

Nr 5-2004
Protokoll fört vid Bronsyxan Samfällighets
Förenings styrelsemöte 2004-10-06

Närvarande: Magnus Månson
Ulla Pettersson
Gunnar Larsson
Bo Larsson (tj.g sekr)
Suppleanter: Anders Hallqvist
Ove Petersson
Adjungerad: Lennart Larsson

Mötets öppnande

§ 1.

Ordförande Magnus Månson hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.

Föregående mötes protokoll.

§ 2.

Föregående mötes protokoll nr. 4-2004 godkändes. Rangells har inte hört av sig gällande renspolning av avloppsnätet. Magnus skall kontakta dem.

Rapporter/meddelanden

§ 3.

- Lennart Larsson gav styrelsen en lägesrapport om injusteringen av Samsonventilerna. Det finns 4 st fastigheter där man ännu inte har bytt/justerat in ventilerna. 2 fastigheter har ett avvikande system, men Lennart trodde att dessa inte kommer att påverka vårt värmesystem i negativ riktning. Det är ca 20 fastigheter där ventilerna är utbytta mot helt nya.

- Lennart rapporterade även om ett pumphaveri i vår värmecentral. En av de två pumparna som cirkulerar hetvattnet ut till våra värmeväxlare, havererade lördagen den 18 sep och det visade sig att reparatören inte kunde få fram en ny pump förrän på nästföljande måndags-morgon. Att pumpen havererade berodde på att det finns grus i hetvattenledningarna och i anläggningen finns inget smutsfilter installerat. Reparatören konstaterade även att den andra pumpen var dålig och bör bytas snarast.

Styrelsen har fått ett kostnadsförslag på att installera två varvtalsreglerade pumpar med ny styrutrustning och ett smutsfilter. Detta skulle innebära att värme- och elförbrukning blir lägre. Lennart redogjorde för styrelsen hur anläggningen fungerar i dag och hur den kan fungera med den nya uppgraderingen. Styrelsen beslutade att Magnus och Lennart får uppdraget att se över vad som skall göras åt anläggningen, och därefter får styrelsen fatta nödvändiga beslut.

- Punkten "stadgar till medlemmarna" bordlades till nästa möte.

- Magnus framhåll att listor med styrelseledamöternas och miljöbodsansvarigas namn m.m. i miljöbodarna skall uppdatera

Ekonomi

§ 4.

- Kassören Ulla Pettersson redogjorde för utfallet till och med september månad.

Även en balansrapport föredrogs. Den bifogas original exemplet av detta protokoll.

- Ulla utreder vilken bank och vilken betalssystem som är mest lämplig för Bronsyxans kassör att använda. Hennes mål är att hitta den kombination av bank och tjänster som är mest kostnadseffektiv och mest praktisk för henne och föreningen.

- De så kallade snöröjningsskadorna skall belasta gårdskontot.

Bredbandsanläggningen § 5.

- Anders Hallqvist rapporterade att hittills har 112 hus bundit sig för anslutning av bredbandet. 50 hus har dessutom tecknat sig för huskabel och totalt 54 husägare vill ta ett lån för den invändiga installationen.
- Anders visade ett informationsblad om installationen, som styrelsen antog. Detta blad ska distribueras separat till samtliga medlemmar. Anders visade även en tidplan som styrelsen antog. På ett senare möte skall styrelsen välja två personer som gentemot Mälarenergi skall svara för installationen respektive driften.
- Styrelsen beslutade att Ulla och Magnus ska betala bredbandsfakturor och se till att kostnaderna för bredbandsinstallationen ryms inom föreningens likviditet.

Gräsklipparen § 6.

- Gunnar Larsson rapporterade att han har kontaktat firman vi köpt gräsklipparen av. Dom skall göra en besiktning av den i februari för att vi skall kunna ta ett beslut på styrelsemötet i april huvuvida vi skall reparera den eller köpa en ny.

Sotning § 7.

- Styrelsen ansåg att sotning är ett ansvar för varje fastighetsägare. Frågan om ansvaret för sotning i de enskilda husen ska läggas över på föreningen kan tas upp på föreningens årsstämma förutsatt att en motion läggs i frågan.

Vinterns snöröjning § 8.

- Styrelsen beslutade att sekreteraren tar kontakt med Teknik och Idrott för att klargöra hur snöröjningen skall fungera under vintern.

Övriga frågor § 9.

- Bo tog upp frågan om hur de enskilda husägarna skall ta upp ev. skatteavdrag för bredbandsinstallationen i sina deklarationer. Styrelsen kommer att ta upp detta på nästa styrelsemöte, då den totala kostnaden och därmed underlag för avdrag är mer precisa.

Nästa möte § 10.


- Nästa möte bestämdes preliminärt till den 8 December.

Avslutning § 11.

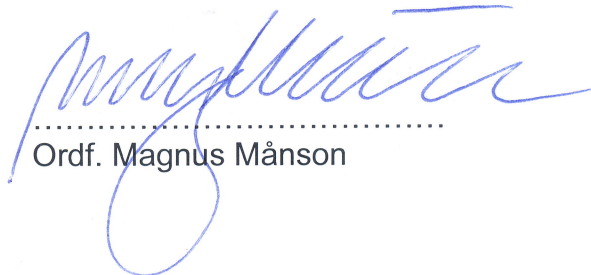
- Ordförande Magnus Månson tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Västerås 04-10-06

Justeras:



Sekr. Bo Larsson



Ordf. Magnus Månson