

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Östra Laxsjöns samfällighetsförening lämnar härmed följande berättelse för verksamhetsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Styrelse	Ordförande:	Sten-Åke Wastensson
	Sekreterare:	Åsa Tjärnberg
	Kassör:	Urban Löfvenhamn
	Ledamot:	Monica Andersson
	Ledamot:	Ann-Kristin Bismark
	Ledamot:	Bertil Hulldin
	Ledamot:	Inger Bergqvist
	Suppleant:	Tomas Törnebohm

Revisorer	Mats Carlstedt
	Rikard Nilsson
Suppleant	Tomas Walfridsson

Valberedning	Susanne Fahlin
	Anders Elfving

Sammanträden

Styrelsen har förutom årsstämman som avhölls den 3 juli haft 8 protokollförda möten.

Ekonomi

Resultat för året är minus 35 854 kronor.

Aktiviteter

I området finns för närvarande 15 (14) hus med året runt boende.

Vattenprover och vattenförbrukningskontroll har skett fortlöpande enligt plan.

Vår vattenförbrukning är 3543 kubik (3791 kubik)

I år har vi haft 1 vattenläcka som är fakturerad tomtägare.

Schablonbeloppet för vattenläckor är 1 000 kronor per tillfälle.

Under verksamhetsåret har föreningen investerat i ett bensinaggregat för att boenden ska kunna förses med vatten vid elavbrott.

I juni har Sydnärkes miljöförvaltning gjort kontroll och besiktning av vår vattenanläggning. Vi fick med beröm godkänt.

Slyröjning har utförts av frivilliga krafter. Det som röjdes var det strandnära området Brunnsnäsvägen mot Östra Laxsjön.
Avstämning av vår skötselplan har skett under vintern tillsammans med sakkunnig.

Vår anslagstavla har fått en uppfräschning - nytt tak, ny front.

Dikning etapp 3 (3) har utförts och är nu slutförd.
Etapp 3 avsåg området Stigrundan (övre) och del av Skogsvägen.

Under året har ingen rishämtning skett.

Hyvling och saltning av vägar har utförts av entreprenör.
Kantklippning har skett 2 gånger enligt plan.
Snöröjning och sandning har skett ett flertal gånger.

Tyvänn har vi fått påhälsning av vildsvin. Mest drabbade är boende i ytterkanterna av området, nära väg 205.

Vår gemensamma städdag ägde rum den 4 juni. Föreningen bjöd på korv och kaffe. Närvarande 38 st.

Av frivilliga genomfördes ett gemensamt midsommarfirande. Totalt medverkade 125 st.

Under året har föreningen köpt ytterligare en röjsåg samt en bänk/bord med tak till samlingsplatsen.

För närvarande är det 64 (54) hus och 82 (74) personer som har anslutits till WhatsApp.

Framtid

Styrelsen fortsätter att jobba för att vårt område ska vara underhållet och välskött.

Avgiften till föreningen är uppdelad i två poster, årsavgifter och vattenavgifter.

Taxan för vatten är delad, så fastboende och de med pool/badtunna samt ofta boende, betalar ett högre belopp.

Föreningen får inbetalt för ofta boende från 10 (10) stycken hushåll.

Slutord

Styrelsen vill tacka de medlemmar som på olika sätt ställer upp och hjälper till.

Vi tackar härmed för förtroendet.

Sten-Åke Wastensson

Åsa Tjärnberg

Urban Löfvenhamn

Inger Bergqvist

Monica Andersson

Ann-Kristin Bismark

Bertil Hulldin