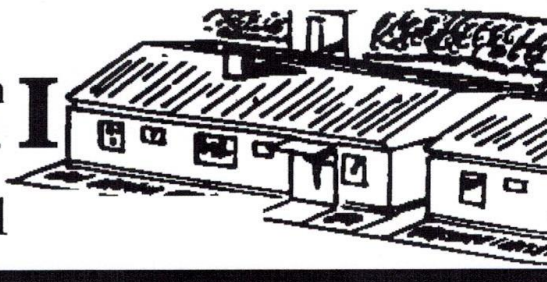


Samfällighetsföreningen **Västerängen I**

Stämmoprotokoll



Protokoll från ordinarie föreningsstämma för Samfällighetsföreningen Västerängen I, 2021-08-15 i Fridegårdsskolans aula, Bålsta

Styrelsens konstituering för arbetsåret 2021/2022

Jan-Olof Jigler, Vipvägen 64
Curth Sandström, Spovvägen 13
Fredrik Sundberg, Spovvägen 11
Bo Nyman, Bålstavägen 10 A
Jessica Danneby, Spovvägen 59
Christer Persson, Vipvägen 49
Leif Åström, Snäppvägen 65

ordförande (vald av årsstämman)
vice ordförande
ledamot (kontaktperson Graden)
sekreterare
ledamot
ersättare
ersättare

Fördelning av ansvarsuppdrag utöver själva styrelsearbetet meddelas senare

PROTOKOLL FRÅN ÅRSSTÄMMA 15 AUGUSTI 2021 I FRIDEGÅRDSSKOLANS AULA

- § 1 Stämman öppnades**
Stämman öppnades av föreningens ordförande Jan-Olof Jigler.
- § 2 Är stämman behörigen kallad**
Stämman ansågs stämman behörigen kallad.
- § 3 Ordförande och sekreterare för stämman**
a. Karin Sandström valdes till ordförande för stämman.
b. Bo Nyman valdes till sekreterare för stämman.
- § 4 Justering och distribution av stämmoprotokoll**
a. Jessica Danneby och Kerstin Öhman valdes till justerare för protokollet samt rösträknare för stämman.
b. Tid när stämmoprotokoll senast ska vara justerat fastställdes till lördag 28 augusti. Tid när justerat stämmoprotokoll senast ska vara distribuerat i medlemsfastigheternas brevlådor fastställdes till den 5 september 2021.
- § 5 Beslutsräddighet och röstlängd**
a. Fyra medlemsfastighet har obetalda avgifter och saknar därmed rösträtt. Det finns därmed 200 medlemsfastigheter som har rösträtt vid stämman.
b. 43 medlemsfastigheter representerades på stämman genom närvaro (21), eller fullmakt (22). Eftersom stadgarnas minimikrav på 21 representerade fastigheter uppfyllts, fastslogs att stämman var beslutsrädd.
c. Stämman beslutade att fastställa registreringslistan över representerade fastigheter som röstlängd (Bilaga 1-2).
- § 6 Årsredovisning, revision och ansvarsfrihet**
a. Årsredovisningen gicks igenom och lades till handlingarna.
b. Revisionsberättelsen redogjordes och innehöll inte några anmärkningar. Revisionsberättelsen lades till handlingarna (Bilaga 3).
c. Stämman fastställde balansräkningen 2020 och beslutade om disposition av 2020 års resultat enligt styrelsens förslag, att 2020 års resultat 421 556 överförs i ny räkning under balanserat resultat.
d. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för år 2020.

125
10
Jigler

Samfällighetsföreningen Västerängen I

§ 7 Behandling av medlemsmotioner

Inga motioner har inkommit till stämman.

§ 8 Behandling av styrelsens förslag

- a. Stämman godkände arbetsplan för 2021 enligt redovisning.
- b. Stämman godkände flerårsplan för 2021 enligt redovisning.
- c. Stämman beslutade att fastställa budget för 2021 i enlighet med styrelsens förslag.
- d. Stämman beslutade att fastställa avgifter för 2021 enligt styrelsens förslag. Ordförande förevisade att debiteringslängd fanns tillgänglig på stämman. Som debiteringslängd gäller Lantmäteriets fastighetsförteckning, enligt § 13 i stadgarna.
- e. Stämman beslutade att fastställa arvodesram för styrelsen och ansvarsområden arbetsåret 2021 enligt styrelsens förslag.
- f. Stämman beslutade att fastställa ändrad uttaxering för 2021 enligt styrelsens förslag.
- g. Stämman beslutade att anta Alternativ 1 avseende lekplatserna enligt styrelsens förslag.
- h. Stämman beslutade att sätta upp parkeringsräckan på Snäppvägen enligt styrelsens förslag.

§ 9 Val

- a. Stämman beslutade att fastställa styrelsen till en ordförande, fyra ordinarie ledamöter samt två ersättare.
- b. Stämman beslutade att välja Jan-Olof Jigler (omval) som ordförande för ett år.
- c. Stämman beslutade att välja Fredrik Sundberg (omval) och Curth Sandström (nyval) som ledamot för två arbetsår.
- d. Stämman beslutade att välja Christer Persson (omval) och Leif Åström (nyval) som ersättare för ett arbetsår.
- e. Stämman beslutade att välja Minocta Ekonomi som revisor för 2021.
- f. Valberedning – Beslutades att valberedningen ska bestå av tre personer (en per gata). Beslutades att dessa personer är Berndt Wendt (ett år) och Piret Sundberg (ett år) och Marie Nordström (ett år).

KS
PJP JD

Samfällighetsföreningen Västerängen I

§ 10 Stämman avslutas

Jan-Olof Jigler förklarade stämman avslutad och tackade Karin Sandström för ordförandeskapet samt Edwin Hillesöy och Jorisman Zainuddin för deras insatser i styrelsen.



Bo Nyman, sekreterare

Justerare:



Kerstin Öhman, Spovvägen 52



Jessica Danneby, Spovvägen 59



Karin Sandström, ordförande för stämman

OK
Bh 20

Samfällighetsföreningen Västerängen I

Övriga frågor/information

Påtalades att kattnätet över sandlådorna på lekplatserna har för grova maskor, så katterna ändå kan sitta och göra sina behov där. Näten är på prov som kommer att fortsätta och utvärderas senare.

Kom förslag att senaste datum för motioner ska läggas upp på hemsidan som påminnelse.

Kom förslag om att höja avgiften på husvagnsparkeringen för utomstående.

Avgiften kan betalas via autogiro och styrelsen fick i uppdrag att kontrollera om det går att betala via e-faktura eller hela årssumman direkt (kan bli svårt om stämman beslutar att höja eller sänka avgiften).

Kom förslag att ta fram en checklista över vad som ska göras vad gäller underhåll på lekplatserna, samt vilka gator som tar hand om respektive lekplats vid vår- och höststädning i området. Överlag är det viktigt att förstå att alla boende är delansvariga att se till att det är fräscht och fint i vårt område.

Vi har en lekplatsgrupp som tar fram utformning med mera av lekplatserna. Kontakta styrelsen om du vill vara med i det arbetet.

Vi ska se över möjligheten att ha någon form av fartsänkande åtgärder på uppfartsgator (kommunens ansvar) och bogator (samfällighetens ansvar).

Saknar du extranyckel till garaget kontakta Jan-Olof Jigler 070-628 55 70. Detsamma om du upptäcker garageportar som är olästa. Tänk på att garagen i stort sett är ett tak för din bil, så förvara inte stöldbegärlig egendom och andra tillhörigheter där.

Jan-Olof Jigler redogjorde efter avslutad stämma frågan om laddning för el- och elhybridbilar. Förstudien finns presenterad på hemsidan – www.villaagarna.se/vasterangen 1
Vid frågor kontakta Jan-Olof Jigler 070-628 55 70.

Handwritten signature and initials:
Jigler KS
070

SPOVVÄGEN				VIPVÄGEN				SNÄPPVÄGEN			
Nr	Ägare	Närv.	Fullmakt	Nr	Ägare	Närv.	Fullmakt	Nr	Ägare	Närv.	Fullmakt
1	1	X	Fullm.	1	2			1	1		
2	1			2	2			2	2		
3	2			3	1			3	1		
4	1			4	1			4	2		
5	1			5	2			5	1		
6	1			6	1			6	1		
7	2	X		7	2			7	1		
8	2	X	Fullm.	8	2			8	1		
9	1			9	1			9	2		
10	1			10	2			10	1		
11	2	X		11	2			11	2		
12	2			12	2			12	1		
13	1	X		13	2	X		13	1		
14	1			14	1			14	1		
15	1			15	1			15	1		
16	2	X		16	2			16	2		
17	1			17	2			17	1		
18	1			18	1			18	2		
19	2	X		19	2			19	1		
20	2			20	1			20	2		
21	1			21	1			21	1		
22	1			22	1			22	1		
23	1	X		23	1			23	2		
24	1			24	1			24	2		
25	2			25	2			25	2		
26	1			26	1			26	2		
27	1			27	2			27	2		
28	1			28	1			28	1		
29	2	X		29	1			29	2	Ej rösträtt	
30	1			30	1			30	2		
31	1		Fullm.	31	1			31	2		
32	1			32	1			32	1		
33	1			33	1			33	2		
34	1			34	2			34	2		
35	1			35	1			35	1		
36	1			36	1		Fullm.	36	2	X	
37	2			37	1			37	2		
38	1			38	2		Fullm.	38	1	X	Fullm.
39	2			39	1		Fullm.	39	2		
40	2	X		40	1			40	1		
41	1			41	2	X	Fullm.	41	1		
42	1		Fullm.	42	1			42	1	X	
43	2			43	2	X	Fullm.	43	2		
44	1			44	2			44	1		
45	2		Fullm.	45	1			45	2		
46	2			46	2			46	2		
47	2			47	1	X		47	1	Ej rösträtt	
48	2			48	2		Fullm.	48	1		

erhöht

KS
20

Bilaga 2

49	2	X	Fullm.	49	2		Fullm.	49	1		
50	2			50	2	X		50	1		Fullm.
51	1			51	2			51	1		
52	1	X		52	1			52	1	X	
53	1			53	2			53	2		
54	1			54	2			54	2		
55	1			55	2			55	2		
56	2			56	2			56	1		
57	2			57	2			57	2		
58	1	X		58	1			58	1	X	
59	2	X	Fullm.	59	2			59	2	X	
60	1			60	2		Fullm. Fullm.	60	1		
62	2	X		61	2			61	2		
64	2	X	Fullm.	62	1	X		62	1		
			0	63	1			63	2		
			0	64	2			64	1		
						0	0	65	2	X	Fullm.
								66	1		
								67	2		
								68	2	X	Fullm.
								69	2		
								70	1		
								71	2		
								72	1		
								73	1		
								74	1		
								75	2	X	
								76	2		
								77	1	X	Fullm.
								78	2		

61 →

0 Fullm. 0

0 0

Revisionsberättelse

Till årstämman i
Samfällighetsföreningen Västerängen 1
Orgnr 716401-4792

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i samfällighetsföreningen för räkenskapsåret 20200101-20201231. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen.

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen och inte funnit någon anledning till anmärkning. Därför förslår jag att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Bålsta 12 april 2021



Björn Hedö

Redovisningskonsult