

Lämnas till
grannen med
hus-
"lägre nummer!"

Nr 2 -2002
Protokoll fört vid Bronsyxan Samfällighets
förenings styrelsemöte 2002-04-10.

Närvarande: Magnus Månson
Erik Wredling
Peter Haglund
Bo Larsson
samt suppleanterna: Anders Hallqvist

§ 1.

- Ordförande Magnus Månson hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.

Mötets öpp-
nande

§ 2.

- Föregående mötes protokoll nr. 1-2002 godkändes.

Föregående
mötesprot.

§ 3.

- Magnus informerad att Västerås Stad, Teknik och Idrott har meddelat att man har planerat att vidta asfalteringsarbeten på alla våra 8 gårdsgator under kommande asfalteringssäsong.
- Angående kommunens kommande besiktning av föreningens avloppssystem har detta ännu ej genomförts. Magnus har nyligen stött på ansvarig inom kommunen men inget besked har kommit.
- Magnus informerade att inga direkta nyheter finns ang. "bredband". Magnus och Peter bevistade en informationsträff anordnad av Bravida, där man berättade om den senaste utvecklingen inom fiberoptik. Kontentan kan sägas vara att tekniken säkerligen är intressant, men att den ännu är relativt oprövad och ytterst få egnahemsägare/samfällighetsföreningar har satsat på detta. En viktig orsak är säkerligen den höga investeringskostnaden resp. månadskostnaderna i förhållande till vad man får för pengarna. Men vartefter tjänster och volymer utvecklas kan det hela bli mer intressant. Styrelsen fortsätter att hålla sig åjour med utvecklingen på området.
- Erik meddelade att Andreas Videhult, Bronsnålgatan 19 ersätter Gösta Eriksson som miljöbodsansvarig.

Rapporter
meddeland.

§ 4.

- Kassören Erik Wredling redogjorde för det preliminära utfallet för verksamhetsåret 2001. Styrelsen kunde fastställa att överskottet slutade på ca 142.000 kr. För innevarande år ser situationen fortsatt bra ut och ekonomin är i balans. (se dock reparationsarbeten under § 7)

Ekonomin

§ 5.

- Årets föreningsstämma kommer att hållas torsdagen den 23 maj 2002 kl 19.00 i Brandthovdaskolans matsal.
- Styrelsen konstaterade att inga motioner har inkommit från medlemmarna.
- Erik har kommit fram till att ytterligare ett radhus bytt ägare, varför styrelsen slutsats blir att vi fått 3 nya grannar under året.

Kommande
stämma

§ 6.

Flödes-
premie

- Peter informerade om resultatet av diskussioner med VVS-folk om åtgärder för att trimma föreningens värmesystem i avsikt att reducera kostnaden för flödespremie i enlighet med tidigare. De flesta tillfrågade var tveksamma till effekten av att enbart ställa ner Samson-ventilerna, men däremot kom en del andra intressanta sparförslag upp.

Med detta som underlag beslöt styrelsen att kalla in en VVS-konsult för att göra en **översyn av vårt värmesystem** och som bas för detta ställer föreningen följande frågor:

- Hur får vi ner returtemperaturen från vår värmecentral?
- Vilken besparingspotential har föreningen vid förbättringar av värmesystemet?
- Hur stora är våra kulvertförluster?
- Förslaget måste ge en fungerande lösning för plattvärmväxlare.

§ 7.

Övr. frågor

- Magnus berättade att föreningen i början av mars råkat ut för ett akut avloppsläcka under Bärnstensgatan 18-30. Läckaget var av sådan art att den inkallade entreprenören PEAB inte ansåg att det skulle gå att åtgärda, med mindre än att man gjorde åtkomst från gaveln Bärnstensgatan 18, mot grusgången. Man har rensumpat och sanering pågår innan arbetet kan fortsätta. Efter avslutat arbete kommer en nedgång vid gaveln att färdigställas och över denna läggs ett galler. Detta kommer även att förbättra ventilationen under denna huskropp, där det visat sig att flera ventilationshål varit utan funktion.

Ansvarig på PEAB har uppskattat kostnaden för dessa åtgärder för mellan 100.000 och 150.000 kr.

- Bosse berättade att övriga arbeten under husen nu är på gång och han hyser gott hopp om att det snart skall vara avklarat.

§ 8.

Nästa möte

- Nästa möte bestämdes till den 23 Maj efter stämman.

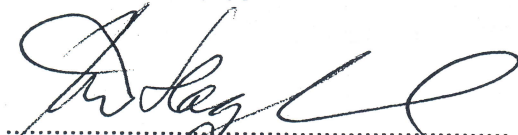
§ 9.


Avslutning

- Ordförande Magnus Månson tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Västerås 02-04-10

Justeras:


.....
Skr. Peter Haglund


.....
Ordf. Magnus Månson