

Nr 1 -2003

Protokoll fört vid Bronsyxan Samfällighets
förenings styrelsemöte 2002-03-12.

Närvarande: Magnus Månson
Erik Wredling
Peter Haglund
Gunnar Larsson
Bo Larsson

samt suppleant: Anders Hallqvist

§ 1.

- Ordförande Magnus Månson hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.

**Mötets öpp-
nande**

§ 2.

- Föregående mötes protokoll nr. 5-2002 godkändes.

**Föregående
mötesprot.**

§ 3.

- Magnus informerade att den av Alexanderssons Rör utlovade provinstallationen av ny typ av ventil ännu ej är gjord. Man har under februari beslutat att istället för hos Månsons göra provinstallationen hos en granne på Kultyxgatan. Då tiden nu börjar bli knapp för att kunna göra någon utvärdering av en provinstallation, och då Alexandersson inte synes ha kapacitet att hinna med inom överskådlig tid, beslöt styrelsen att föra frågan som proposition till årets stämma. Peter Haglund fick i uppdrag att göra ett förfrågningsunderlag för inställning av Samsonventilerna plus om den är defekt, byte till ny modern ventil.
- Erik Wredling berättade att de tre första flödespremiedebiteringarna har kommit. Dessa täcker en period om ca 3 månader från nov -02 till och med jan -03 och uppgår till knappt 21000 kronor, vilket alltså är en ny kostnad som vi debiteras.
- Magnus berättade att ComHem nu slutligen har bekräftat att vårt kabel-TV-avtal gäller tills vidare och kan bara sägas upp av Bronsyxan, ej av ComHem. Detta tack vare att avtalet löper med en automatisk indexuppräknings av månadskostnaden.
- Vissa grannar har upplevt problem med vatten och is på de nyasfalterade gatorna. Om så är fallet, kan var och en med klagomål vända sig till Teknik & Idrott och göra upp om vad som är problem och vad som behöver åtgärdas.
- Under senaste tiden har föreningen haft problem med stopp i avloppstammarna. Senaste gången var det dock stopp i kommunens stamledning strax söder om Bronsyxan. Men tillfället innan var problemet inom vårt avloppsnät mellan Lurblåsargatan och Bronslursgatan. Vid renspolning kunde konstateras att mycket fett och öronpinnar hade bildat en kaka som stoppat igen. Här finns anledning att mana alla medlemmar att inte slänga öronpinnar eller annat fast i toaletterna. Obs viktigt! Tag upp detta med alla i hushållet!!
- Magnus berättade vidare att den filmning av avloppet som Mälarenergi lovat hålla i, ännu inte har gjorts. Mälarenergi har kontaktat PEAB för filmning efter en referensrensning. Vid behov också rensning med rotskär. Rensning och spolning kommer att bekostas av Mälarenergi medan Bronsyxan betalar filmningen.
- Vissa spolbrunnar för avloppet ligger i närheten av sandlådorna, där snön från garageplanerna läggs upp. Det är viktigt att tillse att entreprenören inte täcker dessa brunnar när snöröjning sker. Peter ska ta upp detta med ansvarig person på Vägab. Dessutom kommer föreningen att skaffa och tillse att markeringskäppar sätts ut runt rensbrunnarna inför varje vintersäsong.
- Gunnar Larsson meddelade att en markbunden elkabel brunnit sönder och gjort att en fas hade fallit bort av och till. Eftersom detta fel uppstått i själva nätet åligger det Mälarenergi Elnät att åtgärda och bekosta sådana fel.

**Rapporter
meddelande**

§ 4.

Ekonomin

- Kassören Erik Wredling redogjorde för det ekonomiska utfallet för verksamhetsåret 2002. Styrelsen kunde fastställa att underskottet slutade på ca 394000 kr. Utgifts- och inkomststaten fastlades likaledes och kvartalsavgiften för andra kvartalet fastställdes till kr 3900/3860.

§ 5.

Håltagning
i grund

- Erik redogjorde för situationen med håltagning för ventilation av husgrunden utmed Bärnstensgatan. På grund av risk för förhöjd radonhalt resp. ökad fuktrisk, bör man snarast tillse att de fastigheter som har för få ventilöppningar får detta åtgärdat. Styrelsen kommer att till årets stämma lägga en proposition att detta arbete upphandlas gemensamt och sedan debiteras ut på aktuella fastigheter till en gynnsam kostnad.

§ 6.

- Vi har från Renhållningsverket fått en skriftlig anmälan om överfyllda kärl för rest- och Miljöbodarna komposterbart avfall i miljöbod Nr 4. Detta godtas inte från renhållningsverket. Om det visar sig vara behov, måste åtgärder vidtas. Kärlen tillåts inte vara fyllda mer än till övre kanten. Antingen måste innehållet tryckas ihop eller får man undersöka om det finns mer plats i närmaste miljöbod. Det är värt att notera att Miljöbod 1 och 4 bara har två kärl för komposterbart emedan bod 2 och 3 har tre kärl vardera. Peter fick i uppdrag att prata med miljöbodsansvarig och sedan tillse att separat meddelande distribueras hos boende på Bronslursgatan/Lurblåsargatan. Nycklarna passar till alla fyra Miljöbodarna!!

§ 7.

Kommande
stämma

- Årets föreningsstämma kommer att hållas torsdagen den 22 maj 200³ kl 19.00 i Brandthovdaskolans matsal. Styrelsen påminner om att motioner från medlemmar ska vara styrelsen tillhanda senast den 31 mars för att kunna beredas inför årets stämma.

Styrelsen ämnar lägga två propositioner; Inställning/byte av Samson/ny ventil, resp. Håltagning i grund.

Valberedningen påminnes om att i tid starta sitt arbete. Sammankallande för detta år är Hans-Olov Persson.

Styrelsen kunde inte komma fram till att mer än ett radhus bytt ägare under året.

§ 8.

Övr. frågor

- Inför vårsäsongen är det åter dags att påminna om att alla sätter in renstrattar på stuprören, på både fram- och baksidan av huset.

- Erik meddelade att låset på Miljöbod 4 under vintern gått i baklås, men att inkallad låssmed hade fått upp det och bytt till nytt lås. Dessutom att utelampan på Miljöbod 2 resp. en garageplansarmatur bytts ut.

Det är i år dags att tillse att miljöbodstaken resp. hänggranna och stuprör målas.

Styrelsen skall tillfråga några målarfirmor för offert.

Magnus berättade att Bäckby Byalag låtit bilda en förening i föreningen som sedan driver ett bredbandsnät. Dock är intresset hos oss för lågt för en sådan lösning.

§ 9.

Nästa möte

- Nästa möte bestämdes till den 9 April 2003.

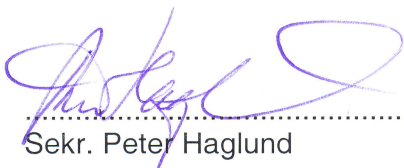
§ 10.

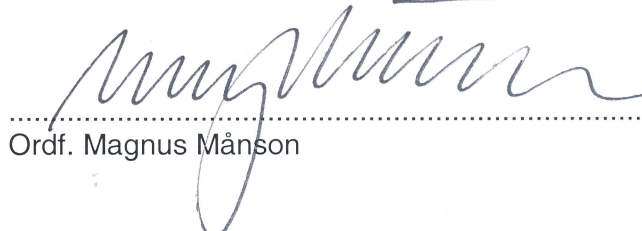
Avslutning

- Ordförande Magnus Månson tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Västerås 03-03-12

Justeras:


Skr. Peter Haglund


Ordf. Magnus Månson