

Bronsyxans samfällighetsförening protokoll nr 1-2012

Styrelsen 2012-01-10 kl 19:00

Närvarande:	Esa Pasanen	Ordförande		
	Anders Hallqvist	Sekreterare	Mikael Svärdsudd	Suppleant
	Ulla Pettersson	Kassör	Leif Kristoffersson	Vice sekreterare
	Gunnar Larsson	Vice ordförande	Ralph Rudhage	Suppleant

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande Esa Pasanen hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

§ 2 Föregående protokoll

Föregående protokoll, nr 8 2011 gicks igenom, och godkändes. Protokollen finns att läsa på föreningens hemsida www.bronsyxan.nu

§ 3 Rapporter

Hemsida

Styrelsen beslutade att lägga upp samfällighetens stadgar på hemsidan. Hemsidan uppdateras även löpande med den information som polisen skickar ut till medlemmarna i grannsamverkan.

Avloppssystemet

Undersökningen och filmningen av vårt avloppsnät, gör att vi misstänker att problemen med igensatta avlopp kan bero på det är en hög vattennivå i Mälarenergis stamnät. När nivån sjunker så bildas det fettproppar i vårt nät. Esa Pasanen har talat med Mälarenergi angående detta och har även skickat en kopia på filmen och rapporten från filmningen. Mälarenergi har lovat att återkomma.

Extrastämma

Våra stadgar behöver ändras så att det framgår av stadgarna hur debiteringslängden skall vara utformad, och vem som är ansvarig för att betala avgifterna vid försäljning av fastighet.

Styrelsen beslutade därför att kalla till en extra stämma 2012-03-07 kl 19.00 för att besluta om ändrade stadgar. Ulla bokar lokal. I första hand Brandthovdaskolans matsal.

Kallelse till denna extrastämma kommer att delas ut senare tillsammans med föreslagna ändringar i stadgarna.

Elanläggning

Mälarenergi har sagt upp avtalet om underhåll av våra gatlyktor. Styrelsen beslutade att undersöka om vi kan få ett nytt avtal med Vattenfall som tagit över underhållet av kommunens gatlyktor.

Värmesystemet

Läckan i värmesystemet kvarstår. C:a 200 liter rinner ut varje dygn. Boende ombuds kontrollera i krypprunden om det finns något läckage. Speciellt innergavelradhusen skall kontrolleras. Behöver du hjälp att kontrollera detta kontakta någon i styrelsen.

§ 5 Ekonomi

Det preliminära bokslutet för 2011 visar på ett litet överskott. Det slutliga bokslutet distribueras i samband med kallelsen till ordinarie stämma i maj.

§ 6 Övriga frågor

Styrelsen beslutade att inköpa arkivskåp att placera i elcentralen för arkivering av gamla dokument.

Eventuella motioner inför ordinarie stämma skall vara styrelsen tillhanda senast sista mars.

Det är viktigt att samtliga boende kör undan sina bilar då garageplanerna skall snöröjas. Om bilar står kvar måste stora ytor lämnas runt dem och de som har sina garage intill denna bil får inte sin uppfart röjd.

Då snöröjning har beställts anslås detta med skylt vid parkeringarna. Håll utkik då det snöat!

Protokolldistributionen fungerar dåligt. Ofta "fastnar" protokollen någonstans. Styrelsen funderar på att endast publicera protokollen på vår hemsida. Vi kommer att diskutera detta på ordinarie stämma i vår.

§ 7 Nästa möte

Nästa möte blir i samband med extrastämman 2012-03-07.

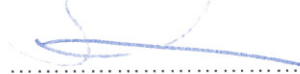
§ 8 Avslutning

Esa Pasanen förklarade sammanträdet avslutat.

Västerås 2012-01-10


.....
Anders Hallqvist

Justeras


.....
Esa Pasanen