digitalt.

Protokoll #8 2023

Närvarande:

Johan Hillergren	S114
Oliver Liljegren	S22
Mikael Karlsson	S112
Åse Lodenius	S24
David Remvig	S66

Frånvarande:

Johan Ekstrand	S100
----------------	------

§1 Mötets öppnande

- Mötet öppnades av ordförande Johan Hillergren.

§2 Val av sekreterare och justerare

- Oliver Liljegren valdes som sekreterare för mötet och David Remvig valdes som justerare.

§3 Genomgång av föregående mötesprotokoll

- Inga anmärkningar av föregående protokoll har inrapporterats.

§4 Kontaktmannar rapporter

- Önskemål om råttbekämpning. Påträffar man råtta-/or så föreslår vi att börja med att kontakta sin hemförsäkring för att eventuellt få hjälp den vägen.
Vi vill samtidigt skicka med en generell påminnelse om att ta hand om sin fallfrukt och att inte mata fåglar då detta riskerar dra till sig råttor.

§5 Ekonomi

- Eftersom det har varit förseningar på inbetalningar av kvartalsavgifter planerar vi att skicka ut allmänna påminnelser som går ut till alla medlemmar, ca 5 dagar innan förfalldatum.
- Faktureringsproblemen hos TTIA för laddboxförbrukning kvarstår. Vi har legat på och inväntar återkoppling samt tid för möte. Separat mail för detaljer om er förbrukning kommer inom kort.
- Ansökan för Elstöd för samfällighet har skickats in och väntar på besked från skatteverket.
- Räntebeskedet från Riksbanken har förstås påverkat våra räntor i samfälligheten. Den nya räntan ligger dock fortfarande inom budgeten för året.

§6 Underhållsplan/övriga frågor

- Vi har genomfört service på våra garageportar med gott resultat. Stort tack för att alla skötte att ha bilarna ur vägen.
- Garantibesiktning av garagen ska genomföras senast 2 år efter färdigställande av sista garaget, alltså slutet av januari 2024. Vi återkommer med mer information när det närmar sig men vi vill uppmana att rapportera eventuella defekter ni upptäcker.
- Vi har gått vidare med entreprenör för avloppsspölning och inväntar datum. Vi rekommenderar att man också passar på att spola sina egna avlopp innan detta datum. Vi återkommer med mer information när datum är satt.
- För intresserade har vi fått in offert på längre laddsladd (10meter) mer information angående detta kommer i separat mail.

§7 Nästa styrelsemöte:

Onsdagen den 25 oktober

Vid protokollet:

Justerare:

Oliver Liljegren

David Remvig