

# Bronsyxans samfällighetsförening styrelseprotokoll nr 2-2019

Datum: 2019-04-02 kl. 19:00

## Närvarande:

Esa Pasanen, Ordförande

Leif Kristoffersson, Sekreterare

Ulla Pettersson, Kassör

Per-Erik Färdigsson, 1:a Suppleant

Stefan Fredin 2:a Suppleant

Två ordinarie ledamöter saknas och både Per-Erik och Stefan träder in under detta möte.

## § 1 Mötets öppnande

Ordföranden hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

## § 2 Föregående protokoll

Föregående styrelseprotokoll, nr 1-2019, gicks igenom och godkändes.

## § 3 Hemsidan ([www.villaagarna.se/bronsyxan](http://www.villaagarna.se/bronsyxan)) och medlemskontakt

Har du synpunkter på Hemsidan, saknar något eller vill ha e-post med information eller när sidan uppdateras, kontakta Leif Kristoffersson på [leif.kristoffersson@gmail.com](mailto:leif.kristoffersson@gmail.com)

Föreningen använder sig av SMS-avisering vid akuta/brådskande ärenden för att nå medlemmarna och vill du ha detta så lämna mobil-nummer till Leif

## § 4 Uppföljning och eventuell rapportering om ärenden/frågor från tidigare möten

### 4.1 Lekplatser

Styrelsen beslutade att:

- ge entreprenören en möjlighet att under april 2019 åtgärda kvarvarande brister på lekplatserna.
- beställa en kompletterande besiktning i början på maj 2019
- de brister som faller under föreningens ansvar behandlas

Om några brister, som entreprenören har ansvar för, kvarstår vid besiktningen kommer föreningen att häva allt arbete med entreprenören.

### 4.2 Rensning av brunnar samt byte av brunnsgaller i grusgångar.

Styrelsen har kontaktat Västerås Stad för status på ärendet men ännu inte fått något svar.

### 4.3 Villaväxlare

Vid styrelsens utskick och intresseförfrågan anmälde 13 st boende intresse. 021-Rör har fått listan och uppdraget att kontakta alla intresserade för diskussion/offert och till styrelsens kännedom har hittills en boende bytt till villaväxlare.

### 4.4 Överlämningspunkter/ägarskap

Styrelsen har varit i kontakt med Lantmäteriet som vill ha översänt en lista på det som ska diskuteras på ett kommande möte. Styrelsen har meddelat att ärendet gäller överlämningspunkter mellan boende, samfälligheten och leverantörer som t.ex. Mälarenergi gällande el (strömbrytare i fasadskåp), värme och garagetaken. Datum för mötet är ännu inte bestämt.

### 4.5 Avloppen, läckage och dålig avrinning

Inget nytt att rapportera. Styrelsen kontaktar Relita för uppdatering av beställt arbete.

### 4.6 Stegfäste/glidskydd

De entreprenörer styrelsen tidigare haft diskussioner med visar inget intresse så nu förs dialog med en ny entreprenör, mer info kommer när det finns något att rapportera.

### 4.7 Uppgrävd asfalt i lekplatsen Gård 1

Styrelsen har kontaktat Västerås Stad för status på ärendet men ännu inte fått något svar.

### 4.8 Obehörig parkering på föreningens extra-parkeringar

Vid en kontroll för 'en tid sedan' noterades 3 st bilar som obehörigt parkerade. Vid en närmare kontroll var en av dessa bilar inte obehörig. Av de två kvarvarande har en boende pratat med ägaren till den ena och styrelsen skickat brev ägaren till den andra och bilarna är nu borta från våra parkeringar. Styrelsen uppmanar till fortsatt rapportering av obehöriga bilar.

4.9 Isolering på fjärrvärmerör Kultyxgatan  
021-Rör har uppdraget och kontaktar boende för tillträde till platsen.

## § 5 Rapporter och nya ärenden/frågor

5.1 Styrelsens årliga inventering med extra fokus på stegkvaliteten samt uppdatering av utrustning  
Vid årets besiktning (datum, se nedan) kommer styrelsen kontrollera kvaliteten på befintliga stegar och besluta om eventuellt inköp av nya och även se till behov av inköp av annan utrustning.  
Alla boende uppmanas att inte ha någon utrustning lånad under inventeringsdagen, detta för att få en så korrekt inventering som möjligt.

5.2 Sopning/sandupptagning på garageplaner  
Under den gångna vintern sandades det onormalt mycket och styrelsen diskuterade om sopning/sandupptagning ska köpas in från någon entreprenör men styrelsen beslutade att uppmana alla boende att gemensamt, kanske i samband med vårstädningen, ta hand om detta.

5.3 Sabotage i sophusen - brandsläckare  
Styrelsen har tidigare informerat om att någon, i början av mars tömde brandsläckaren inne i sophus 2 och en vecka senare hände samma sak i sophus 4. Bägge fallen ledde till att sophusen fick saneras, med en kostnad för föreningen. Händelserna har polisanmälts.  
Styrelsen har kontrollerat med brandmyndigheter om kraven på brandsläckare i sophus och det finns inga men däremot en rekommendation vilket innebär att vi fyller på de tömda släckarna och ser till att även sophus 3 får en, vilket de saknar idag.  
Ett antal boende har informerat om att dörrarna till sophusen står öppna även när ingen är där så samtliga ombedes att dörren blir stängd och låst efter besöket.

5.4 Inkomna motioner  
Inga motioner till Årsstämman 2019 har inkommit.

5.5 'Trasig' gatubrunn på Kultyxgatan  
Anmäld till Västerås Stad 21 mars 2019.

## § 6 Skrivelser

Inget att rapportera.

## § 7 Ekonomi

7.1 Ekonomin är under kontroll.

7.2 Bokslut för 2018  
Styrelsen godkände bokslutet.

7.3 Budget för 2019-2020  
Styrelsen enades om ett budgetförslag som kommer att redovisas på Årsstämman 2019.

## § 8 Övriga frågor

8.1 Inventering av föreningens elnät  
Det har kommit till styrelsens kännedom att Mälarenergi kan utföra kostnadsfri inventering av vårt elnät m.a.p. kapacitet mm när det gäller laddning av elbilar. Styrelsen beslutade att kontakta Mälarenergi.

## § 9 Nästa styrelsemöte

9.1 Den 22 maj 2019 direkt efter Årsstämman (konstituerande möte)

9.2 Inplanerade styrelsemöten  
12 maj, 2019, inventering av föreningens gemensamma utrustningar, verktyg och områden.

## § 10 Avslutning

Ordföranden förklarade mötet avslutat.

Västerås 2019-04-02

Leif Kristoffersson

Sid 2(2) Protokoll 2-2019

Justeras

Esa Pasanen