

Bronsyxans samfällighetsförening protokoll nr 11-2016

Styrelsen 2016-08-16 kl 19:00

Närvarande:	Esa Pasanen	Ordförande	Gunnar Larsson	Vice ordförande
	Anders Hallqvist	Sekreterare	Leif Kristoffersson	Vice sekreterare
	Ulla Pettersson	Kassör	Per-Erik Färdigsson	Suppleant
	Linda Olovsson	Suppleant		

§1 Mötets öppnande

Ordförande Esa Pasanen hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat. Alla ordinarie ledamöter är närvarande, inga suppleanter deltar i beslut om det inte anges särskilt.

§2 Föregående protokoll

Styrelsen gick igenom föregående protokoll, nr 10, som godkändes.

§3 Återställning efter kulvertbyte

Anders Hallqvist, Leif Kristoffersson och Per-Erik Färdigsson redogjorde för status av återställningen.

Thujor och övriga häckar är planterade och klara. Vintertäckning är beställd. Thujor.se tittade förbi i mitten av juli och då såg allt OK ut.

Plank och staket är uppförda och klara. Jordmassor från staketarbetena har avlägsnats. Tomter har snyggats upp kring staketen. Här har visst arbete utförts av radhusägarna själva och visst arbete har utförts av återställningskommittén.

Klagomål har inkommit angående utförandet av plank och staket från några radhusägare, Leif Kristoffersson kontaktar staketfirman för att se hur de ställer sig till klagomålen.

Kommittén har även tagit bort död växtlighet på lurblåsargatan 15, då veterankraft avböjt detta uppdrag.

Två fulla lastbilar med singel har beställts för att bättra på grusgångarna som en del av återställningen.

Styrelsen **beslutade** ersätta samordningsgruppen med 100 SEK/h för utfört arbete relaterat till återställningen, även om taket på 60h överskridits. Deltagare i detta beslut är Ulla Pettersson, Gunnar Larsson, Esa Pasanen och Linda Olovsson.

§4 Samfällighetens elnät

Elskåpet på Bronskittelgatan är utbytt av Englund's elektriska. Övriga elskåp kommer att undersökas. Det råder fortfarande osäkerhet om gränsen mellan Mälarenergi och Samfälligheten. Utredning pågår.

§5 Hemsidan

Hemsidan uppdateras löpande med information. Boende uppmanas att gå in på www.villaagarna.se/bronsyxan för information.

§6 Lekplatser

Rutschbanan på gård 2 har tagits bort. Vid syn av gungorna visade det sig att hagarna var något för små för att bli godkända. Vidare ligger betongfundamenten för gungställningen för ytligt. Kommunens besiktningsman bedömde att man behöver byta ut gungställningarna. Arbetet med gungorna ställdes därför in tills vidare.

Lekstugan på gård 1 kommer att tas bort på styrelsens initiativ om inte den enskilda som önskat ta hand om lekstugan gör detta.

Styrelsen beslutade tillsätta en grupp för utformning av lekplatser bestående av representanter från styrelsen och respektive gård. Leif Kristoffersson blir sammankallande. Från styrelsen ingår Leif, Esa och Gunnar. Inga intresseanmälningar från boende att vara med har inkommit hittills.

§7 Värmeläckor

Automatisk påfyllning av systemet har installerats.

Läcksökning pågår. Ett antal läckor lokaliserade. Berörda radhusägarna är informerade. Vissa radhusägare har åtgärdat sina läckor. Läckage har minskat. Boende uppmanas att vara uppmärksamma och åtgärda de eventuella läckage som kan finnas på respektive fastighet.

§8 Arvodesfördelning

Diskuterades och bordlades

§9 Serviceavtal

Arbete pågår med att få till ett serviceavtal för både VVS och El.

§10 Ekonomi

Ekonomi följer i stort sett plan. Något mer minus än beräknat. Läget är svårbedömt pga av att många aktiviteter pågår där slutbeloppet inte är känt, som till exempel återställning efter kulvertbyte, läcksökning, utbyte kallvattenledning, lekplatser mm.

§11 Kallvattenrör

Esa tar kontakt med Dackland, och agerar om vi inte får något gehör.

§12 Övriga frågor

Styrelsen **beslutade** att beställa ytterligare ett lass med singel. Gunnar beställer.

§13 Nästa styrelsemöte

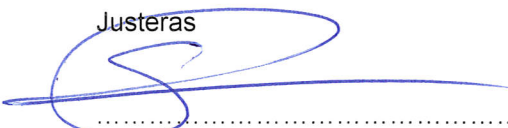
Styrelsen håller sitt nästa möte torsdag 2016-10-20 kl 19.00 hos Gunnar Larsson Bronsdolksgatan 23.

§14 Avslutning

Esa Pasanen förklarade sammanträdet avslutat.

Västerås 2016-08-16


.....
Anders Hallqvist

Justeras

.....
Esa Pasanen