

Protokoll fört vid årsstämman i Lövvivelns samfällighet den 21 april 2026

1. **Mötet öppnas**
2. **Val av ordförande för årsstämman**
 - Sittande - Magnus Pettersson
3. **Val av sekreterare för årsstämman**
 - Martin Björk
4. **Val av justeringspersoner för årsstämman**
 - Sandra Lexander och Peter Högberg
5. **Förteckning över närvarande medlemmar**
 - 25 av 42 hushåll (30 personer)
(Närvarande gatunummer: 4, 6, 20, 22, 24, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 46, 54, 56, 60, 62, 64, 66, 68, 74, 76, 80, 86)
6. **Godkännande av dagordning**
 - Ja
7. **Fråga om årsstämman blivit behörigen kallad**
 - Ja
8. **Förvaltningsberättelse och revisionsberättelse**
 - Revisorerna föreslår ansvarsfrihet för styrelsen och ingen erinran finns på revisionsberättelsen som lästes upp av Linus Halling.
 - Förvaltningsberättelse finns på hemsidan, även revisionsberättelsen kommer läggas ut.
9. **Fråga om ansvarsfrihet från styrelsen**
 - Ja
10. **Fastställande av arvode för styrelsen**
 - Stämman fastställer samma arvode som tidigare.
11. **Styrelsens förslag till budget**
 - Stämman godkänner budgeten.

12. Val av styrelse och suppleanter

Valberedningens förslag

- Ordförande Emil Jönsson (nr 76) – nyval på 2 år till 2028
- Vice ordförande Marcus Egnell (nr 24) – nyval på 1 år till 2027
- Redovisningsansvarig Stefan Ronnerheim (nr 56) – sittande till 2027
- Sekreterare Malin Rurling (nr 14) – omval på 2 år till 2028
- Suppleant Magnus Pettersson – nyval på 1 år till 2027
- Suppleant Martin Nylin – nyval på 1 år till 2027

Valberedningens förslag godkänns av stämman.

13. Firmatecknare

- Ordförande och redovisningsansvarig godkänns som firmatecknare var för sig av stämman

14. Val av revisorer

- Inga ny- eller omval
- Mattias Hultberg (nr 36) – sittande till 2027
- Linus Halling (nr 38) – sittande till 2027

15. Val av valberedning

- Inga ny- eller omval
- Martin Björk (nr 42) – sittande till 2027
- Linus Halling (nr 38) – sittande till 2028

16. Val av planeringsgrupp

- Peter Högberg - omval på 2 år till 2028
- Daniel Hallin - sittande till 2027
- Paul Vadis - sittande till 2027

Valberedningens förslag godkänns av stämman.

17. Motioner och förslag

- Inga motioner har inkommit i tid till styrelsen
- Framöver ska motioner inkomma till styrelsen senast i februari innan stämman. Detta enligt vad som står i stadgarna.

18. Övriga frågor

- Renovering av garagelängor:

Genomgång av aktuell lägesbild för garagen och styrelsen får återkomma med en tid i frågan för samtliga radhus som är berörda för vidare åtgärder.

- Laddstolpar:

Genomgång av aktuell lägesbild för laddboxar och arbete fortsätter kring hur vi går vidare i frågan. Frågan ställdes om fler kan vara med och bidra i arbetet kring laddboxar. Arbetet kommer fortgå genom Martin Björk, Daniel Hallin och Sebastian Flores.

- Uppfräschning av gemensamhetsytor i samfälligheten:

Styrelsen har tagit in flera offerter kring trädgårdsarbete och uppfräschning av lekplats/rabatter men bedöms vara mindre prioriterade till förmån av garagen.

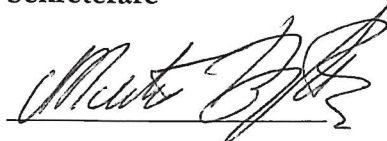
- Styrelsen påminner om att hålla hastigheten på våra vägar, det rör sig många barn i området.
- Parkering på kyrkans parkering är tillåtet på helger.
- Vändplanen används för parkering vid längre parkering som inte är önskvärt av medlemmar.
- Samfällighetens hemsida www.villaagarna.se/lovviveln
- Påminnelse om städdag 9-10 maj 2026

19. Meddelande om plats där protokoll hålls tillgängligt

- Protokoll läggs ut på samfällighetens hemsida

20. Mötet avslutas

Sekreterare



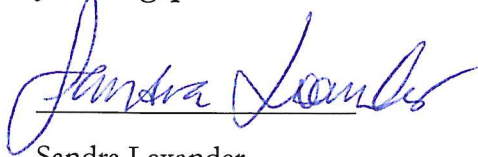
Martin Björk

Ordförande

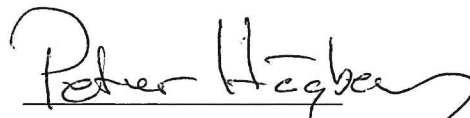


Magnus Pettersson

Justeringspersoner



Sandra Lexander



Peter Högberg