BREDHULT FRITIDSOMRÅDE
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll från stämma 2023

Protokoll fört vid ordinarie stämma med Bredhults Fritidsområdes Samfällighetsförening, lördagen den 30 september i Öxabäck

1. § Mötet öppnades och alla hälsades välkomna till stämman.

2. §. Val av ordförande.

   Beslut: Som ordförande för stämman valdes Håkan Emqvist.

3. §. Val av justeringsmän och rösträknare.

   Beslut: Till justerare valdes Bengt Almlund och Jan Larsson

   En fullmakt inlämnades till stämman.

4. *§ Val av sekreterare*

   Beslut: Som sekreterare för stämman valdes Fredrik Ullvan.

5. § Fråga huruvida kallelse utgått enligt stadgarna.

   Stämman fann att kallelse utgått enligt stadgarna. Dagordningen godkändes.

6. § Förvaltningsberättelse

   Förvaltningsberättelsen föredras av ordföranden för styrelsen, Ulf Bexell (bilaga 1).

7. § Revisionsberättelse

   Revisionsberättelsen lämnas vid stämman och revisorerna rekommenderar ansvarsfrihet för styrelsen (bilaga 2).

8. § Styrelsens ansvarsfrihet

   Beslut: Stämman beslutar att ge styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

9. Driftsbudget och fondavsättning, utgifts-och inkomststat

   Driftsbudget, fondavsättningar och utgifts och inkomststat presenteras vid stämman.

   Beslut: Stämman beslutar att godkänna utgifts, inkomststaten och driftsbudget i enlighet med (bilaga 3).

BREDHULT FRITIDSOMRÅDE
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

10. § Underhålls och förnyelseplaner GA 1, GA 2, GA3

Underhålls och förnyelseplan föredras vid stämman (bilaga 4). Se även rapport från Skogsvårdsgruppen (bilaga 9).

11. Årsavgifter.

Debiteringslängden förevisas vid stämman (vänligen avvakta att betala årsavgiften tills faktura kommit efter stämman) Bilaga 5.

12. Rapport från valberedningen

Valberedningens arbete föredras vid stämman av valberedningen (bilaga 6).

13. Val av styrelse inklusive val av ordförande.

Ordförande:
Valberedningen lämnade posten som ordförande vakant.

Ordinarie ledamöter:

Andrea Gordon	2 år - nyval
Staffan Trollstrand	2 år - omval
Fredrik Ullvan	(2 år) 1 år kvar
Lisa Carlsson	(2 år) 1 år kvar
Torbjörn Jagstedt	(2 år) 1 år kvar

Suppleanter Styrelse:

Leroy Granath	2 år – omval
Jan Larsson	(2 år) 1 år kvar
Ann-Christine Trollstrand,	(2 år) 1 år kvar fyllnadsval

Beslut: Stämman valde Andrea Gordon till ordförande för föreningen på 1 år.

Beslut: Stämman valde Staffan Trollstrand till ordinarie ledamöter på 2 år.

Beslut: Stämman valde Leroy Granath till suppleant på 2 år.

Beslut: Stämman valde Ulf Bexell på fyllnadsval för Ann-Christine Trollstrand på 1 år.

BREDHULT FRITIDSOMRÅDE
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

14. Val av revisorer.

Revisorer:
Håkan Yhlen
Valberedningen lämnar andra posten som revisor vakant.

Revisorssuppleant:
Ulrika Andersson

Beslut: Stämman valde Håkan Yhlen och Håkan Emqvist till revisor och Ulrika Andersson till revisorssuppleant.

15. § Arvode till förtroendevalda

Valberedningen föreslår att ersättnings till styrelsen och revisorer föreslås oförändrat 2023-2024

Beslut: Stämman beslutar att lämna ersättningen till styrelser och revisorer oförändrad (bilaga 7).

16. § Val av valberedning

Valberedning:
Agnieszka Molska-Jakobson
Joakim Ragnarsson

Beslut: Stämman beslutar att välja Agnieszka Molska-Jakobson och Joakim Ragnarsson till valberedning (bilaga 6).

17. § Val av Firmatecknare

Beslut: Till firmatecknare valdes Lisa Karlsson och Andrea Gordon, ordförande, var för sig.

18. § Vattenförsörjningen

Vid stämman föredrar Torbjörn Jagstedt plan för förnyelse/reparation av utrustning i pumphuset. Arbetet med fortsatt byte av ventiler vid tomtgräns fortsätter.

19. § Hållbar förening, trivselregler.

BREDHULT FRITIDSOMRÅDE
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Vid stämman föredras föreningens trivselregler (bilaga 8).

20. § Information om debitering av avgift till samfälligheten för uthyrda fastigheter.

Vid stämman presenteras förslag rörande avgift för fastigheter som hyrs ut. Styrelsen kommer att tillfråga samtliga medlemmar om huruvida deras fastighet är uthyrd. Endast de fastighetsägare som då på frivillig basis informerar styrelsen att deras fastighet hyrs ut och medger att samfälligheten debiterar avgiften med koefficient 2.0 kommer att debiteras på detta sätt.

21. § Information från skogsgruppen.

Skogsvårdsgruppen presenterar sitt arbete (bilaga 10).

22. § Motioner

Inga motioner har inkommit till årets stämma.

23. § Övriga frågor

Vi stämman framkommer synpunkter om trivselreglerna omformuleras så att hundar "bör" vara kopplade till att hundar "skall" vara kopplade året om.

Vid stämman framkommer även önskemål om att trivselreglerna kompletteras med information om att fett från matlagning inte spolas ut i BDT anläggningarna då det kan bidra till att såväl gemensamma som enskilda avlopp täpps igen.

Vid stämman framkommer också önskemål om att ett årshjul anslås och distribueras för arbetsmöte och eventuella andra aktiviteter i föreningen.

Fråga väcks om att förbättra vägen från pumphuset till badstranden förstärks så att det går röra sig torrskodd och med barnvagn utmed vägen.

24. § Protokoll

Justerat protokoll skickas med e-post, alternativt post och finns tillgängligt hos sekreterare och ordförande.

BREDHULT FRITIDSOMRÅDE
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

25. § Mötet avslutas.

Håkan Emqvist , ordförande

Fredrik Ullvan , sekreterare

Jan Larsson, justerare

Bengt Almlund, justerare