

Förvaltningsberättelse
för
Lövvivelns samhällighetsförening
(Organisationsnummer: 716402-6648)

Styrelsen för Lövvivelns Samfällighetsförening får härmed avge följande redovisning för samfällighetens förvaltning under tiden 1 januari 2022 t.o.m. 31 december 2022

Funktionärer

Föreningsstyrelse

nr

Ordinarie styrelseledamöter

Magnus Petterson	6	Ordförande
Hans Svensson	16	Redovisningsansvarig
Christian Södergren	48	Sekreterare

Styrelsesuppleanter

Daniel Höglund	62
Malin Rurling	14

Föreningens övriga funktionärer

Ordinarie revisorer

Linus Halling	40
Mattias Hultgren	36

Revisorsuppleant

Roger Storm	22
-------------	----

Valberedning

Ronny Almroth	66
Martin Björk	42

Planeringsgrupp

Jeanette Timber	50
Stefan Ronnerheim	56
Sebastian Krantz	34

Verksamhet

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls den 3 maj 2022

Styrelsesammanträden

Styrelsen har hållit 5 protokollförda sammanträden under året

Ekonomiarbetet

Det löpande ekonomiarbetet har skötts av vår externa bokföringsfirma Estate liksom bokföring och bokslut.

Redovisningsansvarig har attesterat fakturor och gjort budgetförslag. Samfälligheten är momsredovisningsskyldig från 1/1 2022.

Resultat- och balansräkning

Styrelsen hänvisar till bilagda resultat- och balansräkning jämte förklaringar

Förklaringar till resultat- och balansräkning

Resultaträkning 2022

Kostnader
Städning

Avser hyra av containrar vid städdagarna.

Administrativa kostnader

Avser kostnader för bl.a. årsmöte, styrelsearvoden, redovisningssystem, avgift till Villaägarnas riksförbund som även inkluderar försäkringsavgifter

Balansräkning 2022

Tillgångar

Plusgirot

Avser samfällighetens konto hos Nordea. Kontot hos Handelsbanken är avslutat och tillgångarna överförts till Plusgirot.

Skulder och eget kapital

Avser samfällighetsföreningen uppdelat på de ingående samfälligheterna

Årets resultat

Avser årets totala överskott, även redovisade på de två olika samfälligheterna samt kabeltv

Kortfristiga skulder

Avser beräknad kostnad för 2022 där faktura inte erhållits

Årets resultat är ett totalt överskott på 11 918 kr.
Gemensamhetsanläggning 3 har ett överskott på 4 856 kr, gemensamhetsanläggning 4 har ett överskott på 6 114 kr och kabeltv ett överskott på 948 kr
Styrelsen föreslår att överskottet läggs på balanserat resultat för de ingående gemensamhetsanläggningarna 3,4 och kabeltv

Styrelsen uttalar till sist ett tack till medlemmarna för visat förtroende under det gångna verksamhetsåret

Norrköping i april 2023



Magnus Pettersson



Christian Södergren



Hans Svensson