

Vår ref: Jennifer Ringsby

**Er referens**  
Skaftö Evensås  
Robert Blom

## Underhållsplan

---

### Villapumpstationer

Villapumpstationerna kräver inget löpande underhåll under förutsättning att användaren har installerat och använder pumpstationen enligt anvisning.

### Felanvändning

Det som får spolas ned i ledningsnätet är det som Grästorps kommun tillåter enligt sin ABVA. Ovidkommande föremål så som bindor, blöjor, kattsand, våtservetter och fett kan störa driften. Driftstörningar som uppkommer i samband med användarfel ska faktureras fastighetsägaren.

### Installationsfel

Problem som uppkommer i samband med installationsfel så som frysning vid förkortad tank, elfel och inläckage ska faktureras fastighetsägaren. Fastighetsägaren ska även åläggas att åtgärda installationsfelen. Den här typen av fel uppdagas ofta snart efter driftsättning då entreprenörens ansvarstid inte löpt ut. Därför är det viktigt att den här typen av fel rapporteras skyndsamt vid upptäckt.

### Syn efter två år

Syn av pumpstationerna kan med fördel utföras två år efter installation.

Vid tillsynen ska följande kontrolleras:

- Drifttid på pumparna
- Tvångskör pumparna och lyssna att de låter normalt
- Kontrollera att pumpen tystnar omgående när tvångskörningsknappen släpps
- Är det mycket fett i stationen
- Har stationen varit/är översvämmad (vatten ovan mellandäck)
- Är det skadedjur i stationen
- Är stationen skadas på något sätt

## Ledningsnät

Då det kommer vara varierande antal fastigheter som ansluter sig inom området, samt att de förbrukar varierande mängd vatten är det svårt att på förhand bestämma hur det kommer att se ut med driftförhållandena.

När fastighetsägare varit borta mer än 1 vecka från sin fastighet är det lämpligt att fastighetsägaren spolar ur sin vattenledning. Detta görs genom att fastighetsägaren öppnar sin vattenkran och låter det spola. Hur länge beror på hur lång servis fastighetsägaren har. (1m 40mm-ledning motsvarar ca 1l vatten).

## SulfaNo

En kontroll av SulfaNon bör göras en gång per år och i samband med den skall joniseringsstaven bytas. Inför bytet kontakta SKT.