

Samfällighetsföreningen Solen 2021

Årsstämma digitalt 2021-06-09

§1 Stämmans öppnande

Stämman öppnades av Annelie Gyllstedt.

Annelie förklarade att även årets stämma hålls senare än enligt stadgarna, främst pga att vi hade en extra stämma för beslut av Garageprojektet men även pga Corona-pandemin.

§2 Fastställande av röstlängd

Röstlängden godkändes. 26 hushåll av 49 representerade.

§3 Val av ordförande för stämman

Annelie Gyllstedt valdes till stämmans ordförande.

§4 Val av sekreterare för stämman

Oliver Liljegren valdes till stämmans protokollförare.

§5 Val av justerare (2st jämte ordförande)

Till justeringsmän valdes Daniel Glifberg och Sten Ternström.

§6 Stämmans behöriga utlysande

Stämman var behörigt utlyst. Kallelse med dagordning mailad till alla och i viss utsträckning utburen till brevlåda.

§7 Fastställande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

§8 Styrelsens verksamhetsberättelse för år 2020

Verksamhetsberättelsen presenterades av Annelie Gyllstedt.

§9 Revisorernas berättelse för år 2020

Revisionsberättelsen presenterades av revisor Martin Rönnow.

Förslag från Jenny Tidgren att till nästa år ändra agendans tågordning till:

Verksamhetsberättelse, Resultat och Balansräkning, Revisionsberättelse, Ansvarsfrihet.

§10 Fastställande av resultat- och balansräkning

Resultat och balansräkningen presenterades av kassör Stefan Goude.

Resultat och balansräkningen fastställdes.

§11 Beslut angående vinst- och förlustdispositioner

Stämman fastställde vinst- och förlustdispositioner och beslutade att resultatet kan tas upp till löpande räkning.

§12 Styrelseledamöternas ansvarsfrihet

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av stämman.

§13 Styrelsens verksamhetsförslag 2021

Verksamhetsplanen godkändes

§14 Behandling av inkomna motioner/propositioner

Inga inkomna motioner.

Proposition 1: Stämman godkände propositionen "Avgiftshöjning".

Styrelsen föreslår att stämman godkänner en höjning av kvartalsavgiften med 1700 kr - från dagens 2600 kr / kvartal till 4300 kr / kvartal. Den nya avgiften införs from 3:e kvartalet 2021. Avgiftshöjningen behöver införas för att täcka de ökade kostnaderna som beslutet av att riva och bygga nya garage innebär.

§15 Styrelsens budgetförslag samt debiteringslängd för år 2021

Förslaget presenterades av kassör Stefan Goude och godkändes av stämman.

§16 Bestämmande av arvoden till styrelseledamöter och revisorer

Förslaget om oförändrade arvoden till styrelseledamöter och revisorer godkändes av stämman.

§17 Val av ordförande, ledamöter och suppleanter i styrelsen (3 ordinarie och 3 suppleanter)

Valberedningens förslag:

Ordinarie ledamöter:

Annelie Gyllstedt	S-v 50 Ordf	Omval
Oliver Liljegren	S-v 22	Omval
Stefan Goude	S-v 68	Omval

Suppleanter:

Johan Ekstrand	S-v 100	Omval
Mikael Karlsson	S-v 112	Omval
Johanna Odell	S-v 80	Nyval

Valberedningens förslag valdes av stämman

Vi tackar avgående Sofia för hennes insatser i styrelsen under året.

§18 Val av revisorer och suppleanter (2 ordinarie och 1 suppleant)

Valberedningens förslag:

Angela Beijer	S-v 60 Ord	Omval
Martin Rönnow	S-v 66 Ord	Omval
Stefan Lindqvist	S-v 96 Suppl	Omval

Valberedningens förslag valdes av stämman.

- Kommentar till valberedningens förslag: Till kommande år önskar samtliga sittande styrelseledamöter samt revisorer att bli tillfrågade av valberedningen om de önskar sitta kvar eller inte på sina positioner.

§19 Val av ledamöter i valberedningen

Stämman valde följande ledamöter: Daniel Glifberg och Per Månsson.

§20 Övriga ärenden

En medlem ställde frågan om vårt val av fastighetsskötare.

Framför allt pga bristfällig skottning, sandning.

Styrelsen kommer se över vilka alternativ som finns att få till en förbättring med nuvarande entreprenör men även att se vilka möjligheter vi har att göra ett byte av entreprenör.

§21 Årsstämmans avslutande

Stämman avslutades av Annelie Gyllstedt som tackade alla närvarande för deras deltagande på denna årsstämma som för första gången genomfördes digitalt.

Annelie Gyllstedt, Ordförande

Oliver Liljegren, Sekreterare

Justeringspersoner

Daniel Glifberg

Sten Ternström