

# Bronsyxans samfällighetsförening styrelseprotokoll nr 2019-9

Datum: 2019-10-21 kl. 19:00

## Närvarande:

Esa Pasanen, Ordförande  
Ulla Pettersson, Kassör  
Per-Erik Färdigsson, Ledamot

Leif Kristoffersson, Sekreterare  
Gunnar Larsson, Vice Ordförande

## § 1 Mötets öppnande

Ordföranden hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

## § 2 Föregående protokoll

Föregående styrelseprotokoll, nr 2019-8 gicks igenom och godkändes.

## § 3 Hemsidan ([www.villaagarna.se/bronsyxan](http://www.villaagarna.se/bronsyxan)) och medlemskontakt

Har du synpunkter på Hemsidan, saknar något eller vill ha e-post med information eller när sidan uppdateras, kontakta Leif Kristoffersson på [leif.kristoffersson@gmail.com](mailto:leif.kristoffersson@gmail.com)  
Föreningen använder sig av SMS-avisering vid akuta/brådskande ärenden för att nå medlemmarna och vill du ha detta så lämna mobil-nummer till Leif

## § 4 Uppföljning och eventuell rapportering om ärenden/frågor från tidigare möten

### 4.1 Lekplatser

- anlåtande av konsult

Inget nytt att rapportera, styrelsen fortsätter arbetet med att hitta lämplig konsult för det fortsatta arbetet.

### 4.2 Rensning av brunnar samt byte av brunnsgaller i grusgångar.

Leverantören som tipsades om av en boende kan inte leverera efterfrågad modell av lock så styrelsen arbetar nu med att hitta en entreprenör som kan modifiera befintliga brunnslock. Rensning av brunnarna kommer att beställas när brunnslocken är utbytta/åtgärdade.

### 4.3 Överlämningspunkter/ägarskap (el, värme, avlopp, garagetak och garagelängor)

Inget nytt att rapportera, styrelsen fortsätter arbeta med att få till ett möte med Västerås Stad och Mälarenergi.

### 4.4 Avloppen, läckage och dålig avrinning

Relita har meddelat att det inte är några akuta problem med föreningens avloppsledningar som löper genom vårt område och att det ibland blir stopp beror på att Västerås Stad har slutat med planerad spolning av den stora avloppsstammen som går från Bjurhovda och tvärs vårt område och när det blir för mycket fett mm i den ledningen 'spiller det över' in i vårt avloppsnät och föreningen tvingas till spolning.

Relita rapporterade också att det inte är akut men att avloppsrören under huslängorna kommer att behöva ses över och eventuellt åtgärdas.

Styrelsen beslutade att uppdatera Underhållsplanen med översyn/åtgärder av avloppsnätet och därmed tas ärendet bort ur styrelseprotokollen till något finns att rapportera.

### 4.5 Stegfäste/glidskydd

Stege är levererad men har ännu inte accepterats av styrelsen då några kommentarer/frågor återstår. Entreprenören är vidtalad.

### 4.6 Stegar

Då ärendet i 4.5 är avslutat ser styrelsen över behovet av inköp av ytterligare stegar

### 4.7 Brandsläckare i soprummen

Nya brandsläckare är levererade och kommer att placeras ut vecka 1943.

### 4.8 Inventering av föreningens elnät

Mälarenergi har inte återkommit i ärendet och styrelsen beslutade att låta detta vara vilande i väntan på beslut om överlämningspunkter för el (se §4.3)

#### 4.9 Huspärm

Arbetet med uppdatering av Huspärmen pågår. Information kommer när arbetet är slutfört.

#### 4.10 Trädkvalitet

Styrelsen har åter påmint entreprenören om offerten med förslag på prissatta åtgärder gällande träden på föreningens mark.

#### 4.11 Gatubrunn Kantyxgatan

Dräneringshållet bredvid brunngallret, Västerås Stad, ärende nr #1709260, har ännu inte åtgärdats.

#### 4.12 Garageportar till föreningsförråden

Offerter begärdes in från 4 entreprenörer och styrelsen beslutade att välja PJ Garageportar AB. Beställning är gjord och leverans är planerad att ske i slutet av året (2019).

#### 4.13 Plantering av nya träd vid lekplatserna

Inget nytt att rapportera. Detta avvaktas med i väntan på beslut om lekplatser/gårdar.

#### 4.14 Sommarstädning av gårdarna

Inget nytt att rapportera, styrelsen arbetar vidare med ett förslag för presentation på Årsstämman 2020.

### **§ 5 Rapporter och nya ärenden/frågor**

#### 5.1 Skadegörelse på brevlådor

Styrelsen påpekar att detta inte är ett föreningsärende men uppmanar alla att vara uppmärksamma och göra polisanmälan av dessa händelser. Rapportering via Grannsamverkan kommer att ske som tidigare.

### **§ 6 Skrivelser**

#### 6.1 Lekplatser – kostnadsfördelning.

En skrivelse har inkommit till styrelsen med kommentarer gällande kostnadsfördelningen mellan gårdarna.

Styrelsens svar: Projektet med renovering av lekplatserna har inte gått bra och styrelsen medger att ett antal saker/beslut kunde/skulle ha gjorts bättre. Projektet är inte avslutat då lekplatserna inte är godkända och åtgärder behövs. Årsstämmans diskussioner (2019) ledde fram till att styrelsen beslutat att

- anlita en extern konsult för det fortsatta arbetet
- en stämma ska ta beslut för det fortsatta arbetet. Det är alltså stämman och inte styrelsen som ska ta beslut om vilka åtgärder som ska göras och dess kostnader inklusive eventuell kompensation för kostnadsfördelningen mellan gårdarna.

#### 6.2 Förlikningsdokument med lekplatsentreprenör

Dokumentet har inkommit, signerat av entreprenören.

#### 6.3 Parkeringsservice Svenska AB

Ett erbjudande har inkommit gällande övervakning av parkeringar men även områdesövervakning. Styrelsen beslutade att kontakta företaget för mer information om vad ett samarbete skulle innebära för föreningen.

### **§ 7 Ekonomi**

7.1 Ekonomin är under kontroll.

### **§ 8 Övriga frågor**

#### 8.1 Vattentemperatur från värmecentralen

Indikationer har inkommit att temperaturen är för låg. Styrelsen undersöker detta.

### **§ 9 Nästa styrelsemöte**

9.1 Den 28 november 2019 kl. 19:00 hos Annah Ekbäck Filipsson, Bronsdolksgatan 27.

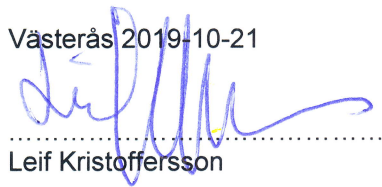
#### 9.2 Inplanerade styrelsemöten

- 9 januari, 2020 kl. 19:00
- 17 februari, 2020 kl. 19:00
- 6 april, 2020 kl. 19:00

## § 10 Avslutning

Ordföranden förklarade mötet avslutat.

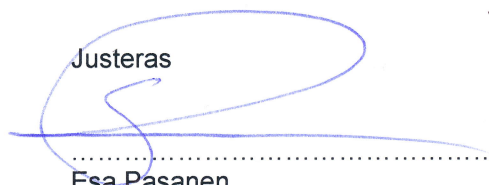
Västerås 2019-10-21



.....

Leif Kristoffersson

Justeras



.....

Esa Pasanen