

Varpens Samfällighetsförening



2025-08-09

Avgifter till föreningen och yttre skötsel

Kvartalsavgift

Avgiften till samfälligheten innehåller avgift för fiber, preliminär VA-avgift, avsättning till anläggningsfonden och garagefonden. Den betalas via bank- eller plusgiro. Enklast sker det genom autogiro. Kontakta föreningens kassör.

För den som betalar kvartalsvis är förfallodagar 31/1, 30/4, 31/7 och 31/10. Förfallodag för autogiro infaller den sista dagen i varje månad.

Avgiften storlek beslutas på samfällighetsföreningens årsstämma, vanligtvis i maj månad.

Vatten- och avloppsavgift

VA-avgifter till LBVA (Halmstads kommun) erläggs av föreningen enligt huvudmätaren och utdebiteras sedan på de i samfälligheten ingående fastigheterna efter avläsning i varje fastighet och år. Under året sker fast debitering kvartalsvis eller månadsvis. Korrigering sker efter den förbrukning som avläses vid årsskiftet av varje fastighetsägare. Se kvartalsavgiften.

Inbetalning av avgift

Avgift till föreningen betalas senast på den förfallodag som anges på betalningsaviseringen. Vid försenad inbetalning uttas förseningsavgift. Med autogiro undviker man förseningsavgiften.

Yttre skötsel i området

Från och med juni månad 2024 är det Crendo fastighetsförvaltning som har hand om den yttre skötseln i vårt område. Fyra gånger om året rensas gemensamma rabatter. Under sommarhalvåret klipps gräsmattorna på våra sex gårdar. Buskar beskärs en till två gånger om året. Vill ni runt de olika gårdarna ha en ännu tätare skötsel är det upp till var och en att själv bidra med det.

Utöver den skötsel vi köper via Crendo hjälps vi åt att hålla rent och snyggt. Det innebär till exempel att vi var och en tar ansvar för att plocka skräp, och vi tar ansvar för att inte slänga skräp runt omkring oss utomhus.

Snöskottning av gångvägar i området sköts gemensamt. Varje fastighetsägare ansvarar för att skotta gångarna runt sin fastighet. Den stora vägen fram till Kvarterlokalen och utanför våra garage lejer vi till. Den utförare vi har samarbete med snöröjer även för kommunen, det kan därför dröja ibland innan de kommer till vårt område - vilket innebär att vi själva kan behöva skotta framför vår garageport på morgonen.