

# Information vid ägarbyte i Hedemoravägens samfällighetsförening

2020-06-01

---

Hej!

Styrelsen har uppmärksammat att Er fastighet är till försäljning (eller uthyrning) och vill påminna om att lagfaren ägare av fastighet inom föreningen är skyldig att skriftligen meddela styrelsen:

- namn på köparen samt in- och utflyttningsdatum då fastighet säljs
- namn på hyresgästen vid uthyrning mer än tre månader
- överlämna erhållna garagenycklar (2 st) till styrelsens ordförande
- samt att överenskomma vem av säljare och köpare som ansvarar för hela eller delar av samfällighetsavgiften för den period som omfattar överlåtelsen

För detta finns blanketten **Ägarbyte Hedemoravägens samfällighetsförening, Sollentuna** - bifogad.

Att tänka på - igen:

Säljaren ansvarar för att till fastigheten tillhörande garagenycklar (2 exemplar) överlämnas till styrelsens ordförande som i sin tur låter köparen utkvittera nycklarna. Om garagenyckel/nycklar saknas kommer en avgift att tas ut av säljaren, en avgift som motsvarar material- och arbetskostnaden för att byta lås på garaget. Våra lås är TrioVing systemlås som måste beställas från tillverkaren.

Bifogat finner Ni också dokumentet **Välkommen till Hedemoravägens samfällighetsförening i Sollentuna** som styrelsen tacksamt önskar att Ni överlämnar till kommande ägare.

Vänliga hälsningar

*Styrelsen för Hedemoravägens samfällighetsförening*