

XEROKOPIA

Skogsgläntans.....
samfällighetsförening.

M

Organisationsnummer
716417-2947

STADGAR

för samfällighetsförening, bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar. (Att i vissa fall avsteg från lagens regler får göras genom stadgebestämmelse framgår av lagen, se kommentaren.)

FIRMA

§ 1
Föreningens firma är Skogsgläntans.....
..... samfällighetsförening.

SAMFÄLLIGHETER

§ 2
Föreningen förvaltar följande samfällighet(er): Anläggningssamfällighet.....
tillkommen genom anläggningsbeslut 1975-12-01.....
(Dnr AB5 70/75).....

GRUNDERNA FÖR
FÖRVALTNINGEN

§ 3
Samfälligheten (~~erna~~) skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess (~~deras~~) ändamål.

MEDLEM

§ 4
Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfällighet upptagen under § 2.

STYRELSE
säte, samman-
sättning

§ 5
För föreningen skall finnas en styrelse med säte i ... Alby, Botkyrka kommun, ..
Stockholms län.....

Styrelsen skall bestå av minst 5. ledamöter och ~~1~~ suppleanter.

val

§ 6
Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma för tiden mellan två ordinarie stämmor. Stämman utser ordförande och styrelsens ledamöter. Övriga befattningar utser styrelsen inom sig.

kallelse till
sammanträde, före-
dragningslista

§ 7
Kallelse till styrelsesammanträde, vilken skall innehålla uppgift om förekommande ärenden, skall vara ledamöterna tillhanda minst dagar före sammanträdet. Suppleanterna skall inom samma tid tillställas underrättelse om sammanträdet och förekommande ärenden. Ledamot, som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamotens ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet men har ej yttranderätt eller rösträtt.

beslutförhet,
protokoll

§ 8

Styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ~~ordinarie~~ ledamöter infunnit sig till sammanträdet. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgöres val genom lottnings. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Utän att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.

Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ~~ordinarie~~ ledamöter är ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger avge reservation mot beslutet. Sådan reservation skall avges före sammanträdet slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och ~~suppleanter~~, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt framställda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

förvaltning

§ 9

Styrelsen skall

- 1 förvalta samfälligheten (~~erna~~) och föreningens tillgångar,
- 2 föra redovisning över föreningens räkenskaper,
- 3 föra förteckning över deläggande fastigheter och dessas andelstal och ägare,
- 4 årligen inför ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,
- 5 om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje sådan gren,
- 6 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

REVISION

§ 10

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie stämma utse 2 revisorer och ~~suppleanter~~. Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie föreningsstämma.

RÄKENSKAPS-
PERIOD

§ 11

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden ... 1. april - 31. mars

FÖRENINGSSTÄMMA

§ 12

Ordinarie stämma skall årligen hållas under ... maj månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma.

Om stämma skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att under två veckor före stämman ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

KALLELSE TILL
STÄMMA

§ 13

Kallelse till stämma skall skriftligen utfärdas av styrelsen och vara medlemmarna tillhanda senast två veckor före stämman. I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats där i § 12 angivna handlingar finns tillgängliga.

XEROKOPIA

Andra meddelanden skall genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom genom

skriftliga meddelanden.

MOTIONER

§ 14

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast under mars månad. Inför extra stämma meddelar styrelsen tid för avgivande av motion.

Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

**DAGORDNING VID
ORDINARIE STÄMMA**

§ 15

Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

- 1 val av ordförande och sekreterare för stämman
- 2 val av två justeringsmän
- 3 styrelsens och revisornas berättelser
- 4 ansvarsfrihet för styrelsen
- 5 framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
- 6 ersättning till styrelsen och revisorerna
- 7 styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 8 val av styrelse- och styrelseordförande och kassör
- 9 val av revisorer
- 10 val av valberedning
- 11 övriga frågor
- 12 meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

**DISPOSITION AV
AVKASTNING**

§ 16

Fördelning av överskott skall ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten (ema).

STÄMMOBESLUT

§ 17

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

Ifråga om omröstning m m gäller 48, 49, 51 och 52 §§ lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m m som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

Val skall ske med sluma sedlar om någon begär det.

**FLERA VERKSAMHETS-
HETSGRENNAR**

~~§ 18~~

~~Skall omröstning ske i fråga som berör flera verksamhetsgrenar gemensamt har vid tillämpning av huvudtalsmetoden varje medlem en röst även om han har del i flera verksamhetsgrenar.~~

Vid tillämpning av andelstalsmetoden skall i motsvarande fall varje medlems röstetal framräknas på det sätt att medlemmens röstetal inom varje verksamhetsgren reduceras i förhållande till verksamhetsgrenens andel i den gemensamma verksamhet omröstningen avser och medlemmens sålunda reducerade röstetal sammanläggs. Verksamhetsgrenarnas andelar i verksamhet som är gemensam för samfälligheten (ema) utgör:

PROTOKOLLS-
JUSTERING
TILLGÄNGLIG-
HÅLLANDE

§ 18

Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde 1975-12-01

Lars Blomkvist
Lars Blomkvist
Förrättningslantmätare
och sammanträdesledare

Bestyrkes i tjänsten

Lars Blomkvist

§ 19 UNDERHÅLLS- OCH
FÖRNYELSEFOND

Stadgöändring § 19

se prot. 1991-05-14

reg 1991-10-04 *BT*

Till föreningens underhålls- och förnyelsefond skall årligen avsättas minst 4 400 kr/år samt att fondens storlek skall uppgå KOMMENTAR TILL STADGARNAS till högst ca 35 000 kr.

Vid hänvisning till lagrum avser SFL lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter i dess lydelse den 1 juli 1974.

Till ingressen

SFL innehåller tvingande regler för föreningsförvaltningen och stadgarnas innehåll. Genom bestämmelser i stadgarna kan föreningsmedlemmarna dock i vissa hänseenden avvika från SFL. I SFL anges i vilka situationer stadgarna får innehålla avvikelser från lagen.

Till § 1

Samfällighetsförenings firma skall innehålla ordet samfällighetsförening. Firman skall tydligt skilja sig från andra hos länsstyrelsen registrerade ännu bestående samfällighetsföreningsfirmor (29 § SFL).

Till § 2

Samfällighetsförenings ändamål är att förvalta den samfällighet för vilken den bildats. Samfällighetsförening får ej driva verksamhet som är främmande för det ändamål som samfälligheten skall tillgodose (18 § SFL). Förvaltningen omfattar även fastighet som föreningen äger samt medel som influtit vid försäljning.

Alla samfälligheter skall anges uttömmande och på ett sådant sätt att de kan identifieras. Om marksamfällighet blivit registrerad bör registerbeteckningen anges.

Till § 3

Samfällighets ändamål kan ha bestämts vid lantmäteriförrättning och framgår i så fall av förrättningshandlingarna. Är det vid förrättning bestämda ändamålet oklart eller har det blivit inaktuellt eller har något ändamål inte föreskrivits vid förrättning bör grunderna för förvaltningen preciseras i stadgarna. Stadgar som strider mot förrättningsavgörande kan komma att underkännas vid registreringen.

Till § 4

Med delägarfastighet förstås fastighet som har del i samfällighet och med delägare ägaren av delägarfastighet (1 § 2 stycket SFL). Medlemmarna i samfällighetsförening utgöres av delägarna i samfällighet (17 § SFL).

Lagens bestämmelser om fastighet äger motsvarande tillämpning på sådan tomträtt, gruva, byggnad eller annan anläggning på ofri grund, naturreservat, som har del i samfällighet enligt 1 § 1 stycket 3 eller 4 SFL. Den som innehar fastighet på grund av testamentariskt förordnande utan att äganderätten tillkommer någon anses vid lagens tillämpning som fastighetens ägare. Som ägare av naturreservat anses den som förvaltar reservatet.

Innehavare av tomträtt i fastighet som har del i samfällighet enligt 1 § 1 stycket 1 eller 2 SFL skall vid tillämpningen av denna lag anses som delägare i fastighetsägarens ställe (3 § SFL).

XEROKOPIA

Till § 5

Styrelsen för samfällighetsförening skall bestå av en eller flera ledamöter och ha sitt säte i den ort där medlemmarnas fastigheter eller huvuddelen av dessa ligger. Styrelseledamot skall vara myndig (30 § SFL) men behöver inte vara medlem.

Till § 6

När skäl därtill föreligger, får länsstyrelsen förordna att styrelsen skall bestå av flera ledamöter än som anges i stadgarna (31 § SFL).

Styrelseledamot kan av den som utsett honom skiljas från sitt uppdrag före utgången av den tid för vilken han utsetts (32 § SFL).

Har styrelseledamots uppdrag upphört eller är styrelseledamot förhindrad att utöva uppdraget och är styrelsen ej ändå beslutför, får länsstyrelsen förordna syssloman i sådan ledamots ställe. Finns av skäl som nu sagts icke någon styrelseledamot att tillgå, får sysslomannen ensam handha föreningens angelägenheter och företräda föreningen som styrelse (33 § SFL).

Om ej annat följer av stadgarna eller av föreningsstämmobeslut, får styrelsen utse särskild firmatecknare. Bemyndigande att teckna firma kan av styrelsen när som helst återkallas (34 § SFL).

Uppgift om föreningens postadress, om styrelseledamöternas fullständiga namn, bostads- och postadress och telefon samt om firmatecknare om sådan utsetts skall anmälas till länsstyrelsen (26 § SFL). Även ändring i dessa förhållanden skall anmälas till länsstyrelsen (39 § SFL).

Till § 8

Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken vid styrelsesammanträde de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lotning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Första stycket gäller ej, om annat föreskrivs i stadgarna (38 § SFL).

Med ledamot avses även tjänstgörande suppleant.

Till § 9

Styrelsen handhar samfällighetens angelägenheter i överensstämmelse med denna lag (SFL); stadgarna och föreningsstämmobeslut, i den mån beslutet ej strider mot denna lag (SFL) eller annan författning eller mot stadgarna (35 § SFL).

Styrelseledamot får ej taga befattning med angelägenhet i vilken han har ett väsentligt intresse som strider mot föreningens (36 § SFL).

Styrelsen är behörig att företräda föreningen i förhållande till tredje man. Samma behörighet tillkommer firmatecknare. Styrelsen och firmatecknaren får dock ej utan stöd av stadgarna eller föreningsstämmobeslut överlåta eller söka inteckning i fast egendom eller upplåta sådan egendom med nyttjanderätt för längre tid än fem år (37 § SFL).

Bestämmelsen under punkten 5 är endast avsedd för föreningar med flera samfälligheter eller andra verksamhetsgrenar, i vilka medlemmarna har del efter olika andelstal. Bestämmelsen anknyter till 41 §, 42 §, 45 §, 48 § och 60 § SFL.

Till § 10

Revisionen avser räkenskapsåret. Eftersom räkenskapsåret inte behöver stämma överens med styrelsens mandattid, kan styrelsens förvaltning komma att revideras i omgångar.

Av allmänna rättsregler följer att till revisor inte får väljas den som ingått i styrelsen under det räkenskapsår revisionen avser.

XEROKOPIA

Till § 12

Tiden för ordinarie stämma bör bestämmas så långt efter räkenskapsårets utgång att revisorerna får tid att revidera och avge revisionsberättelse och styrelsen därefter får tid att kalla till stämma.

Om minst en femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar eller det mindre antal, som kan vara bestämt i stadgarna, hos styrelsen begär att extra föreningsstämma skall hållas och därvid anger de ärenden som skall behandlas, åligger det styrelsen att inom en vecka kalla till sådan stämma att hållas så snart det med iakttagande av föreskriven kallelserid kan ske. Sker det ej, utlyser länsstyrelsen stämma på anmälan av medlem (47 § 3 st SFL).

Till § 13

Kallelse till föreningsstämma sker genom styrelsens försorg. I kallelsen anges vilka ärenden som skall behandlas på stämman. Underlåter styrelsen att utfärda kallelse till ordinarie föreningsstämma i enlighet med stadgarnas föreskrifter skall länsstyrelsen på anmälan av medlem utlysa föreningsstämma (47 § SFL).

Till § 15

Styrelsen är skyldig att på föreningsstämma lämna de upplysningar om föreningens verksamhet som medlem begär och som kan vara av betydelse för medlemmarna (50 § SFL).

Över beslut som fattas på föreningsstämma skall genom styrelsens försorg föras protokoll, vilket skall hållas tillgängligt för medlemmarna senast två veckor efter stämman (50 § 2 st SFL).

Talan får föras mot uttaxering (46 § SFL) och stämmobeslut (53 § SFL).

Till § 16

Om föreningens verksamhet är sådan att den inte ger ekonomiskt överskott bör bestämmelsen utgå.

Till § 17

Den som underlåtit att i rätt tid fullgöra sin bidragsskyldighet får delta i förhandlingarna men ej utöva rösträtt innan han fullgjort vad han eftersatt (48 § SFL).

Medlem eller annan får icke, själv eller genom ombud eller som ombud, delta i behandlingen av angelägenhet, vari han äger ett väsentligt intresse som strider mot föreningens (48 § SFL).

Innehavare av rättighet i delägarfastighet får närvara och yttra sig vid behandlingen av fråga som rör hans rätt (48 § SFL).

Röstberättigad medlem, som är närvarande vid föreningsstämma, har, oavsett om han äger en eller flera delägarfastigheter, en röst (huvudtalsmetod). I fråga som har ekonomisk betydelse skall medlemmarnas röstetal i stället beräknas efter delägarfastigheternas andelstal, om medlem begär det. Dock får medlems röstetal ej överstiga en femtedel av det sammanlagda röstetalet för samtliga närvarande röstberättigade medlemmar (49 § SFL) (andelstalsmetod).

Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Ombud får ej företräda mer än en medlem. Som stämmans beslut gäller den mening för vilken de flesta rösterna avgivits. Vid lika röstetal avgöres val genom lottring, medan i andra frågor den mening gäller som biträdes av ordföranden. Avvikelse från bestämmelserna om ombud kan dock föreskrivas i stadgarna (49 § SFL).

För beslut att överlåta eller söka inteckning i fast egendom eller upplåta sådan egendom med nyttjanderätt för längre tid än fem år fordras minst två tredjedelar av de avgivna rösterna, om ej annat föreskrives i stadgarna (51 § SFL).

Vid omröstning ifråga om ändring av föreningens stadgar har varje röstberättigad medlem, oavsett om han äger en eller flera delägarfastigheter, en röst. För beslut om sådan ändring fordras minst två tredjedelar av de avgivna rösterna. Föreskrives strängare villkor i stadgarna skall det gälla.

Beslut om stadgeändring skall genom styrelsens försorg genast anmälas för registrering. Vid anmälan skall fogas två bestyrkta avskrifter av protokoll över beslutet. Beslutet får ej tillämpas innan registrering skett (52 § SFL).

~~Till § 10~~

~~Angående innebörden av huvudtalsmetod och andelstalsmetod, se kommentaren till § 17.~~

~~Några i alla sammanhang godtagbara hållpunkter för en jämförelse mellan samfälligheter eller andra verksamhetsgrenar när det gäller intresset och ansvaret för gemensamma åtgärder kan knappast uppställas. Om det emellertid är avgjort hur intresset och ansvaret för den gemensamma åtgärden är att fördela mellan verksamhetsgrenarna finns en norm för den angivna jämförelsen. Ett sådant avgörande kan åstadkommas genom att i stadgarna bestäms hur kostnaderna för viss verksamhet, exempelvis administrationskostnader, skall bäras av de olika verksamhetsgrenarna (se prop. 1973:160 s. 578).~~

Till § 18

Angående tillgänglighållande av protokollet, se kommentaren till § 15.

91-06-26

11

Namn, adress m m	Föreningens namn Skogsglantans Samfällighets Förening	
	Ny postadress c/o Per Näslund Rågängen 22 145 60 Norsborg	Kommun Botkyrka
	Firmatecknare Per <u>Näslund</u> Joel <u>Odell</u>	
Styrelse- ledamöter Ordf. kassör	Hela styrelsens sammansättning efter ändring (fullständigt namn, postadress, telefon bostad och arbete) Aterstående mandattider bör anges om dessa är olika	
	✓ Per Näslund. Rågängen 22.	145 60 Norsborg 0753 766 12
	✓ Joel Odell " 2	" " 757 96
	✓ Håkan Henriksson " 16	" " 791 26
	✓ Hans Carlsson " 6	" " 724 11
	✓ Bengt Neogard " 10	" " 887 45
Suppleanter för styrelsens ledamöter	Fullständigt namn, postadress, telefon bostad och arbete	
	5-år (91-05-14)	
Annan ändring	Vid stadgeändring skall två bestyrkta kopior av stämmoprotokollet bifogas	
	§ 7. Till föreningens underhålls och förnyelsefond 19 skall årligen avsättas minst 4 400 Kr. OK	

Länsstyrelsen gör samtidigt föreningen uppmärksam på att val av ny styrelseledamot och annan ändring i förhållande som tidigare anmälts, skall anmälas till länsstyrelsen.

För samfällighetsföreningar gäller följande (för övriga avgiftsfritt):

Samtidigt med denna anmälan inbetalas till postgirokonto 3 51 72 - 6 avgiften för registrering. Följande avgifter gäller

- stadgeändring, 100 kr
- ändring av styrelse/firmatecknare, 50 kr
- ändring av både stadgar och styrelse/firmatecknare, 100 kr
- avregistrering, ingen avgift

När inbetalning sker skall på inbetalningskortet anges att det är fråga om registreringsavgift samt samfällighetsföreningens namn. Anmälningsblanketten skall sändas till Länsstyrelsen, överlantmätarmyndigheten, Box 22067, 104 22 STOCKHOLM.

Norsborg 1991 06 18

Ort och datum

Egenhändig namnteckning (styrelseledamot eller firmatecknare)

Åker-Hel (SEKR)

KOPIA

Bestyrkes:

Joel Odell

1991-10-04 registrerades det i
förestående protokoll intagna beslut
om ändring av stadgar § 19 för

Joel Odell

Skogsgläntans
samfällighets
förening

SKOGSGLÄNTANS
samfällighetsförening.

1(2)

Olof Andersson

Per Nöslund
Per Nöslund

PROTOKOLL

ARSMÖTE 1991 05 14. RAGANGEN 2

NÄRVARANDE:

Per Nöslund	Marianna Odell	Rose Jonsson
Joel Odell	Håkan Henriksson	Gunnar Olovsson
Hans Carlsson	Bengt Neogard	Eva Carlsson
Birgitta Henriksson		Carita Smedh
Birgitta Rosenback-Olovsson		Bo Heinerud

- 1 Mötet öppnades av Per Nöslund
- 2 Till mötesordförande valdes Joel Odell, och till sekreterare Håkan Henriksson
- 3 Till justerare och rösträknare valdes Per Nöslund och Hans Carlsson
- 4 Styrelsens verksamhetsberättelse föredrogs och godkändes
- 5 Revisorernas berättelse föredrogs och godkändes
- 6 Styrelsen beviljades enhälligt arsvarsfrihet
- 7 Samfällighetens stadgar ändrades i enlighet med Länsstyrelsens anvisningar. Dvs. att medel för underhåll och förnyelse årligen avsattes och fonderas.
För Skogsgläntan beslutades att avsättningen skulle uppgå till 100kr per fastighet/ kvartal, dvs totalt 4400kr/ år, samt att fondens storlek skall uppgå till högst ca 35 000kr.
- 8 Mötet beslutade att avgift för filterinstallation samt halva KTV-avgiften skall återbetalas. TILL RAGANGEN 6
- 9 Budget fastställdes enligt föreliggande förslag. Debiteringslängden fastställdes till 1100kr, kvartal och fastighet.
- 10 Till ordförande valdes Per Nöslund, till kassör valdes Joel Odell
- 11 Till ledamöter valdes Håkan Henriksson, Hans Carlsson och Bengt Neogard
- 12 Till revisorer valdes Bo Hinerud och Hans Jonsson
- 13 Till syssloman valdes Gunnar Olovsson
- 14 Till valberedning valdes Carita Smedh, Birgitta Henriksson och Marianne Odell


forts

- 15 Gemensam materiel förvaras hos Rågången 8
Översyn av elförbrukningen på gem. anläggningar utförs av styrelsen
Kontroll av vattenförbrukningen (antal kubikmeter) utförs av styrelsen.
- 16 Protokoll över årsmötet utdelas till samtliga fastigheter genom mötessekreterarens försorg.
- 17 Mötet avslutades.

Vid protokollet

Håkan Henriksson

Justeras. Norsborg...910527.....


Per Näslund


Hans Carlsson

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Södertälje lantmäteridistrikt

Lantmätare Lars Blomkvist

1976-01-12

Nr 5

30-76
Ad. 7/1-76

INKOM			
LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN			
Lantmäterienheten			
76 01. 13.			
11			

Länsstyrelsen i Stockholms län
Lantmäterienheten
Box 22067
104 22 STOCKHOLM

Ansökan om registrering av samfällighetsförening

Härmed anhålles om registrering av nedanstående samfällighetsförening i Botkyrka kommun.


Skogsgläntans samfällighetsförening bildad i anslutning till avslutandet av anläggningsrörrättning (dnr AB5 70/75) 1975-12-01.

Begäran om utbetalning av registreringsavgift (100:-) har samtidigt härmed översänts till lantmäteriverkets ekonomienhet.

Bifogas:

- 1 st kopia av stämmoprotokoll (innehållande erforderliga uppgifter för registrering) med tillhörande sakägareförteckning
- 2 st kopior av stadgar
- 1 st kopia av anläggningsbeslut.

I tjänsten


Lars Blomkvist

MJ/

XEROKOPIA

Sammanträde för bildande av Skogsgläntans samfällighetsförening.

Lokal: Albyskolan, Norsborg.

§ 1 Kallelse, närvaro m m

Sammanträdet hålls i anslutning till förrättning för inrättande av gemensamhetsanläggning för de i stadsägorna 9204-9214 inskrivna tomträtterna i Botkyrka kommun, Stockholms län (dnr AB5 70/75). Kallelser till stämman har utsänts med posten i vanliga brev till berörda tomträttshavare. Dessutom har kungörelsedelgivning skett. Närvarande är medlemmar enligt bifogade sakägareförteckning samt lantmätare Stig Lennmalm, AB Svenska Bostäder.

§ 2 Yrkande

Stig Lennmalm, i egenskap av sakägarnas ombud vid förrättningen, har framställt yrkande om att samfällighetsförening skall bildas för förvaltning av anläggningssamfälligheten.

§ 3 Utredning

Delägare i anläggningssamfälligheten är tomträttshavarna till stadsägorna 9204-9214, se bifogad sakägareförteckning samt förrättningshandlingarna.

§ 4 Firmanamn

Skogsgläntans samfällighetsförening antas som föreningens firma.

§ 5 Stadgar

Stadgar antas enligt bilaga till protokollet. Antecknas att styrelsens säte enligt stadgarna är Alby, Botkyrka kommun, Stockholms län.

§ 6 Styrelse

Följande föreningsstyrelse utses:

Kjell Carlsson (ordförande)

Rågängen 2
145 60 NORSBORG
tel 0753-70009

Leif Aleblad (kassör)

Rågängen 12
145 60 NORSBORG
tel 0753-70227

1975-12-01

Dnr 70/75

Margareta Larsson (sekreterare)

Rågängen 6
145 60 NORSBORG
tel 0753-80333

Leif Johannesson

Rågängen 10
145 60 NORSBORG
tel 0753-80053

Annkristin Pettersson

Rågängen 22
145 60 NORSBORG
tel 0753-73946

Samfällighetens adress är:

Skogsgläntans samfällighetsförening, c/o Kjell Carlsson,
Rågängen 2, 145 60 NORSBORG.

§ 7 Revisorer

Följande revisorer utses:

Ove Adler

Rågängen 4
145 60 NORSBORG
tel 0753-80035

Bo Heinerud


Rågängen 18
145 60 NORSBORG
tel 0753-80303

§ 8 Registrering m m

Ansökan om registrering av samfällighetsföreningen skall göras av undertecknad sammanträdesledare så snart anläggningsförrättningen vunnit laga kraft.

Beslut vid detta sammanträde gäller under förutsättning att i anläggningsförrättningen, dnr AB5 70/75, meddelat anläggningsbeslut vinner laga kraft.

Vid protokollet


Lars BlomkvistFörrättningslantmätare
och sammanträdesledare

Bestyrkes i tjänsten

