



Nr 5 -2001

Protokoll fört vid Bronsyxan Samfällighets
förenings styrelsemöte 2001-11-21.

Närvarande: Magnus Månson
Erik Wredling
Peter Haglund
Bo Larsson
samt suppleanten: Anders Hallqvist

§ 1.

- Ordförande Magnus Månson hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.

Mötets öpp-
nande

§ 2.

- Föregående mötes protokoll nr. 4-01 godkändes.

Föregående
mötesprot.

§ 3.

- Det serviceavtal som föreningen har med Mälarenergi för underhåll och reparation av vårt värmesystem har nu förnyats för giltighet t.o.m. 2004-09-30. Ordf. Magnus Månson har varit i kontakt med Mälarenergi vid ett flertal tillfällen innan den slutliga lydelsen kunde överenskommas. Originalavtalet förvaras hos sekreteraren.
- Magnus redogjorde för de diskussioner han fört med Mälarenergi kring frågan om Flödespremie. (kostnad eller premie för beräknad skillnad i temperatur på inkommande och utgående fjärrvärme till föreningens värmecentral)
Vid oförändrad situation för vår och andra fjärrvärmeabbonenter i Västerås, skulle Bronsyxan debiteras en kostnad om ca. 40.000 kr per år. Om vi inom föreningen vidtar åtgärder för att öka temperaturskillnaden skulle denna kostnad kunna minskas och till och med kunna utgå som en premie (kostnadsreduktion).
Styrelsen beslöt att bilda en arbetsgrupp för att ta fram underlag för upphandling av en injustering av värmesystemet. I detta kan komma att ingå både byte av utrustning och en övergripande intrimning av värmen inom hela föreningen. Arbetsgruppen bildas av sekr. Peter Haglund (sammanställande) resp. Bo Larsson och Magnus Månson. Avrapportering bör göras i vår för att kunna fatta beslut i samband med årsstämman och genomföra arbeten under kommande sommar.
- Bo Larsson rapporterade om situationen kring inspektionen av krypgrunderna. Fram tills nu har alla utom 3 medlemmar skickat in uppgifter på inspektion. Bosse kommer att gentemot Västerås Rörtjänst driva frågan om genomförande av de arbeten som måste åtgärdas. Ny avrapportering vid nästa styrelsemöte.
- Tre av gårdarna har nu införskaffat de lekredskap som beslutades på årets stämma. Gården Bronskittelgatan/Bronsnålgatan har beslutat att avvakta inköp t.v.

Rapporter

§ 4.

- Kassören Erik Wredling redogjorde för det ekonomiska utfallet för året hittills. Trots en något högre värmeåtgång än förra året är vi dock i nivå med budget, varför ekonomin är under kontroll och ingen förändring av kvartalsdebiteringarna synes vara nödvändig.

Ekonomin

§ 5.

- Magnus Månson berättade om utfallet av snabbenkäten om "bredbands"anslutning till Telias ADSL. Följande gäller: Alla utom 3 har svarat på enkäten (bra utfall!) 3 medlemmar har redan skaffat anslutning. Utöver dessa har ytterligare 30 medlemmar sagt sig vara positiva till anslutning. I detta läge har nu Magnus fått veta från Skanova som hanterar dessa frågor åt Telia, att det för närvarande inte är möjligt att klara av fler anslutningar i det aktuella skåpet som är närmast oss. Det har därför inte varit möjligt att få besked om och när det kommer att ges möjlighet att bli inkopplade. Magnus fortsätter att undersöka frågan.
- Peter berättade att han fått in fler uppgifter från Mjödhornt samfällighetsförening här på Brandthovda. Eftersom de hade sitt ursprungliga Kabel-TV-avtal med Kabelvision/Tele2 gick man ut och frågade Tele 2 om uppgradering av föreningens lokala nät.

Bredbands-
statusen

Anbudet visade sig sluta på en kostnad om 2500 kr per hus för ombyggnaden, inkl. nytt kablage och nya kopplingboxar resp multiuttag i resp. hus. I dagarna tar man det nya nätet i drift och det visar sig ge en utomordentlig bildkvalitet speciellt på nya TV-apparater. Därutöver har 28 medlemmar (av totalt 70) beställt fast internetuppkoppling. Anmälningsavgiften är ca. 600 kr och månadsavgiften är f.n. 240 kr/mån och debiteras direkt av Tele2.

§ 6.

Kabel-TV-
frågan

- Med ovanstående uppgifter i åtanke, kommer nu Peter att kontakta Telia för att få in motsvarande uppgifter, och driva frågan om möjligheter och kostnader för detta. Om möjlighet finns, kommer även Tele2 att kontaktas för att visa vad de kan erbjuda.

§ 7.

Snöröjning

- Snöröjningen för kommande säsong kommer lika förra året att utföras av Vägab, med vilken avtalet löper vidare. Utryckning kommer att ske enligt "stora pådraget" dvs. i princip vid snödjup om ca. 8 cm eller då risk finns för problem pga. kommande väder.

§ 8.

Övriga frågor

- Följetongen om miljöbodarna fortsätter. Styrelsen kan inte nog påpeka att det är alla medlemmars skyldighet att följa de regler som gäller för hantering och sortering. Detta är frågan om **förpackningsinsamling plus hushållsavfall**. Alltså får inte ex. vis stekpannor eller stora wellpappkartonger slängas här. För sådant och mycket annat som inte inbegripes i begreppen ovan skall återbruken användas. Släng ej heller tidningar och kuvert (speciellt ej adresserade sådana) i miljöboden, utan använd någon av tidningscontainrarna.
- Maskinist Olle Pihl har avsagt sig tjänsten som maskinist. Styrelsen kommer därför att se till att en ny maskinist tillsätts, helst redan till kommande årsskifte.
- När nu vinter och kyla snart är här, kom ihåg att stänga av utevattnet!
- En vecka efter den årligen återkommande förebyggande avloppsspölningen blev det stopp i avloppet i närheten av ena spolningsområdet. Det synes som om vi vid ett flertal tillfällen råkat ut för samma sak och det kan tänkas att den förebyggande spolningen är orsak till stoppen. För att få klarhet i detta beslöt styrelsen att Magnus ska kontakta Mälarenergi för att arrangera att vårt avloppssystem filmas med specialkamera. Diskussionen med Mälarenergi skall gå ut på att de betalar filmningskostnaden om det visar sig att stoppen beror på felaktig hantering av den förebyggande tryckspolningen.
- Ytterligare en (endast 10-12 år gammal) värmeomformare har sprungit läck och bytts till en av samma sort av Alexanderssons Rör firma. För information kan nämnas att kostnaden blev ca. 15.500 kr för bytet.
- Medlemmarna uppmanas att rensa garageplansbrunnarna före vintern!
- Gräsklipparen har gått sönder då en wire snott in i klippaggregatet!
- Radiator VVS har bytt adress och telefon nr: **021-810400**.
- Tänk på att nu kommer möss in och kan ställa till förtret. Sätt musfällor under huset!

§ 9.

Nästa möte

- Nästa möte bestämdes preliminärt till den 30 januari 2002.

§ 10.

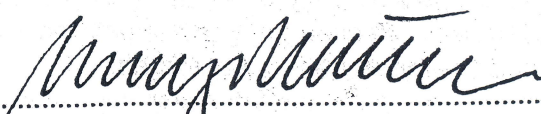
Avslutning

- Ordförande Magnus Månson tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Västerås 01-11-21

Justeras:


.....
Sekr. Peter Haglund


.....
Ordf. Magnus Månson