Välkommen!

Hoppas ni skall trivas hos oss



# Väverskans Samfällighet

Välkomna till Väverksans Samfällighetsförening och här ingår alla fastigheter som avstyckats från Väverskan 1 i Nyköping. Våra fastigheter ser olika ut och det innebär att vi har lite olika ansvar för de sex olika gemensamma anläggningarna.

Vi har alla ett gemensamt ansvar för vägar, allmän mark, lekplatser och parkeringsplatser. För närvarande finns det en lekplats där de små kan leka och busa. Denna lekplats delar vi med BRF Spinnerskan här intill vilket gör att vi delar på ansvaret gällande städning.

Det finns även en fin boulebana bakom carportarna på Blekerivägen som är till för alla medlemmar. Vidare finns ett gemensamt förråd för cyklar precis bredvid boulebanan så passa gärna på att ställ in cykeln där om ni har ont om plats i ert förråd.

# Bra att känna till som ny medlem

Samfälligheten ansvarar för vatten och avlopp (VA) och fördelning av den sammanlagda vattenförbrukningen. Varje medlem betalar sin vattenförbrukning kvartalsvis och förbrukningen regleras årligen. Kassören meddelar när det är dags för avläsning. Vissa fastigheter betalar också en avgift till samfälligheten för sophämtning och hyra av carporplats.

Kostnaderna för varje medlems andel i gemensamhetsanläggningarna faktureras enligt den debiteringslängd som medlemmarna har godkänt på årsstämman. Om fakturan inte betalas i tid tar samfällighetsföreningen - efter påminnelse - ut lagstadgad förseningsavgift.

I området finns fiber via Telia och sedan oktober 2021 finns möjlighet att ansluta sig till Telia Öppen Fiber samt går det att välja andra leverantörer än Telia. Den medlem som flyttar ansvarar för att reglera kostnader med den medlem som flyttar in. Styrelsen är att tacksam om den som flyttar meddelar köparens uppgifter till styrelsen, men är även tacksam om den nya ägaren kontrollerar att uppgifter om namn, telefon och e-postadress meddelats styrelsen. Faktura avseende samfälligheten skickas ut i första hand via e-post.

Årsmöte hålls normalt i mars månad. Årsmötesprotokoll och annan information finns på anslagstavlan vid teknikhuset, lilla gästparkeringen vid Blekerivägen. Det finns även en större gästparkering vid början av Färgerivägen.

Städning av vårt område och eventuella reparationer av gemensamma anläggningar gör vi tillsammans på våra städdagar vilket sker en gång varje vår och höst. Skulle det bli en vinter med mycket snö så har vi ett avtal med ett företag som plogar våra vägar så att vi kommer fram i alla väder.

Styrelsen 2023/24 består av följande personer:

Maria Kåbring ordförande Blekerivägen 22 tel: 073-023 9665

Christoffer Nyman sekreterare Färgerivägen 9 tel: 079-3471861

Celine Eriksson kassör Blekerivägen 6

Sebastian Fagerström ledamot Blekerivägen 16

Kirsi Fransson ledamot Blekerivägen 17

Karolina Karndal suppleant Färgerivägen 13

Om du har några frågor om samfälligheten, kan du alltid ta kontakt med styrelsen enklast via mejlen: samfalligheten.vaverskan@gmail.com

Samfälligheten har en grupp på Facebook gå gärna med. Gå med genom att scanna QR-koden nedan med kameran i din mobil.



# Ha en fortsatt härlig dag ☺