

**PROTOKOLL FÖRT VID HÄLLEBORGS SAMFÄLLIGHETS ÅRSSTÄMMA 2022-10-16.**  
**PLATS: FOTBOLLSPLANEN VID LEKPARKEN.**  
**NÄRVARANDE: 26 FASTIGHETER.**

**§ 1 MÖTETS ÖPPNANDE.**

Ordförande Mahmoud Jeddi förklarade mötet öppnat med att hälsa alla välkomna.

**§ 2 GODKÄNNANDE AV DAGORDNING.**

Dagordningen **GODKÄNDES.**

**§ 3 VAL AV ORDFÖRANDE FÖR STÄMMAN.**

Mahmoud Jeddi valdes till att leda stämman.

**§ 4 VAL AV SEKRETERARE FÖR STÄMMAN.**

Till att föra stämmaprotokoll valdes Tord Lagerlöf.

**§ 5 VAL AV 2 JUSTERINGSMÄN TILLIKA RÖSTRÄKNARE.**

Som justeringsmän/rösträknare utsågs .

Tommy Olsson Ramin Mahmodi Aval

**§ 6 UPPROP AV NÄRVARANDE DELÄGARE I SAMFÄLLIGHETEN.**

Marita Norman genomförde upprop av närvarande delägare i samfälligheten.

**§ 7 STYRELSENS FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE.**

Förvaltningsberättelsen genomgicks och **GODKÄNDES.**

**§ 8 REVISORERNAS BERÄTTELSE.**

Tord Lagerlöf läste revisionsberättelsen.

Revisionsberättelsen **GODKÄNDES.**

**§ 9 BEVILJAD ANSVARSFRIHET.**

Mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021-2022.

**§ 10 INKOMNA MOTIONER.**

Inga skriftliga motioner hade inkommit.

**§ 11 ARVODE TILL STYRELSE OCH REVISORER.**

**BESLUTADES** att ledamöterna tilhandahåller samma ersättning som föregående år.

**§ 12 STYRELSENS BUDGETFÖRSLAG.**

Diskussion förekom kring ökade kostnader för el till gatubelysning och snöröjning.

Därefter föredrogs kommande verksamhetsbudget vilken delgivits alla medlemmar i god tid innan årsmötet. Budgeten **GODKÄNDES.**

**§ 13 GODKÄNNANDE AV DEBITERINGSLÄNGD.**

Debiteringslängd, vilken delgivits alla medlemmar i god tid innan årsmötet,  
**GODKÄNDES** av årsstämman.

**§ 14 VAL AV STYRELSELEDAMOT ( KASSÖR ) 2 ÅR.**

Marita Norman valdes som ny ledamot.

**§ 15 VAL AV 2 STYRELSESUPPLEANTER 1 ÅR.**

Som styrelsesuppleanter valdes Tommy Olsson Ardian Ahmeti.

**§ 16 VAL 2 ST REVISORER 1 ÅR.**

Som revisorer valdes Mats Blomqvist Morgan Bjurling.

**§ 17 VAL AV 1 ST REVISORSUPPLEANT 1 ÅR.**

Till suppleant valdes Stefan Lindgren.

**§ 18 VAL AV 2 VALBEREDARE 1 ÅR**

Som valberedare valdes Urban Sundström Ferhan Altun med Urban som sammankallande.

Ingen främ från årsstämman visade intresse för valberedningen. Önskvärt att valberedarna fortsätter, Intrycket på årsstämman bra arbetsinsatt.

**§ 19 ÖVRIGA FRÅGOR.**

Offert från Falks Mark \* Asfalt justering och asfaltering. Offerten summa 45.500 kr. exkl. Moms. Styrelsen **GODKÄNDE** offerten på styrelsemöte 2022-10-04.

Information föregicks på årsstämman offerten **GODKÄNDES** på årsstämman.

Styrelsen informerar om att en höjning av samfällighetsavgiften kommande år kan bli nödvändig på grund av att vi ser ökade omkostnader. Höjning 1000 kr. från 3.000 kr. till 4.000 kr. per år.

Årsstämman **GODKÄNDE** att höjningen av samfällighetsavgiften börjar gälla från faktureringen som sker 1 november 2023.

En medlem på årsstämman framför att styrelsen borde ta fram en långsiktig underhållsplan framöver.

Byte av gatuspegel infart Masmästarvägen kommer att utföras.

#### § 20 AVSLUTNING

Ordförande tackade och förklarade mötet avslutat varefter städning av området påbörjades.

Västerås dag som ovan

Vid protokollet

Tord Lagerlöf

  
SEKRETERARE

JUSTERAS

  
Tommy Olsson

  
Ramin Mahmodi Aval

1