

Bronsyxans samfällighetsförening protokoll nr 08 2015

Styrelsen 2015-08-18 kl 19:00

Närvarande: Esa Pasanen	Ordförande	Per-Erik Färdigsson	Suppleant
Anders Hallqvist	Sekreterare	Gunnar Larsson	Vice ordförande
Ulla Pettersson	Kassör		
Leif Kristoffersson	Vice sekreterare		

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande Esa Pasanen hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

§ 2 Föregående protokoll

Föregående protokoll, nr 7 2015 gicks igenom, och godkändes.
Protokollen finns att läsa på föreningens hemsida www.bronsyxan.nu

§ 3 Plattor miljöbod

Jobbet med att höja plattorna vid miljöbodarna för att underlätta sophämtning är färdigt.

§ 4 Kulvertarbetena

Arbetet har gått sakta efter semestrarna. Mikael Dackland, samfällighetens konsult, har uppmanat entreprenören att skynda på. MD har även påpekat att nedstigningsbrunnarna har lämnats öppna. Efter påstötning har vi nu fått en lista på återstående arbeten men ingen riktig tidplan.

Mikael Dackland har även styrelsens uppdrag att förhandla med ägarna till innergavelradhusen angående återställning av häckar. Styrelsen har ombetts att uttala sig om hur långt från husen häckar resp plank skall anläggas. Styrelsen rekommenderar att ny häck planteras i linje med den befintliga häcken och att plank sätts upp så att yttersidan av planket kommer 2,0 m från respektive hus sockel.

Eventuellt staketets eller planks översida bör följa marklinjen. Höjden kan avgöras individuellt av respektive husägare.

Styrelsen har fått flera samtal angående att varmvattnet inte har fungerat tillfredsställande efter kulvertarbetena. Det har i samtliga fall visat sig bero på att det finns luft i systemet. Boende uppmanas att lufta systemet ordentligt om man upplever problem med värme eller varmvatten. Styrelsen vill även passa på att informera boende att det är upp till var och en att ha fungerande avluftningsventiler så dessa är belägna på de enskildas ansvarsområde.

§ 5 Åtgärder lekutrustning

En representant från Kommunen kommer på måndag för att ge konkreta förslag på åtgärder, och en kostnadsuppskattning.

På gård 1 kommer att anläggas en liten basketplan med befintliga basketkorgar. Grävorna kommer att hjälpa till med att montera dessa, en mindre yta kommer också att asfalteras i samband med att övrig asfaltering utförs. Merkostnaden för detta är begränsad och kommer att belasta gård 1:s gårdskonto.

§ 6 Ekonomi

Samfällighetens ekonomi följer i stort sett budget. Ett lån på 3 000 000 SEK har tagits upp för att täcka kostnaderna för kulvertarbetena. Lånet löper på 20 år, och räntan är 2,32 % och är bunden på 4 år. Lånet är i princip förbrukat, och kostnader återstår för tillägsarbeten och återställning av häckar, vi har ännu ingen prisuppgift på detta ännu men styrelsen gissar att det rör sig om mer än 1 Mkr.

§ 7 Övriga frågor

Fönstret i miljöbod 1 är återigen trasigt, kommer att åtgärdas.

Strålkastarna vid parkeringsplatserna kommer att flyttas neråt på stolpen så att de inte skymmer den stora lampan.

Styrelsen påminner om att gräsmattan på innegårdarna inte är en parkeringsplats.

Boende uppmanas att inte i onödan skall ställa sina bilar på gatan så att den blockerar för andra.


§ 8 Avslutning och nästa möte

Nästa möte blir tisdag 13 okt hos Per-Erik Färdigsson Lurblåsargatan 3, kl 19.00

Esa Pasanen förklarade sammanträdet avslutat.

Västerås 2015-06-15


.....
Anders Hallqvist

Justeras

.....
Esa Pasanen