

Bronsyxans samfällighetsförening styrelseprotokoll nr 2020-01

Datum: 2020-01-09 kl. 19:00

Närvarande:

Esa Pasanen, Ordförande

Ulla Pettersson, Kassör

Stefan Fredin, 1:e Suppleant

Leif Kristoffersson, Sekreterare

Per-Erik Färdigsson, Ledamot

En ordinarie ledamöter saknas och Stefan träder in under detta möte.

§ 1 Mötets öppnande

Ordföranden hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

§ 2 Föregående protokoll

Föregående styrelseprotokoll, nr 2019-10 gicks igenom och godkändes.

§ 3 Hemsidan (www.villaagarna.se/bronsyxan) och medlemskontakt

Har du synpunkter på Hemsidan, saknar något eller vill ha e-post med information eller när sidan

uppdateras, kontakta Leif Kristoffersson på leif.kristoffersson@gmail.com

Föreningen använder sig av SMS-avisering vid akuta/brådskande ärenden för att nå medlemmarna och vill du ha detta så lämna mobil-nummer till Leif

§ 4 Uppföljning och eventuell rapportering om ärenden/frågor från tidigare möten

4.1 Lekplatser

Inget nytt att rapportera.

4.2 Rensning av brunnar samt byte av brunnsgaller i grusgångar.

På de 4 aktuella brunnsgallren har en plåt-sil monterats och rensning av brunnarna har utförts av Ragnsells. Ärendet avslutat.

4.3 Överlämningspunkter/ägarskap (el, värme, avlopp, garagetak och garagelängor)

Inget nytt att rapportera, styrelsen fortsätter arbeta med att få till ett möte med Västerås Stad och Mälarenergi.

4.4 Stegfäste/glidskydd

Inget nytt att rapportera, arbetet med att modifiera stege och stegfästen ännu inte utfört.

4.5 Stegar

Då ärendet i 4.4 är avslutat ser styrelsen över behovet av inköp av ytterligare stegar

4.6 Brandsläckare i soprummen

Styrelsen har kontaktat 'Boverket', 'Myndigheten för Samhällsskydd och Beredskap' samt 'Mälardalens Brand & Räddningsförbund' och beskedet är att det INTE finns några krav på brandsläckare i soprummen och styrelsen beslutade därför att ta bort dem.

4.7 Inventering av föreningens elnät

Mälarenergi har inte återkommit i ärendet och styrelsen beslutade att låta detta vara vilande i väntan på beslut om överlämningspunkter för el (se §4.3)

4.8 Huspärm - uppdatering

Inget nytt att rapportera, arbetet pågår.

4.9 Trädkvalitet

Styrelsen beslutade att acceptera offerten från entreprenören men med krav att den ska kompletteras med kostnaderna för borttag av stubbar vid trädfällningar samt att entreprenören tar ansvar för kontroll/hantering av träd med mistlar och beställning kan därmed göras av föreslagna åtgärder gällande träden på föreningens mark vilket innebär beskärning eller fällning.

4.10 Gatubrunn Kantyxgatan

Dräneringshållet bredvid brunnvallret, Västerås Stad, ärende nr #1709260. Västerås Stad har svarat att då budgeten är tight måste de prioritera de värsta potthålen, dvs de som kan orsaka skada på person och egendom. Övriga ärenden får då tyvärr stå tillbaka. De kan tyvärr inte ge något svar på när vårt ärende kommer att åtgärdas, bara att det kommer att åtgärdas. Styrelsen bevakar ärendet.

4.11 Garageportar till föreningsförråden

De nya portarna är monterade, återstår en fast el-anslutning till motorerna. Arbetet är beställt.

4.12 Plantering av nya träd vid lekplatserna

Inget nytt att rapportera. Detta avvaktas med i väntan på beslut om lekplatser/gårdar.

4.13 Sommarstädning av gårdarna

Inget nytt att rapportera, styrelsen arbetar vidare med ett förslag för presentation på Årsstämman 2020.

4.14 Roll-beskrivning för föreningens funktionärer

Inget nytt att rapportera, styrelsen arbetar med beskrivningen som är planerad att presenteras till Årsstämman 2020.

§ 5 Rapporter och nya ärenden/frågor

5.1 Föreningens försäkringar

Föreningen har Villaägarnas Samfällighetsförsäkring och styrelsen har gjort en översyn för att se om några kompletteringar behövs med bedömningen att detta inte behövs. Utöver denna försäkring finns en försäkring gällande åk-gräsklipparen.

§ 6 Skrivelser

Inget att rapportera.

§ 7 Ekonomi

7.1 Ekonomin är bättre än budget med främsta anledningen den milda vintern.

7.2 Lån

Tre av föreningens lån ska skrivas om under första halvåret 2020 och för det närmaste av dem beslutade styrelsen att välja rörlig ränta.

Föreningen har för närvarande alla lån hos Swedbank men styrelsen beslutade att ta in ränte-offerter från ytterligare 3 banker.

§ 8 Övriga frågor

Inget att rapportera.

§ 9 Nästa styrelsemöte

9.1 Den 17 februari 2020 kl. 19:00 hos Esa Pasanen, Bronskittelgatan 18.

9.2 Inplanerade styrelsemöten

- 6 april, 2020 kl. 19:00

§ 10 Avslutning

Ordföranden förklarade mötet avslutat.

Västerås 2020-01-09

Leif Kristoffersson

Justeras

Esa Pasanen