

Nr 6 -1998

Protokoll fört vid Bronsyxan Samfällighetsförenings styrelsemöte 1998-09-02.

Närvarande: Magnus Månson
Erik Wredling
Gunnar Larsson
Peter Haglund
Mats Pettersson
samt suppleanten: Bo Larsson

För cirkulation!
Läs igenom och lämna
till Din granne med
↑ Högre husnummer.
Tack

§ 1.

- Ordförande Magnus Månson hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.

Mötets öppnande

§ 2.

- Föregående mötes protokoll nr. 5 -98 godkändes.

Föreg. mötes protokoll

§ 3.

- Ordf. Magnus Månson informerade om att gatubelysningen på vissa delar av vårt område var ur funktion under några veckor i juli/augusti. Västerås Energi & Vatten har åtgärdat felet som visade sig vara ett kabelbrott. Ett klargörande gjordes kring ansvarsfördelningen för samfällighetens gatlyktor. Bronsyxan står endast för kostnader som rör själva stolparna med armatur. (11 st).
- Under sommarens ihållande regnande har det visat sig att dagvattnet från taken på några radhusfastigheter har läckt ut under marknivån. Man har bla upptäckt spruckna betongrör vilka leder vattnet ner till dagvattenledningen i kryppgrunden.
- Magnus Månson visade att föreningen nu har tecknat ett 3-årigt serviceavtal med Västerås Energi & Vatten för service av vår fjärrvärmecentral. Här framgår bla. att centralen ej får användas som upplagsplats eller för annat ändamål.
- Magnus Månson visade en enkät som fyllts i och skickats till Västerås Energi & Vatten. Enkäten syftar till att ge kunderna bättre service och information.
- Magnus Månson informerade att han inte har kommit något längre i förhandlingarna med Telia Kabel-TV angående servicavtal för vårt interna antennkabel-nät. Beslöts att föreningen ligger lågt med detta och avropar åtgärd vid behov.

Rapporter

§ 4.

- Mats Pettersson redogjorde för situationen kring miljöbodarna. Tidsschemat ser ännu ut att hålla. Bygglovets är klart och beställningen inskickad till entreprenören Grönberg som även muntligt bekräftat den. Utsättning är gjord och plathöjden bekräftad. Den östra boden flyttas in ytterligare en meter pga. telekabel närmare gatan. Ansvarig elinstallatör som anlitas av entreprenören kommer att från Västerås Energi & Vatten avropa framdragnings av elkabel. Invigningen av bodarna torde kunna ske under november. En kundenkät har kommit föreningen tillhanda där kunder som sökt och fått bygglov skall yttra sig. Arbetsgruppen fyller i och skickar in denna.

Miljöbodarna

§ 5.

- Kassör Erik Wredling berättade att vi håller budget så här långt. Värmeförbrukningen ligger i paritet med förra året. Likviditeten (tillgodohavande på bank och PG) är så god att det, utöver löpande utbetalningar, inte skall vara något problem att klara utbetalningarna för miljöbodarna. Någon tidigare inbetalning av avgiften 1:a kv. -99 synes därför ej nödvändig.

Ekonomi

§ 6.

Övrigt

- Kanal 5 kommer att kodas för parabolägare. Föreningen har dock ej fått någon information från Telia Kabel-TV att detta påverkar vårt abonnemang. *Text-TV på kanal 9 informeras om Telia KabelTV.*
 - Sopavgiften för 2:a halvåret 1998 ~~kommer~~ *Ska* att betalas individuellt (oförändrad avgift jmf. 1:a halvåret). Beroende på när i höst det nya systemet med miljöbodarna sedan officiellt startar kommer samfälligheten att tillgodoräknas den del av avgiften som motsvarar resten av året.
 - De gavelradhus som har fasta stegar monterade på panelen har dessa efter krav från myndigheter, bla för brandskydd och sotning. Detta medför att dessa radhusägare har skyldighet att tillse att stegarna hålls intakta och sitter ordentligt fast. Det är däremot inte tillåtet för grannar eller inlejd entreprenör att utan gavelradhusägares tillstånd nyttja stegen resp. att beträda dennes tak. Exempel finns då detta har *missfänts* gett skador på pappen med vattenläckage som följd.
 - Gården Bronslurs/Lurblåsargatan har nu tagit upp en större öppning i planket mellan garageplanen och sandlådan. Den yta i den nya öppningen som utgörs av jord skall vid senare tillfälle asfalteras. Tills vidare får dock de boende på gården själva hårdgöra ytan ex. med plattor eller dylikt. Peter Haglund ombads administrera detta.
 - Nu i fruktider aktualiseras frågan om trädgrenar som hänger ut över cykel- och gångbanor och kan vara till förfång för denna trafik. Aktuella radhusägare påminns om det generella ansvar som åligger fastighetsägare. Tänk på att en äppeltyngd gren hänger ner mer och att cyklister når högre än fotgängare.
 - Frågan om färgsättningen på husen kom upp. Eftersom den ursprungliga Butinox-lasyren har utgått kan informeras att den kan ersättas med "Visa" lasyr tjärbrun nr. E-144. Den kan f.n. *in köpas* bli på Odal butik. För de som föredrar att använda en täcklasyr kan man låta bryta till färgen att motsvara Visa tjärbrun. Sekreteraren tillser att denna information kompletteras i huspärmarna.
 - Önskemål har framkommit att fälla skuggande träd i grusgången parallellt med ~~Bärnstensgatan~~ *Bronskittel*.
- Erik Wredling åtog sig att informera berörda grannar.

§ 7.

Nästa möte

- Nästa möte planeras till slutet av oktober.

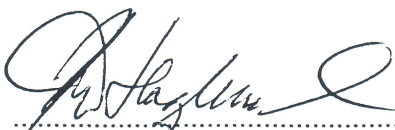
§ 8.

Avslutning

- Ordförande Magnus Månson tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Västerås 98-09-02

Justeras:



Sekr. Peter Haglund



Ordf. Magnus Månson