

OXNÖGÅRDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
Organisationsnummer 716416-9752S T A D G A R

Stadgar för Oxnögårdens Samfällighetsförening, bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter.

Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

- § 1 FIRMA Föreningens firma är Oxnögårdens Samfällighetsförening.
- § 2 SAMFÄLLIGHETER Föreningen förvaltar anläggningssamfällighet tillkommen genom anläggningsbeslut 1978-02-24 (Dnr 339/75) samt fastigheterna Oxnögården 1:1, 1:16 och Berga 11:4 i Torö socken, Nynäshamns kommun.
- § 3 GRUNDERNA FÖR FÖRVALTNINGEN Samfälligheten skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.
- § 4 MEDLEM Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfällighet upptagen under § 2.
- § 5 STYRELSE - säte, sammansättning För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Nynäshamns kommun.
Styrelsen skall bestå av minst 5 och högst 7 ledamöter och 2 suppleanter.
- § 6 STYRELSE - val, firmateckning Ordinarie föreningsstämma utser ordförande för styrelsen för tiden mellan två ordinarie stämmor. Stämman utser övriga styrelseledamöter för tiden mellan tre ordinarie stämmor. Styrelsens befattningar utser styrelsen inom sig. Vid första val efter dessa stadgar skall tre av de ordinarie ledamöterna väljas för tiden intill nästkommande ordinarie stämma.
Till styrelsen skall adjungeras sammankallande (ordf) i de arbetskommittéer, som utses inom föreningen.
Styrelsen utser två ledamöter som var för sig tecknar föreningens firma.
- § 7 STYRELSE - kallelse till sammanträde, föredragningslista Kallelse till styrelsesammanträde, vilken skall innehålla uppgift om förekommande ärenden, skall tillställas ledamöterna minst 10 dagar före sammanträdet. Suppleanterna skall inom samma tid tillställas underrättelse om sammanträdet och förekommande ärenden. Ledamot, som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamotens ställe. Suppleant, som ej tjänstgör i ledamots ställe, har rätt att närvara vid sammanträdet men har ej rösträtt.
- § 8 STYRELSE - beslutförhet, protokoll Styrelsen är beslutsför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst

om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.

Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet slut.

✓ ² Over ärendet i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll, som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

§ 9 STYRELSE -
förvaltning

Styrelsen skall

- 1 förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar, inkl. fastigheterna Oxnögården 1:1, 1:16 och Berga 11:4;
- 2 föra redovisning över föreningens räkenskaper;
- 3 föra förteckning över deltagande fastigheter, dessas andelstal och ägare;
- 4 årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi;
- 5 om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje sådan gren;
- 6 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§ 9.1 UNDERHALLS-
OCH FÖRNYELSE-
FOND

Till föreningens underhålls- och förnyelsefond skall årligen avsättas minst kronor 5 000.

§ 10 REVISION

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse

2 revisorer och 2 suppleanter.

Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast vid utgången av mars månad före ordinarie stämma.

§ 11 RÄKENSKAPS-
PERIOD

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 januari - 31 december.

delägande ✓

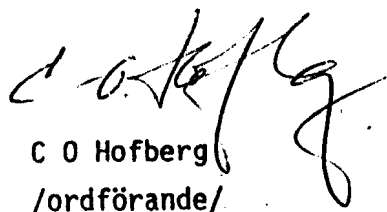
- § 12 FÖRENINGSTÄMMA Ordinarie stämma skall årligen hållas under maj månad på tid och plats, som styrelsen bestämmer.
Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma.
Om stämma skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp, som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.
- § 13 KALLELSE TILL STÄMMA Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och ske genom postförsändelse.
Kallelseåtgärd skall vidtas senast två veckor före sammanträdet.
I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats där i § 12 angivna handlingar finnes tillgängliga.
Andra meddelanden skall genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom genom anslag på föreningens anslagstavla.
- § 14 MOTIONER Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast under mars månad.
Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.
- § 15 DAGORDNING VID ORDINARIE STÄMMA Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas.
- 1 val av ordförande för stämman
 - 1a val av sekreterare för stämman
 - 2 val av två justeringsmän
 - 3 styrelsens och revisorernas berättelser
 - 4 ansvarsfrihet för styrelsen
 - 5 framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
 - 6 ersättning till styrelsen och revisorerna
 - 7 styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
 - 8 val av styrelse och styrelseordförande samt
 - 8a val av revisorer kommittéledamöter
 - 9a val av valberedning bestående av tre personer varav en sammankallande

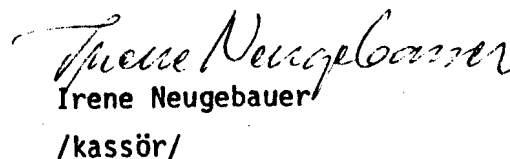
- 10 övriga frågor
- 11 meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.
- § 16 STAMMOBESLUT Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs. Ifråga om omröstning mm gäller 48, 49, 51 och 52 §§ lagen om förvaltning av samfälligheter.
- När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud mm som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.
- Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.
- § 17 PROTOKOLLS-
JUSTERING
TILLGÄNGLIG-
HALLANDE
- Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde den 1978-02-24, registrerade den 1978-04-10 av länsstyrelsen i Stockholms län, stadgeändring § 6 antagen den 1979-09-22, registrerad den 1979-10-26 av länsstyrelsen i Stockholms län, stadgeändring § 9 antagen den 1979-09-22, registrerad den 1979-10-26 av länsstyrelsen i Stockholms län, stadgeändring § 9 pkt 6 antagen den 1982-05-20, registrerad den 1982-09-13 av länsstyrelsen i Stockholms län, stadgeändringar §§ 2, 9 pkt 1, 9 pkt 6, 9.1, 15 pkt 1a, samt f.d. §§ 17 och 19, numera §§ 16 och 17, antagna den 1991-05-20 registrerade den av länsstyrelsen i Stockholms län.

Länsstyrelsen i Stockholms län beviljade den 1978-04-10 registrering av Oxnögårdens Samfällighetsförening.

Riktigheten av ovanstående uppgifter intygas härmed:
Oxnögården, Nynäshamn den
OXNÖGÅRDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING:


C O Hofberg
/ordförande/


Irene Neugebauer
/kassör/