



Huddinge KLM

Akt nr:

0126K-8791

AU\$0126K-8791

HANDLINGAR

angående förrättning enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (LGA) avseende för tomterna nr 1-22 i kvarteret Albacken gemensam parkeringsanläggning, vägar, gårdsutrymmen, servisledningar för vatten och avlopp m.m. belägna å tomterna nr 1-23 i kvarteret Albacken inom stadsdelen Segeltorp i Huddinge kommun, Stockholms län;

upprättade år 1970 av
H. Fredriksson
Stadsingenjör



PROTOKOLL

Förrättning enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (LGA) avseende för tomterna nr 1 - 22 i kvarteret Albacken gemensam parkeringsanläggning, vägar, gårdsutrymmen, servisledning för vatten och avlopp m.m. belägna å tomterna nr 1 - 23 i kvarteret Albacken inom stadsdelen Segeltorp i Huddinge kommun, Stockholms län.

1 §.

Huddinge den 14 april 1970.

Ansókan och förordnande: Bilaga A.

Sakägare: Aktiebolaget Bygg-Aba, lagfaren ägare till tomterna nr 1, 2, 6 - 8 och 11 - 23 i kvarteret Albacken (lagfarter 6.3.1968, nr 472 - 474, 31.7.1968, nr 1341 och 15.10.1969, nr 1916 - 1919), genom ingenjör Ulf Rydén, behörighetshandling, se bilaga nr 1.

Sten Johnsson, ägare till tomten nr 3 i kvarteret Albacken (lagfart 25.2.1970, nr 331), Rolf Asp, ägare till tomten nr 4 i kvarteret Albacken (lagfart 25.2.1970, nr 328), Uno Berggren, ägare till tomten nr 5 i kvarteret Albacken (lagfart 25.2.1970, nr 329), Karl Åke Pettersson, ägare till tomten nr 9 i kvarteret Albacken (lagfart 25.2.1970, nr 330), Roland Kvarnmalm, ägare till tomten nr 10 i kvarteret Albacken (lagfart 25.2.1970, nr 332).

Närvarande var vidare följande köpare av berörda tomter:

Rune Nyberg,	köpare av tomten Albacken 1,
Bert Bergström,	" " " " 2,
Rolf Ferm,	" " " " 6,
Fastighets AB Kaleb, genom Erik Karlström,	" " " " 7,
Delicato Bakverk AB, genom Einar Belvén,	" " " " 11,
Rune Persson,	" " " " 12,
Bo Beckman,	" " " " 13,
Christopher Bengtsson,	" " " " 15,
Bengt Segemark,	" " " " 16,
Bo Olander,	" " " " 17,
Hans Lindskog,	" " " " 20,
Sten R. Frostérus,	" " " " 21,



HUDDINGE KOMMUN

genom Anders Hedin enligt fullmakt, se bilaga nr 2,
Svea Jansson köpare av tomten Albacken 22,
genom Krister Jansson enligt fullmakt, se bilaga nr 3.

Kallelser, se bilaga nr 4.

Kungörelse, se bilaga nr 5.

2 §.

Jäv mot förrättningsmannen förelåg ej. Biträde av gode män eller sakkunnig ansågs inte erforderligt.

3 §.

Aktiebolaget Bygg-Aba yrkade att förrättningen skulle avse gemensam anläggning för tomterna nr 1 - 22 i kvarteret Albacken belägen å tomterna nr 1 - 23 i kvarteret Albacken och bestående av:

- a/ parkeringsanläggning,
- b/ vägar och andra förbindelseleder,
- c/ gårdsutrymmen,
- d/ servisledningar för vatten och avlopp,
- e/ centralantennanläggning för radio och television med tillhörande ledningar samt
- f/ elektrisk ytterbelysning med tillhörande ledningar och anordningar.

Ritning över parkeringsanläggning, se bilaga B. Situationsplan utvisande bl.a. vägar, förbindelseleder och gårdsutrymmen, se bilaga C. Ritningar utvisande va- ledningar, se bilaga D, centralantennanläggning, se bilaga E samt elektrisk ytterbelysning, se bilaga F. Avsikten var att i samband med förrättningen konstituera en anläggningssamfällighet, på vilken äganderätten till gemensamhetstomten nr 23 i kvarteret Albacken kunde överlåtas.

4 §.

På väckt fråga om inte förrättningen kunde utvidgas att omfatta även en gångvägsförbindelse till Gamla Södertäljevägen och vissa hägnader yrkade AB Bygg-Aba att så ej skulle ske. Bolagets ombud anförde att förrättningen borde begränsas till de åtaganden bolaget gjort i samband med försäljningen av radhusen i kvarteret.

Efter överläggning, varvid konstaterades att frågan om anläggande av gångväg och hägnader på gemensamhetstomten kan avgöras av den blivande samfälligheten, beslöts att förrättningen ej skulle utvidgas.

5 §.

Förrättningen hänsköts till byggnadsnämnden för prövning.



HUDDINGE KOMMUN

6 §.

Förrättningsmannen meddelade att förrättningen skulle avslutas vid sammanträde i Segeltorpsskolan torsdagen den 21 maj 1970 kl. 18.30, varvid även konstituerande stämma med anläggningssamfälligheten skulle avhållas. Någon skriftlig kallelse till sammanträdet skulle ej utgå till sakägarna.

På tjänstens vägnar:

H. Fredriksson
/H. Fredriksson/
Stadsingenjör

7 §.

Huddinge den 21 maj 1970.

Närvarande: AB Bygg-Aba genom ingenjör Ulf Rydén, Bert Bergström genom fru Berit Bergström, Sten Johnsson genom fru Stina Johnsson, Rolf Asp genom fru Ruth Ivarson - Asp, Uno Berggren, Rolf Ferm, Tord Hellgren, Karl Åke Pettersson Roland Kvarnholm, Rune Persson genom fru Erika Persson, Bo Beckman, Carl-Axel Carlsson, Bo Olander, Åke Nylander, Hans Lindskog och Sten R. Frostéus.

Byggnadsnämndens medgivande till anläggningen, se bilaga G.

Beskrivning över anläggningarna, Se bilaga H.

Utredning rörande sakägare, se bilaga J.

Fastighetsindelningen inom det berörda området enligt tomtindelningsskarta, se bilaga K. Samtliga tomter var rättsligen bildade.

Förrättningsmannen avgav anläggningsbeslut, se bilaga L.

8 §.

Avskrift av förrättningshandlingarna tillställes Karl Åke Pettersson. Förrättningskostnaderna betalas av AB Bygg-Aba.

9 §.

Besvärshänvisning:

Talan mot förrättningsmannens beslut må föras genom besvär hos ägodelningsrätten i Svartlösa domsaga. Besvären skall vara ägodelningsdomaren tillhanda inom trettio dagar.

På tjänstens vägnar:

H. Fredriksson
/H. Fredriksson/
Stadsingenjör



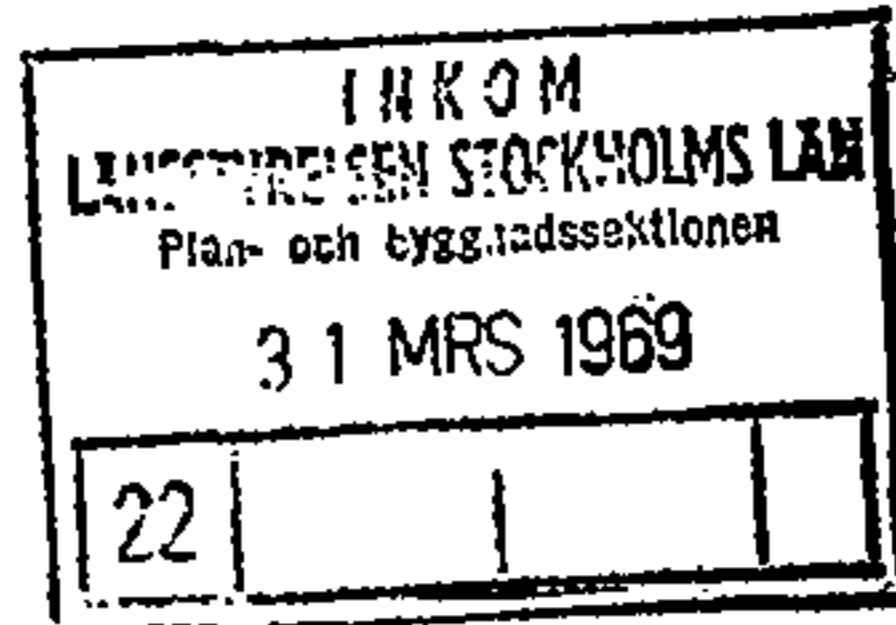
Aktiebolaget Bygg - Aba

Inkom till
lantmäterikontoret

BYGGER
KONSTRUERAR

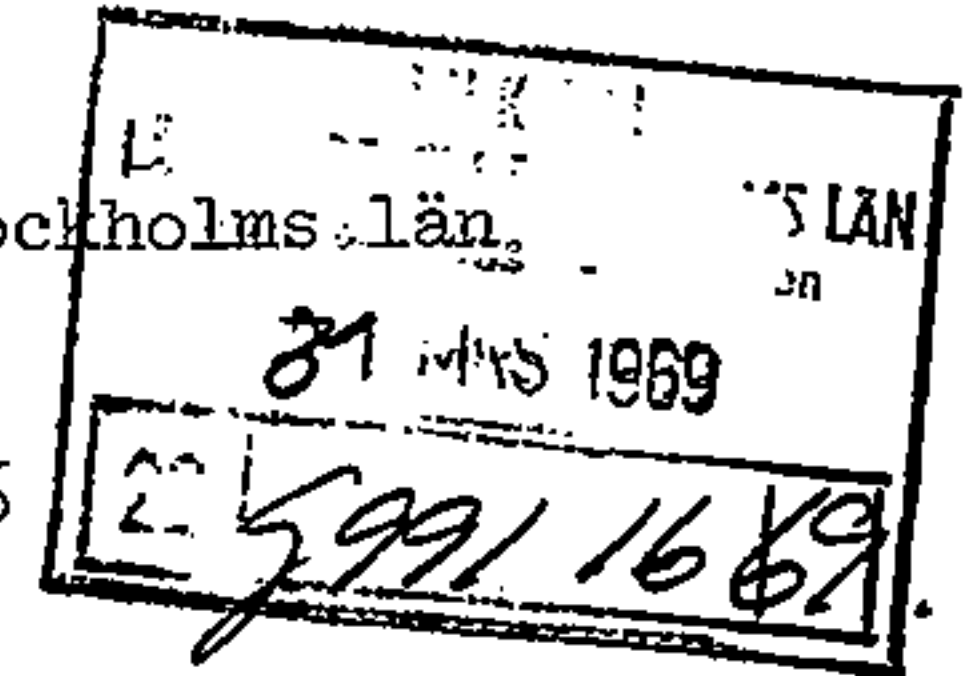
03. 04. 69

FF 6:4



Länsstyrelsen i Stockholms län
Box 16145

103 23 STOCKHOLM 16



Ert meddelande och Er ref.

Vår referens

Handlägges av

Katrineholm
VÄSTERÅS

Ing. U Rydén/MS 0150/13120

28 mars 1969

Aktiebolaget Bygg-Aba, Västerås, får härmed i egenskap av ägare till föreslagna tomterna n:ris 1-23 i kv. Albacken, Huddinge, Stockholms län, anhålla om förrättning för anläggningsbeslut, rörande för föreslagna tomterna n:ris 1-22 gemensam förbindelseled, parkeringsanläggning, va-anläggning, centralantennanläggning samt gårdsutrymme; allt enligt lagen den 16 december 1966 om vissa gemensamhetsanläggningar.

För gemensamhetsanläggningen skall behövt utrymme utan ersättning upplåtas vad gäller

- a) centralantennanläggning i föreslagna tomten nr 17 i kv. Albacken och för härtill hörande ledningar även i tomterna n:ris 1-16 och 18-23 i samma kvarter samt
- b) förbindelseled, parkeringsanläggning, va-anläggning och gårdsutrymme i föreslagna tomten nr 23 i kv. Albacken.

Förmånsrätt för bidrag till anläggningen skall icke fastställas i anslutna fastigheter och skall anläggningen icke vara av begränsad varaktighet.

Förvaltningen av samfälligheten avses tills vidare ske efter överenskommelse.

Fastigheternas - tomterna n:ris 1-22 i kv. Albacken - behov av anläggningen beräknas vara lika.

I bilagda handlingar orienteras närmare om anläggningen.

Vi hemställer, att stadsingenjören i Huddinge förordnas som förrättningsman.

Vördsamt

Aktiebolaget Bygg-Aba

[Handwritten signature]
(Tage Carlsson)

Bil.

reg.bevis, ritningar och beskrivning över gemensamhetsanläggningen.

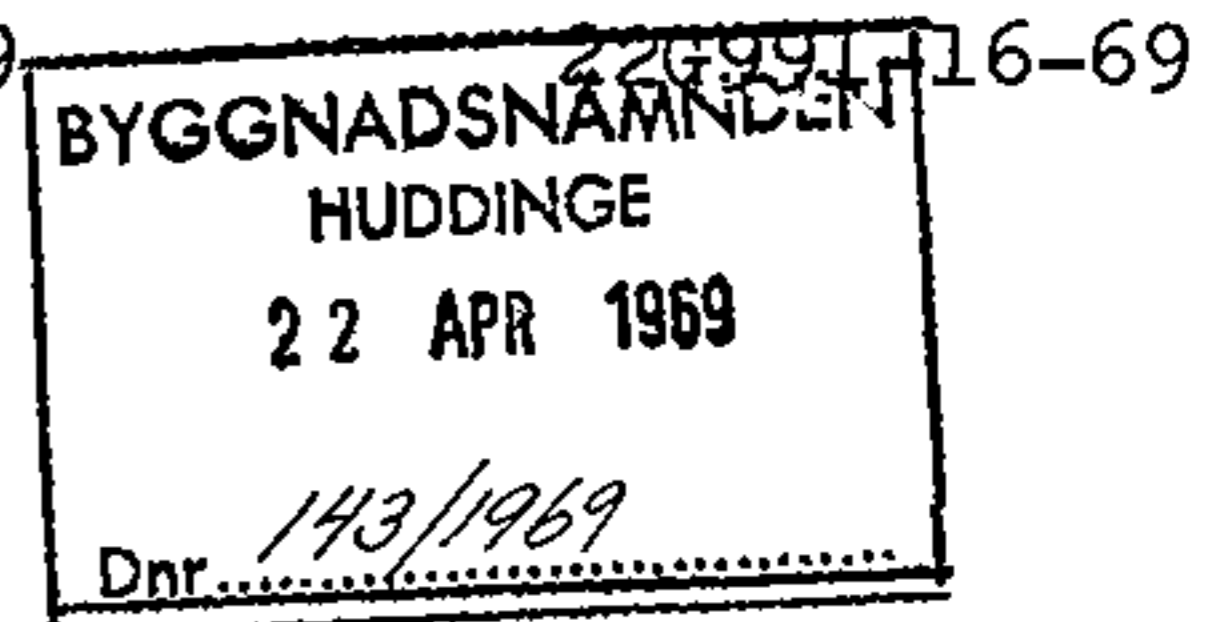
LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Plan- och byggnadssektionen

Förste länsassistent
K Närkhammar/BD

FÖRORDNANDE

9.4.1969

Förrättningsman för inrättande av gemensamhetsanläggning inom kvarteret Albacken i Huddinge kommun

I en till länsstyrelsen den 31 mars 1969 inkommen ansökan har Aktiebolaget Bygg-Aba, Box 31, 641 00 Katrineholm, anhållit om förrättning för inrättande av gemensam anläggning avseende förbindelseled, parkeringsanläggning, vatten- och avloppsanläggning, central antennenläggning samt gårdsutrymme för fastigheterna n:ris 1 - 22 inom kvarteret Albacken i Huddinge kommun.

Över ansökningsen har yttrande avgivits av överlantmätaren.

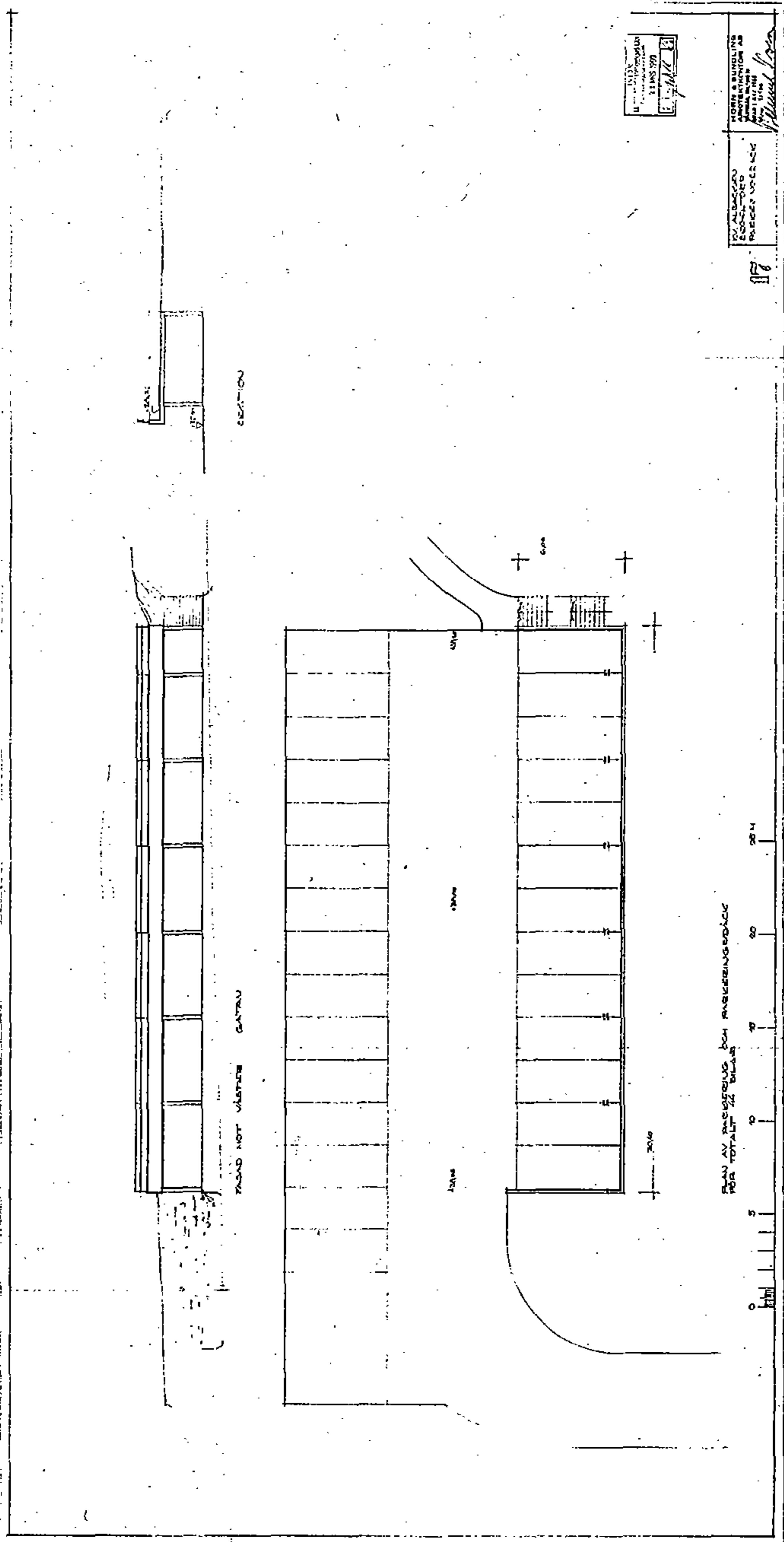
Länsstyrelsen förordnar, med stöd av 12 § lagen den 16 december 1966 om vissa gemensamhetsanläggningar, stadsingenjören Holger Fredriksson i Huddinge kommun att i laga ordning verkställa ifrågavarande förrättning.

På länsstyrelsens vägnar


Olof Ljungström


K Närkhammar

H Fredriksson



11
 22/11
 666 5011
 11 11 11
 11 11 11

HORN & BUNDLING
 ARCHITECTURE AS
 11 11 11
 11 11 11
 11 11 11

11

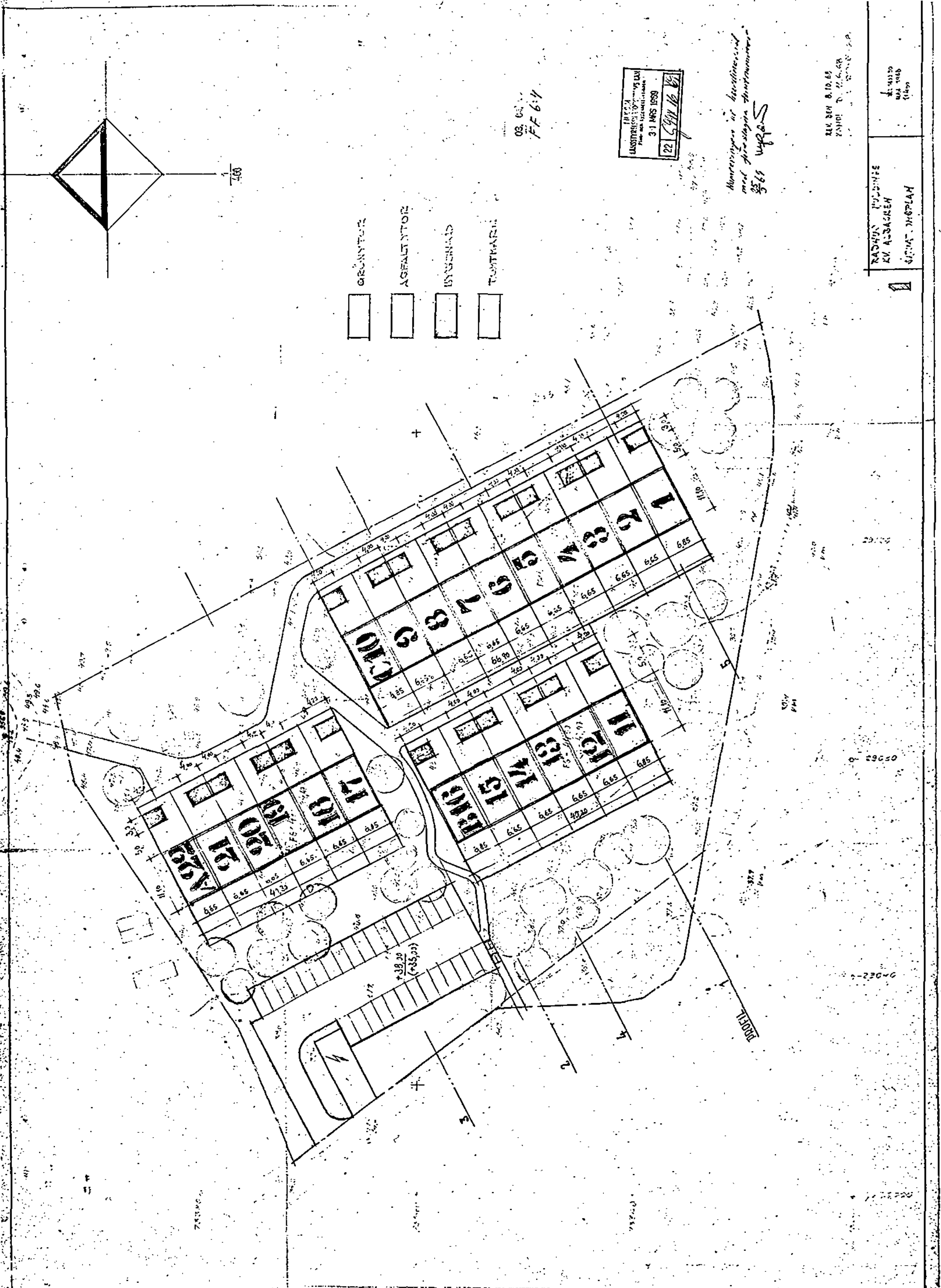
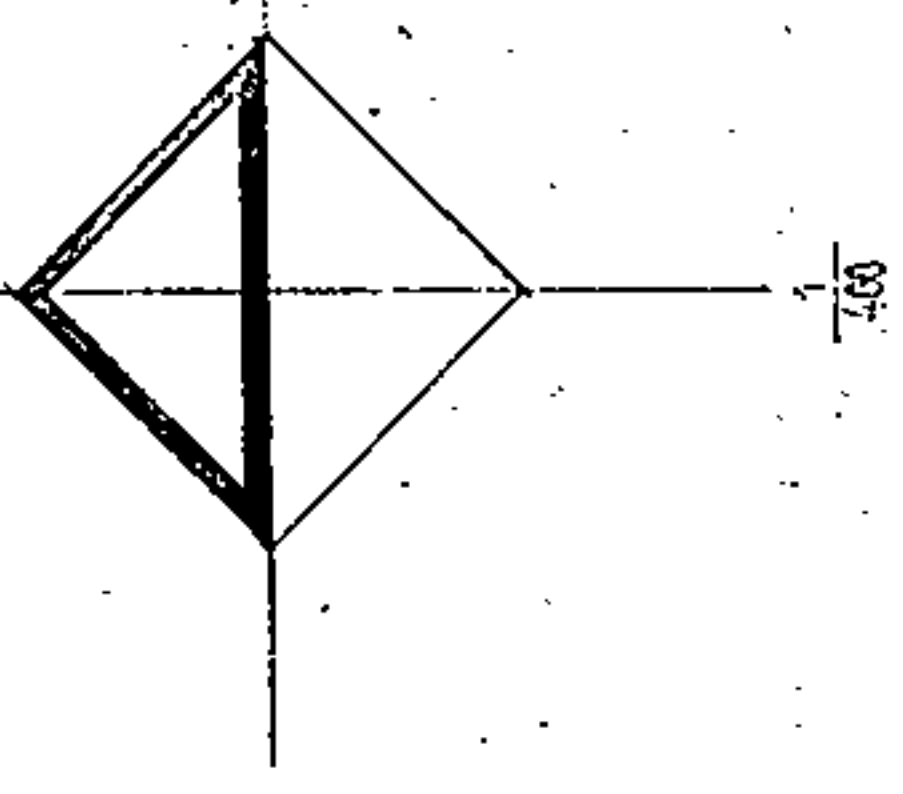
1:1000
LANTTMÄTTNING AV OMRÅDET
31 Mars 1959
22 5911 16 67

Monteringen är beslutad
med försigtiga förändringar
Sjöström 1968

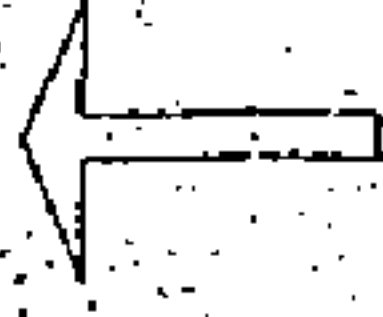
REV. DEN 8.10.68
KÄNDEL 7.12.68

RADHAN PUDDINGE
KV. ASBAREN
SÖDRA SJÖPLAN

- GRÖNYTTOR
- LAGRETTNING
- BYGGMÅTT
- TUMTMÄTT

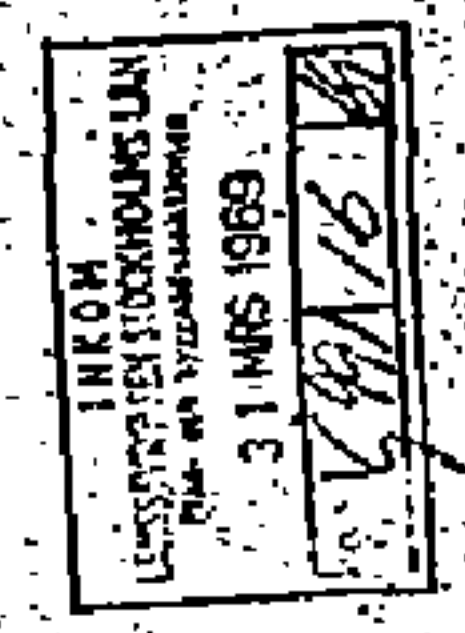


2517-50-1



BETECKNINGAR

- S1 = SPILLVATTENLEDNING G - RÖR
- S2 = SPILLVATTENLEDNING PVC - RÖR
- S3 = SPILLVATTENLEDNING CU - RÖR
- D1 = DAGVATTENLEDNING G - RÖR
- D2 = DAGVATTENLEDNING PVC - RÖR
- KV1 = KV - LEDNING PEL - RÖR NT 10
- KV2 = KV - LEDNING SMS 326 FÖR Z
- KV3 = KV - LEDNING CU - RÖR
- W = WV - LEDNING CU - RÖR



03. 04. 69
F.F. 6/9

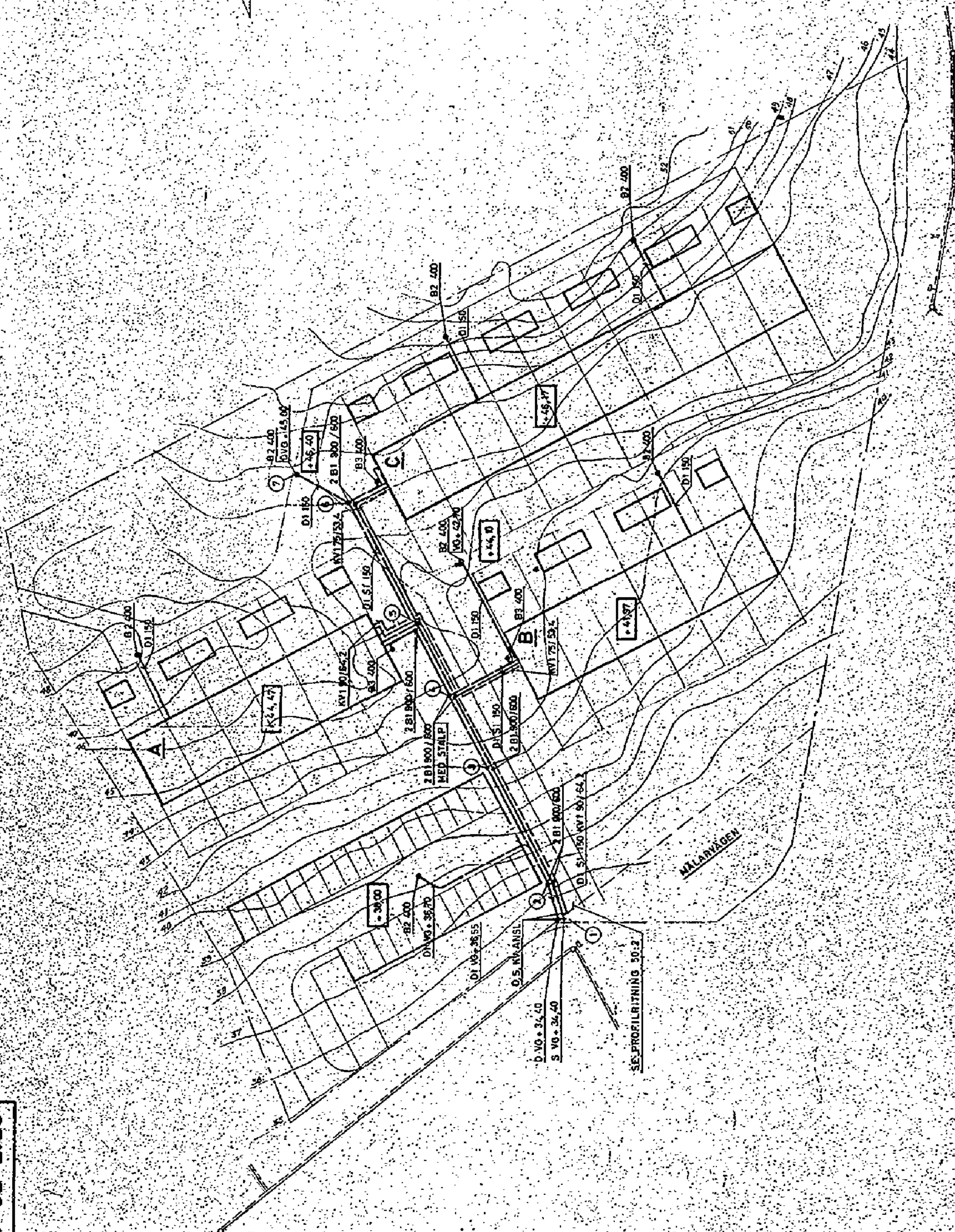
BETR. HÖJDER SE 50-2, 52-3, 52-6, 52-9.

KADESJO's INGENJÖRSBYRÅ
VÅSTERÅS Tel. 37415 (4ax)

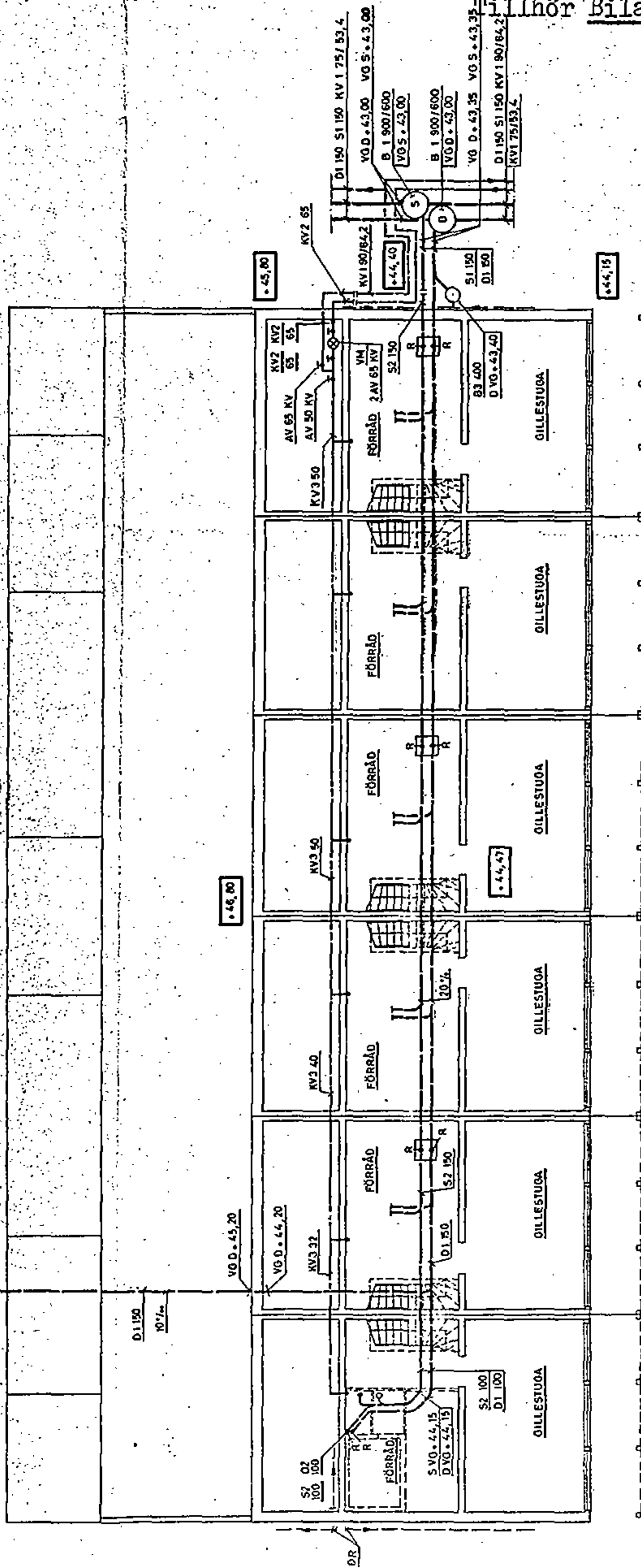
KV ALBACKEN, SEGELTORP

RADHUS
VA - ANLÄGGNINGAR, TOMT.

År 1968
Lst. / RE
2517-50-1



2517-52-3

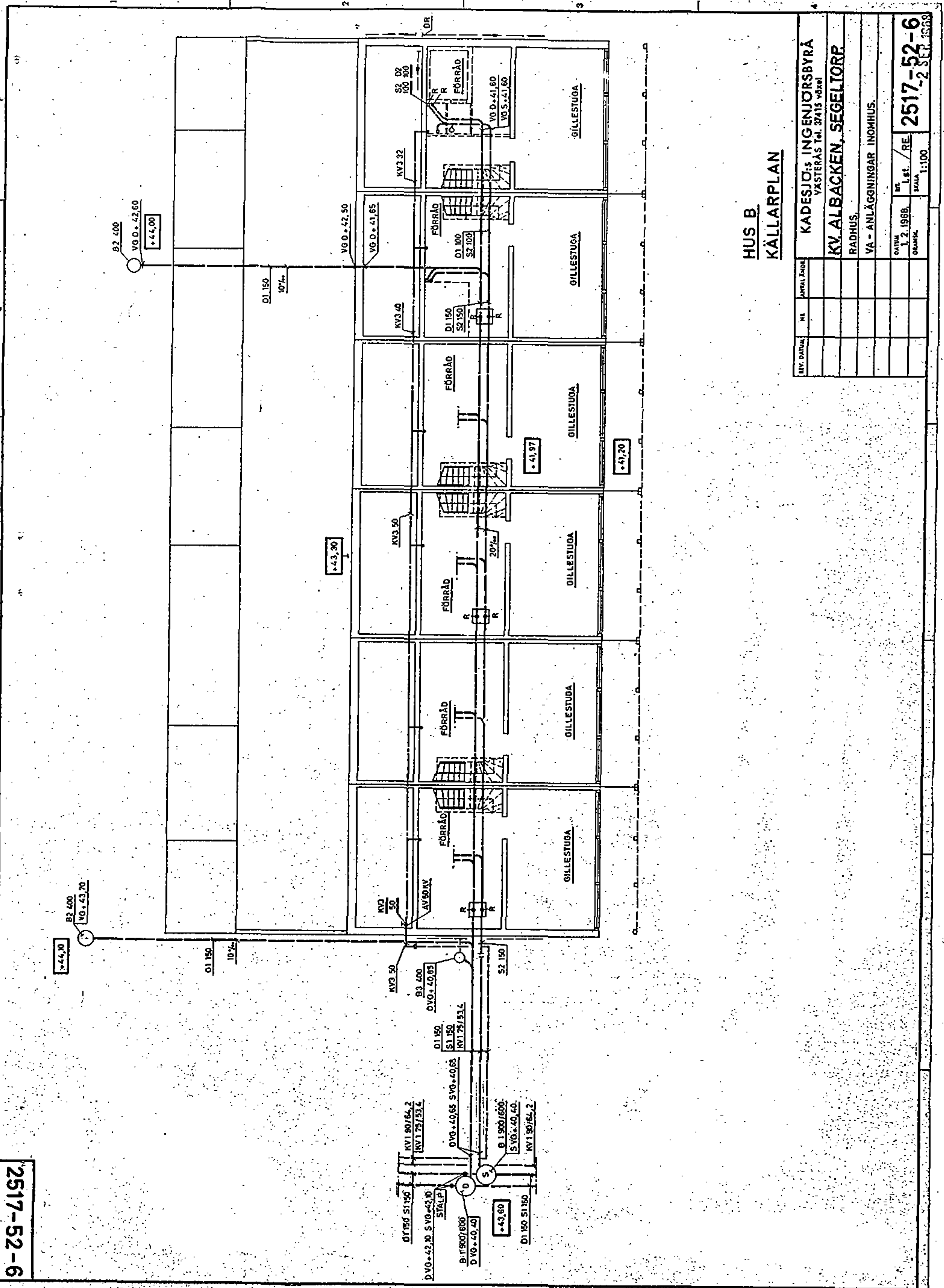


HUS A
KÄLLARPLAN

Tillhör Bilaga D.

BYG. DATUM	NE	ANVÄL. LÖRD.	KADESJO:s INGENJÖRSBYRÅ VÄSTERÅS Tel. 37415 vbx44
			KV. ALBACKEN, SEGELTORP
			RADHUS.
			VA - ANLÄGGNINGAR INOMHUS.
DATUM	BT	Lst. / RE.	
1.2.1968			
OROVITZ			
		1:100	
			2517-52-3
			2 SEP 1968

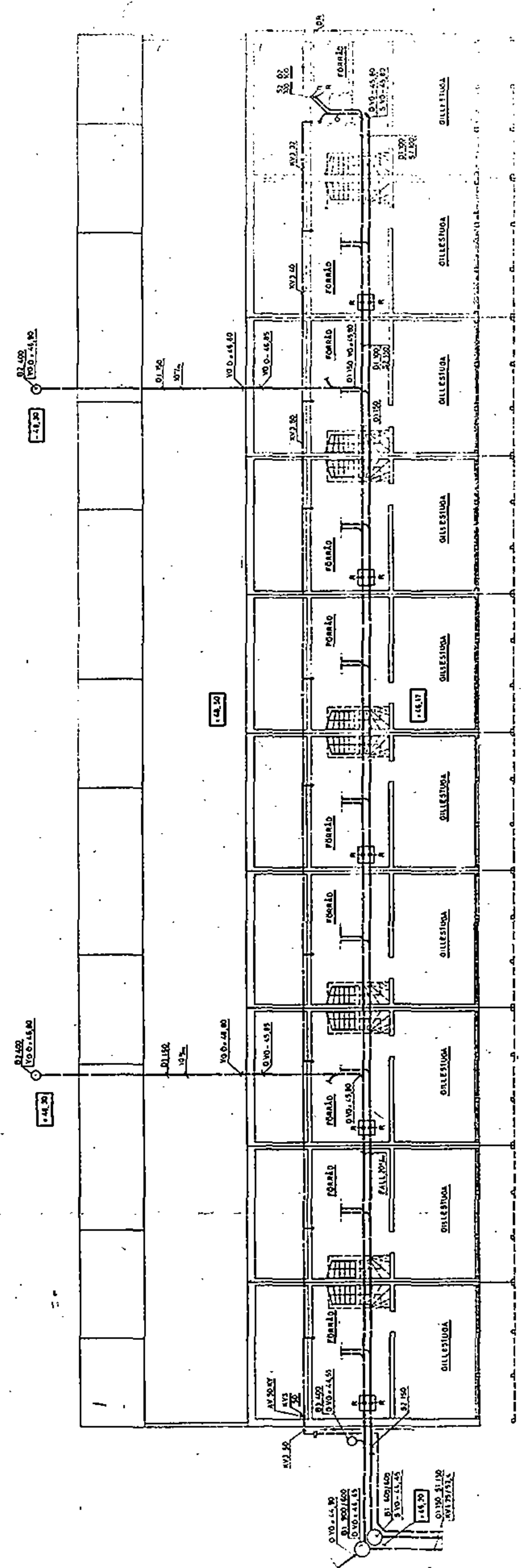
2517-52-6



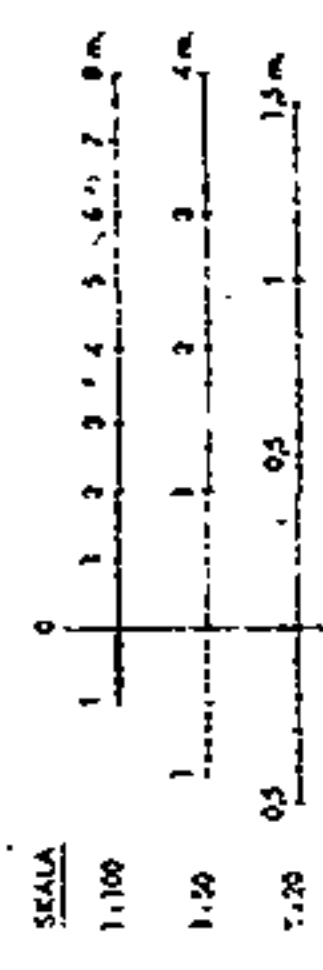
HUS B
KÄLLARPLAN

BYG. DATUM	ME	ANFÄLL. ÄNDR.	KADESJÖ'S INGENJÖRSBYRÅ VÄSTERÅS Tel. 37415 växel
BYG. DATUM	ME	ANFÄLL. ÄNDR.	KV. ALBACKEN, SEGELTORP RADHUS.
BYG. DATUM	ME	ANFÄLL. ÄNDR.	VA - ANLÄGGNINGAR INOMHUS.
BYG. DATUM	ME	ANFÄLL. ÄNDR.	BYG. 1.2.1968. OR. 1.1.1968.
BYG. DATUM	ME	ANFÄLL. ÄNDR.	RE. 1.1.1968. RE. 1.1.1968.
BYG. DATUM	ME	ANFÄLL. ÄNDR.	SKALA 1:100
BYG. DATUM	ME	ANFÄLL. ÄNDR.	2517-52-6

2517-52-9

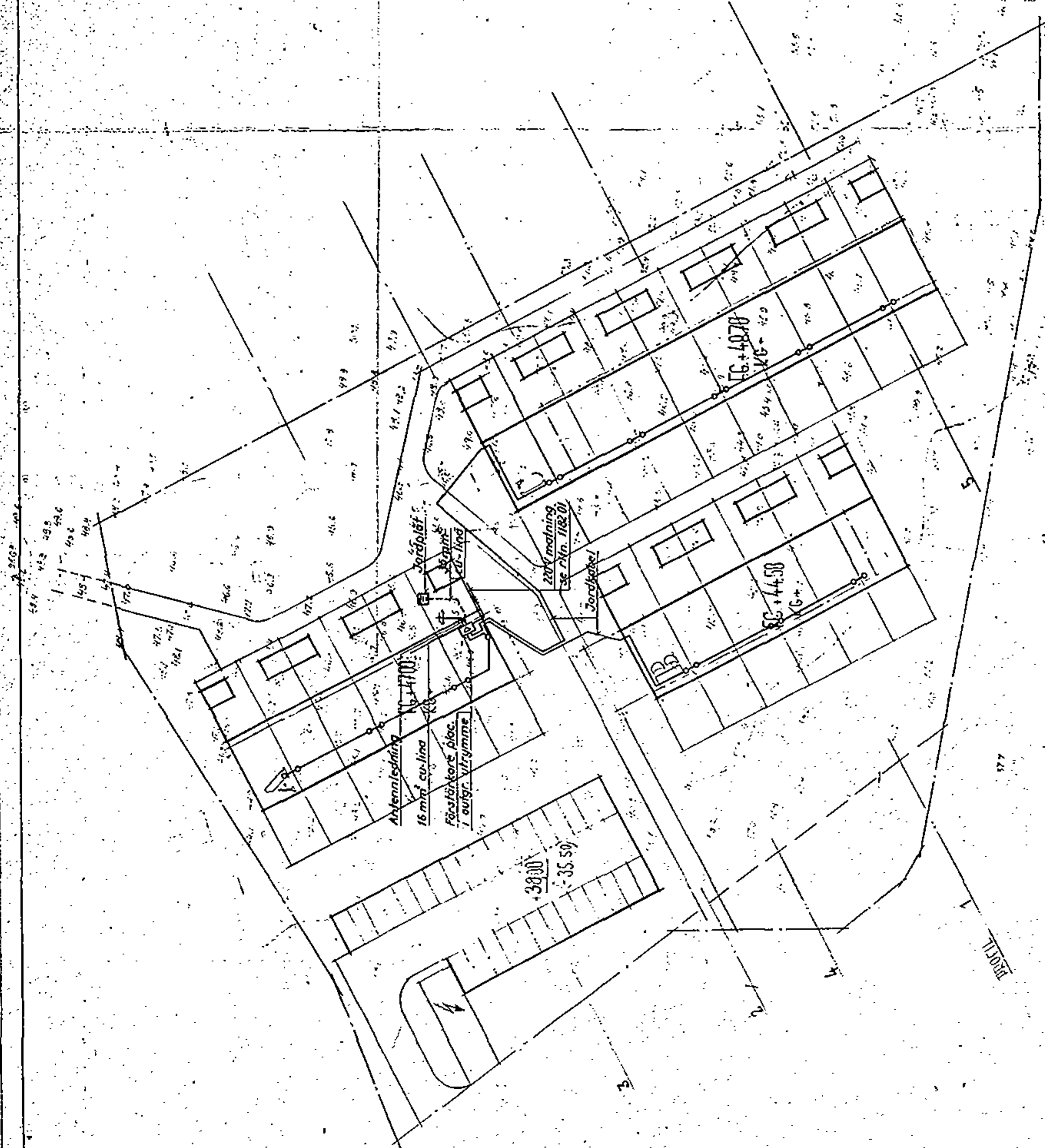
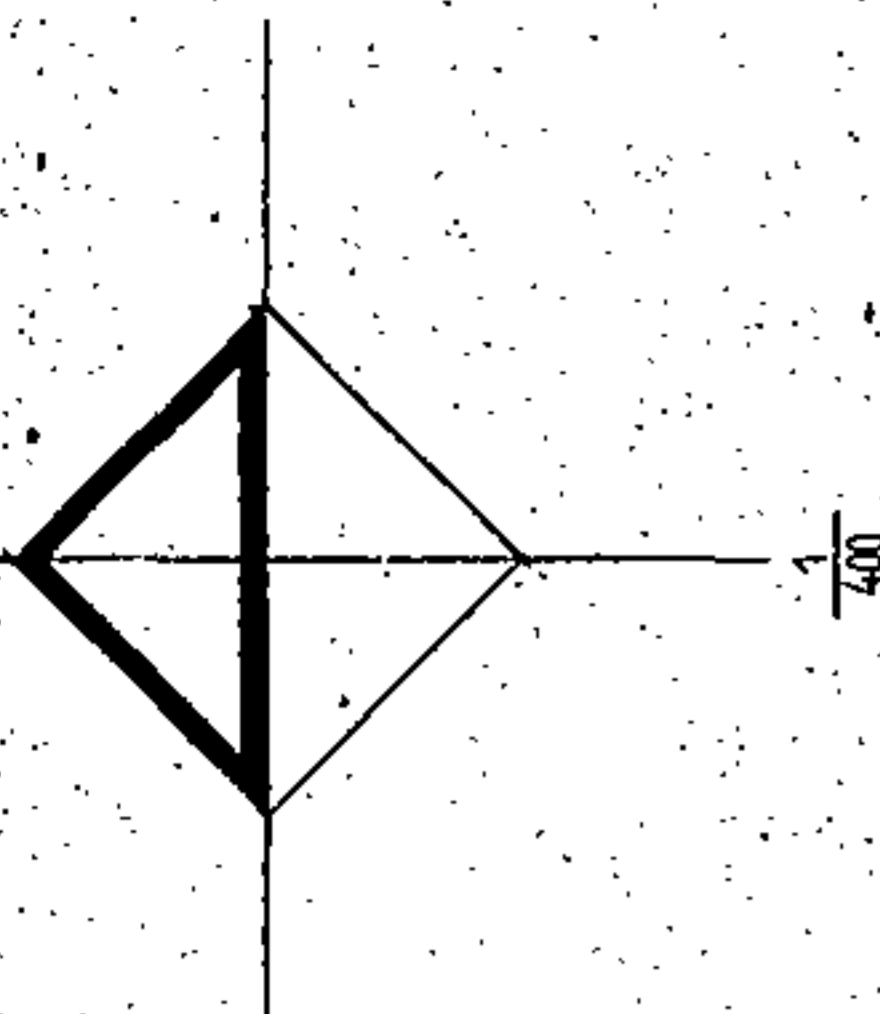



HUS C
KÄLLARPLAN

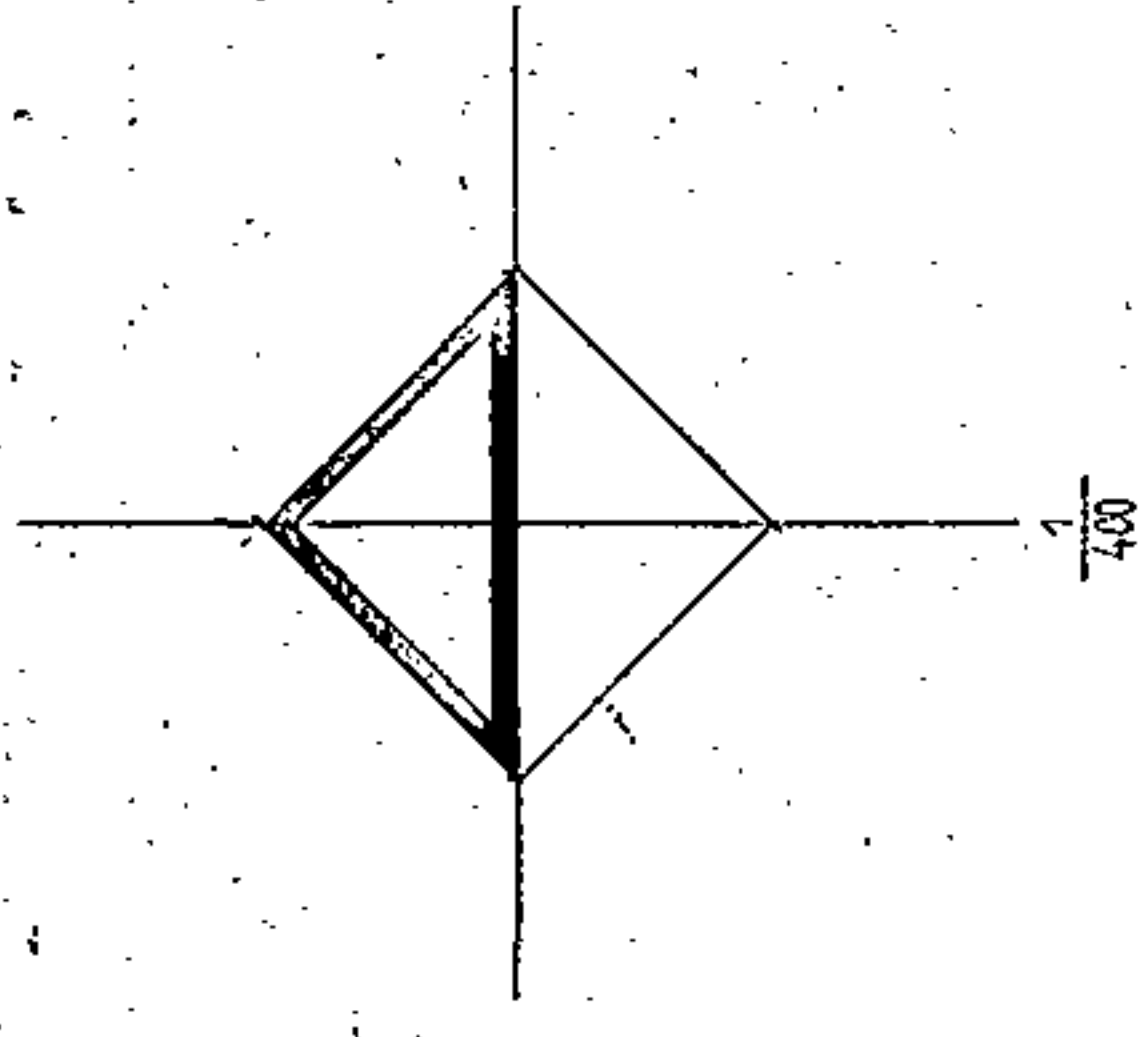


PROJEKTANT	KADESJÖ: INGENJÖRSBYRÅ AB
ADRESS	VÄSTERÅS TÄNDRIVET
OBJEKT	KV ALBACKEN, SEGELTORP
ARBETETS NAMN	RADHUS
ARBETETS OMRÅDE	VÅLANLÄGNINGAR, JÄRNSHUS
ARBETS TID	1.2.1968
ARBETS PRIS	1 000
ARBETS NR.	RE. 2517-52-9

Bilaga E.

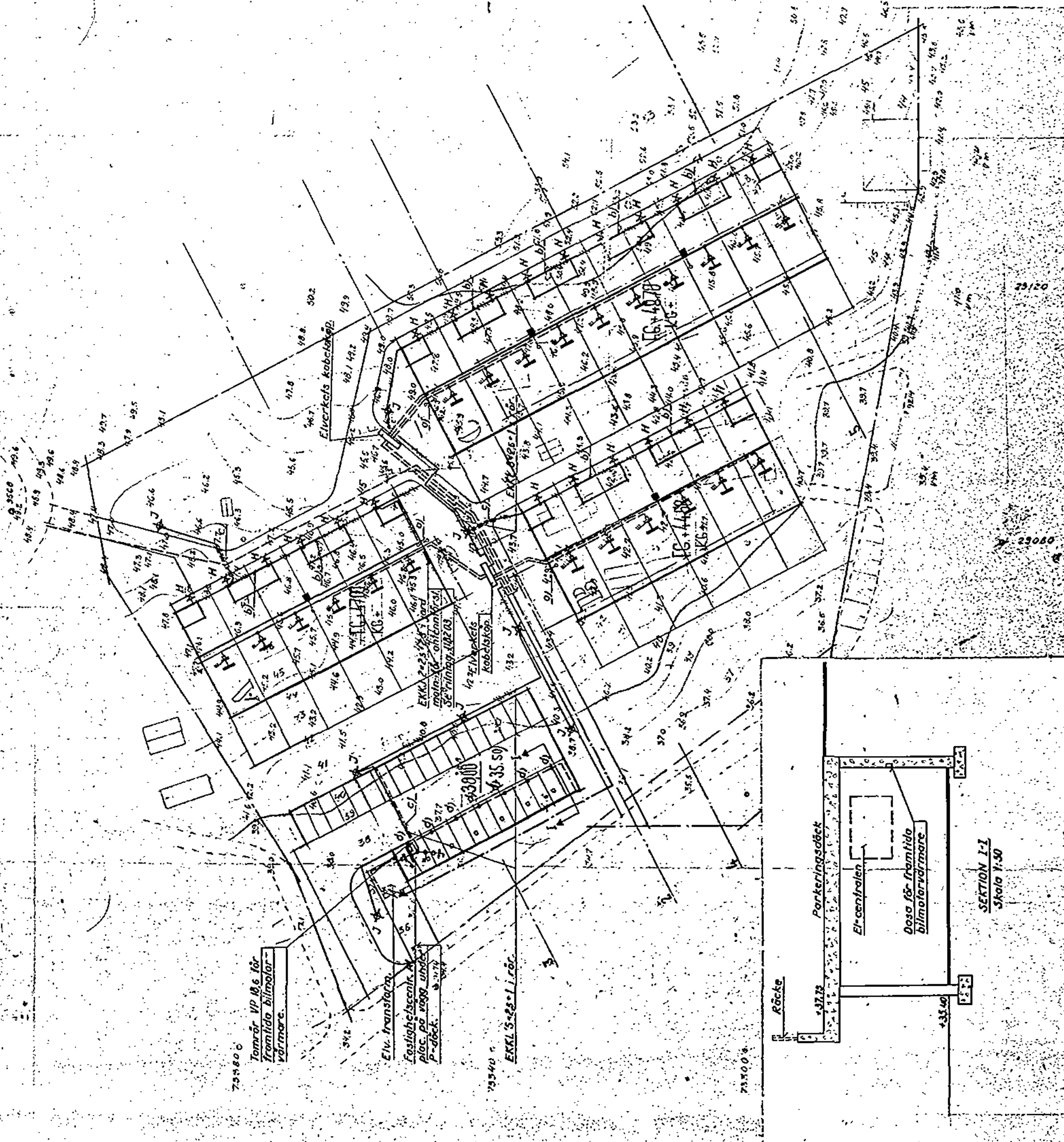


POS.  ÅSTERÅS ERIKSVIT AB UTANBYGATAN 1 D VÄSTERÅS TELEFON 40	ANDR. ART.	DAT. SIGN.
	KONSTR. L.M. RITAD G.J. GRANSK GODKÄNT DAT. 15.3.68.	SKALA 1:400



- a) Ledning till stöpbelysning EKKL 2s i jord där ej annat angivits.
- b) VP 20.3 för telev. ink. kabel mynnar c:o 0.5 m u.m.
- c) EKKL 2s klämms på vägg.
- d) Ledning i rör UVT-63/578.
- e) Dosa c:o 12 m äg. se även sektion I-I.

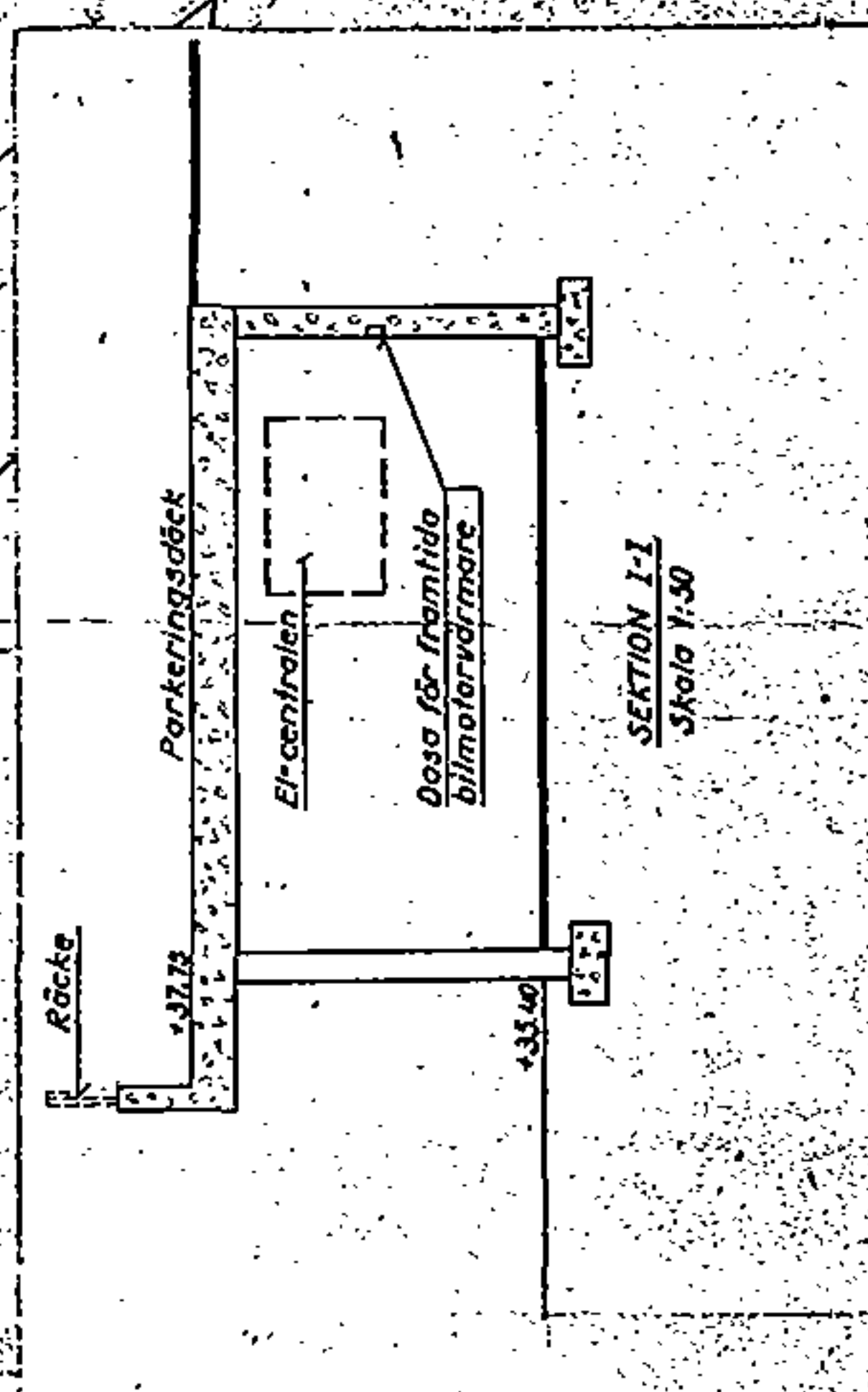
Elverkets kablar.
 För dragning i utgrävda utrymme förläggas 2 resp. 3 st. UVT-rör 63/578 vid tak genom i giv-skiljande väggar samt för ink. kablar i gaveln. Lev. 9 förläggning ingår i elentreprenaden.
 ■ Televerkets slitslucka plac. 10 m äg. intill entréddör. Från slitsluckan drages VP 20.3 till det utgrävda utrymmet.



733800
 Tomtar VP 10.6 för framtida bilmotorvärmare.

733800
 Elv. transformator
 Fästehöjden på plac. på vägg under P-deck.

733400
 EKKL 3-2s i rör.



SECTION I-I
 Skala 1:50

POS.	ANDR. ART.	DAT.	SIGN.
ÅSTERÅS ELKONST AB UTANBYGATAN 1 D VÄSTERÅS TEL: 010 40			
KONST. L. H. SITUA GRANSK CODIN		SKALA 1:400 1:50 1182 01	
KV. ALBACKEN, SEGELTORP Situationsplan med stöpbelysning och stigarschema.			



HUDDINGE

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med Huddinge byggnadsnämnd den 13 maj 1970.§ 422. INDELNINGSARENDEN.
Gemensamhetsanläggning.

Den 14 april 1970 påbörjade stadsingenjören efter förordnande av länsstyrelsen en förrättning enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar avseende för tomterna nr 1 - 22 i kv. Albacken gemensam parkeringsanläggning, vägar, gårdsutrymmen, serviceledningar för vatten- och avlopp m.m. belägna dels på nämnda tomter dels på gemensamhetstomten nr 23 i kv. Albacken. Förrättningen hade av stadsingenjören hänskjutits till byggnadsnämnden för prövning enligt 6 § andra stycket lagen om vissa gemensamhetsanläggningar att hinder mot anläggningen ej möter.

Byggnadsnämnden konstaterade att anläggningen överensstämmer med gällande stadsplan för kv. Albacken.

Byggnadsnämnden beslöt

att lämna medgivande till redovisad gemensamhetsanläggning på tomterna nr 1 - 23 i kv. Albacken.

Vid protokollet
Gunnar Sillén
sekreterare

Justerat den 19 maj 1970
Rune Krantz
ordförande

Einar Berglund
justeringsman

Rätt utdraget intyga:

Rune Krantz

Gunnar Sillén



B e s k r i v n i n g

över anläggning gemensam för tomterna nr 1 - 22 i kvarteret Albacken inom stadsdelen Segeltorp i Huddinge kommun.

Anläggningen består av:

- a/ Parkeringsanläggning med sammanlagt 44 bilplatser, dels markparkering och dels parkeringsdäck i två plan. Uppfart och bilplatser asfaltbelägges. Se bilaga B.
- b/ Vägar och andra förbindelseleder, vilka förses med asfaltbeläggning. Vid parkeringsdäcket anordnas trappor. Se situationsplan, bilaga C.
- c/ Gårdsutrymmen (grönytor) enligt situationsplan, se bilaga C.
- d/ Servisledningar för vatten och avlopp från kommunens ledningar till fastigheterna med tillhörande anordningar såsom brunnar, ventiler m.m. Inomhus är servisledningarna för vatten belägna på vägg i källarplanet, i A- och B- husen och i outnyttjat utrymme under C- huset. Servisledningarna för avlopp är inomhus belägna under källargolv. Anslutningsledningarna från de olika servisledningarna till respektive anslutna fastigheter ingår ej i den gemensamma anläggningen. Se bilaga D.
- e/ Centralantennanläggning för radio och television innefattande antenner, förstärkare och ledningar med uttag i varje fastighet. Centralantennerna placerade å byggnaden på tomt nr 17 i kvarteret Albacken. Se bilaga E.
- f/ Elektrisk ytterbelysning, dels på stolpar vid förbindelseleder och vid parkeringsanläggningen, dels på varje förrådsvägg, med tillhörande ledningar. För ytterbelysningen finnes skymningskopplare och tidur. En fastighetscentral för ytterbelysningen och eventuellt framtida motorvärmare är belägen på vägg under parkeringsdäcket. Se bilaga F.

Huddinge den 21 maj 1970

På tjänstens vägnar:

H. Fredriksson
/H. Fredriksson/
Stadsingenjör

Utredning rörande sakägare.

<u>Tomt</u>	<u>Ägare</u>	<u>Lagfart</u>
Albacken 1 - 2	AB Bygg-Aba	6.3.1968, nr 472 - 474 31.7.1968, nr 1341
Albacken 3	Sten Johnsson	25.2.1970, nr 331
Albacken 4	Rolf Asp	25.2.1970, nr 328
Albacken 5	Uno Berggren	25.2.1970, nr 329
Albacken 6 - 8	AB Bygg-Aba	se Albacken 1 - 2
Albacken 9	Karl Åke Pettersson	25.2.1970, nr 330
Albacken 10	Roland Kvarnmalm	25.2.1970, nr 332
Albacken 11 - 21	AB Bygg-Aba	se Albacken 1 - 2
Albacken 22	AB Bygg-Aba	6.3.1968, nr 472 - 474 31.7.1968, nr 1341 15.10.1969, nr 1916
Albacken 23	AB Bygg-Aba	6.3.1968, nr 472 - 474 31.7.1968, nr 1341 15.10.1969, nr 1916 - 1919

Ägare enligt köpehandlingar:

Albacken 1	Rune Nyberg
Albacken 2	Bert Bergström
Albacken 6	Rolf Ferm
Albacken 7	Fastighets AB Kaleb
Albacken 8	Tord Hellgren
Albacken 11	Delicato Bakverk AB
Albacken 12	Rune Persson
Albacken 13	Bo Beckman
Albacken 14	Carl-Axel Carlsson
Albacken 15	Christopher Bengtsson
Albacken 16	Bengt Segemark
Albacken 17	Bo Olander
Albacken 18	Åke Nylander
Albacken 19	Tage Torbard
Albacken 20	Hans Lindskog
Albacken 21	Sten R. Frostérus
Albacken 22	Svea Jansson

- ✓ Tomterna nr 1 - 23 i kvarteret Albacken besväras av två s.k. villaservitut
✓ enligt inteckningar 30.12.1910, nr 2554 och 8.10.1912, nr 1379. Tomten nr 23
23



HUDDINGE KOMMUN

besväras dessutom av ytterligare ett villaservitut enligt inteckning 19.7.
1923, nr 234.

Ovannämnda rättigheter anses ej berörda av förrättningen.

Huddinge den 21 maj 1970

På tjänstens vägnar:

H. Fredriksson
/H. Fredriksson/
Stadsingenjör

Förslag till tomindelning för del av Kv. Albacken inom Segeltorp i Huddinge kommun upprättat i juli 1968 av

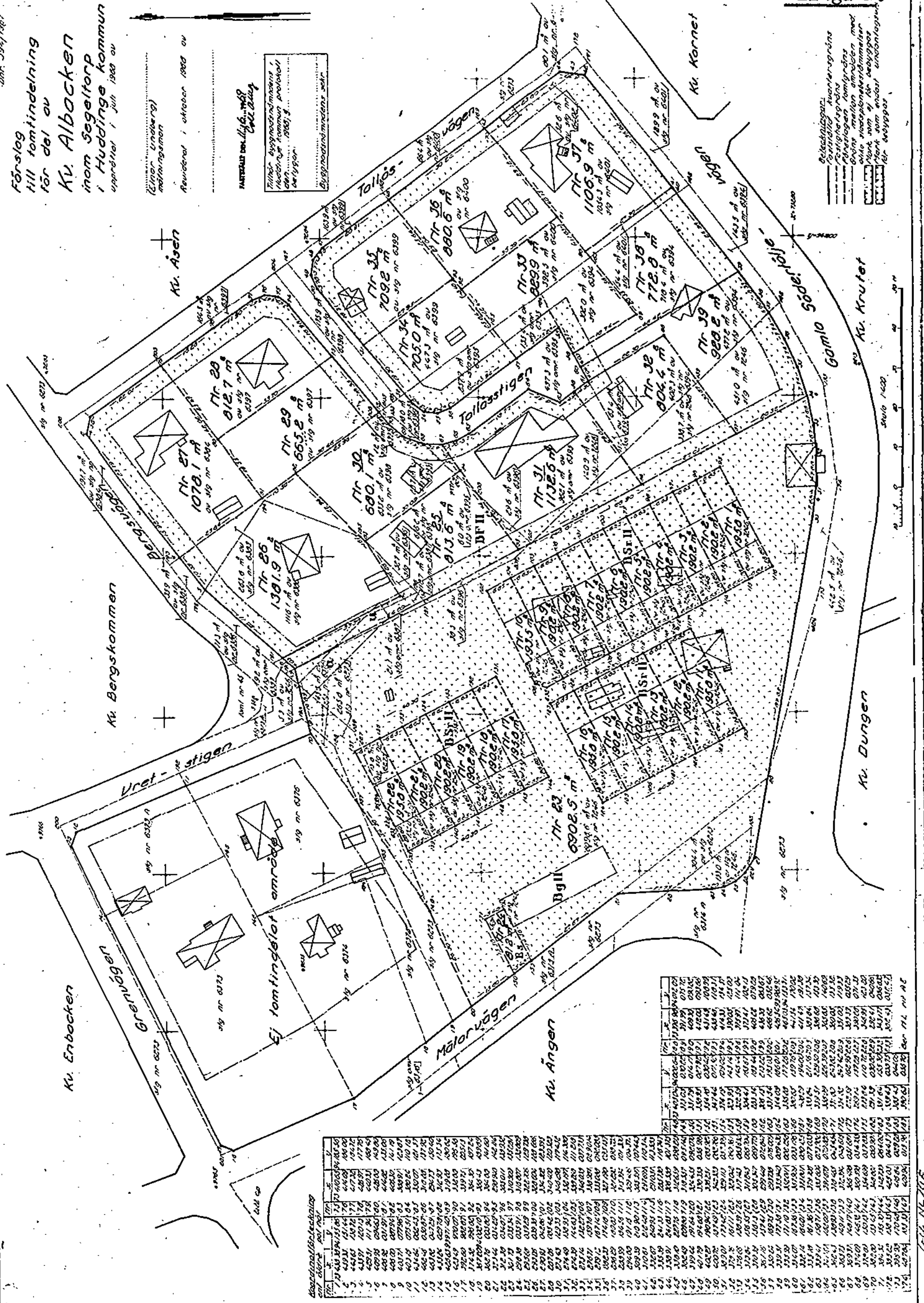
(Einar Lindberg) måtningsman

Reviderat i oktober 1968 av

KARTLAGGARE: Nils G. 1968

Tillhör byggnadsnämndens tekniska kommitté för utvärdering av förslaget.

Beaktadlaggare:
 - Beställare: Huddinge kommun
 - Utvärdering: Huddinge kommun
 - Utvärdering: Huddinge kommun
 - Utvärdering: Huddinge kommun
 - Utvärdering: Huddinge kommun



Lot Number	Area (m²)	Survey Reference
1	1070.1	av sig nr. 6372
2	812.7	av sig nr. 6372
3	1070.1	av sig nr. 6372
4	812.7	av sig nr. 6372
5	1070.1	av sig nr. 6372
6	812.7	av sig nr. 6372
7	1070.1	av sig nr. 6372
8	812.7	av sig nr. 6372
9	1070.1	av sig nr. 6372
10	812.7	av sig nr. 6372
11	1070.1	av sig nr. 6372
12	812.7	av sig nr. 6372
13	1070.1	av sig nr. 6372
14	812.7	av sig nr. 6372
15	1070.1	av sig nr. 6372
16	812.7	av sig nr. 6372
17	1070.1	av sig nr. 6372
18	812.7	av sig nr. 6372
19	1070.1	av sig nr. 6372
20	812.7	av sig nr. 6372
21	1070.1	av sig nr. 6372
22	812.7	av sig nr. 6372
23	1070.1	av sig nr. 6372
24	812.7	av sig nr. 6372
25	1070.1	av sig nr. 6372
26	812.7	av sig nr. 6372
27	1070.1	av sig nr. 6372
28	812.7	av sig nr. 6372
29	1070.1	av sig nr. 6372
30	812.7	av sig nr. 6372
31	1070.1	av sig nr. 6372
32	812.7	av sig nr. 6372
33	1070.1	av sig nr. 6372
34	812.7	av sig nr. 6372
35	1070.1	av sig nr. 6372
36	812.7	av sig nr. 6372
37	1070.1	av sig nr. 6372
38	812.7	av sig nr. 6372
39	1070.1	av sig nr. 6372
40	812.7	av sig nr. 6372
41	1070.1	av sig nr. 6372
42	812.7	av sig nr. 6372
43	1070.1	av sig nr. 6372
44	812.7	av sig nr. 6372
45	1070.1	av sig nr. 6372
46	812.7	av sig nr. 6372
47	1070.1	av sig nr. 6372
48	812.7	av sig nr. 6372
49	1070.1	av sig nr. 6372
50	812.7	av sig nr. 6372
51	1070.1	av sig nr. 6372
52	812.7	av sig nr. 6372
53	1070.1	av sig nr. 6372
54	812.7	av sig nr. 6372
55	1070.1	av sig nr. 6372
56	812.7	av sig nr. 6372
57	1070.1	av sig nr. 6372
58	812.7	av sig nr. 6372
59	1070.1	av sig nr. 6372
60	812.7	av sig nr. 6372
61	1070.1	av sig nr. 6372
62	812.7	av sig nr. 6372
63	1070.1	av sig nr. 6372
64	812.7	av sig nr. 6372
65	1070.1	av sig nr. 6372
66	812.7	av sig nr. 6372
67	1070.1	av sig nr. 6372
68	812.7	av sig nr. 6372
69	1070.1	av sig nr. 6372
70	812.7	av sig nr. 6372
71	1070.1	av sig nr. 6372
72	812.7	av sig nr. 6372
73	1070.1	av sig nr. 6372
74	812.7	av sig nr. 6372
75	1070.1	av sig nr. 6372
76	812.7	av sig nr. 6372
77	1070.1	av sig nr. 6372
78	812.7	av sig nr. 6372
79	1070.1	av sig nr. 6372
80	812.7	av sig nr. 6372

131 Kv. Albacken (1:30)



Albacken ga:1

A n l ä g g n i n g s b e s l u t

1. Anläggningen skall utföras på tomterna nr 1 - 23 i kvarteret Albacken inom stadsdelen Segeltorp i Huddinge kommun och omfatta i ordningställe, underhåll och drift av
 - a/ parkeringsanläggning,
 - b/ vägar och andra förbindelseleder,
 - c/ gårdsutrymmen,
 - d/ servisledningar för vatten och avlopp,
 - e/ centralantennanläggning för radio och television med tillhörande ledningar,
 - f/ elektrisk ytterbelysning med tillhörande ledningar och anordningar allt enligt ritningar, bilagorna B - F, och beskrivning, bilaga H.
2. Anslutna fastigheter: Tomterna nr 1 - 22 i kvarteret Albacken.
3. För anläggningen upplåtes hela tomten nr 23 i kvarteret Albacken samt för anläggningen erforderliga delar av tomterna nr 1 - 22 i kvarteret Albacken. De upplåtta utrymmena framgår i huvudsak av bilagorna B - F.
4. Ersättning för upplåtelse av utrymme och för annat intrång skall icke utgå.
5. Ersättning för annan skada skall icke utgå.
6. Andelstal: En enhet för varje ansluten fastighet.
7. Förmånsrätt: Ingen.
8. Begränsning av varaktigheten: Ingen.

Huddinge den 21 maj 1970

På tjänstens vägnar:

H. Fredriksson
/H. Fredriksson/
Stadsingenjör

REGISTRERING

Datum

1976-08-20

Inlämning i fastighetsregistret har
verksamhets beviljats

Sten Eriksson

Fastighetsregistermyndigheten

KUNGL. PATENT- OCH
REGISTRERINGSVERKET

Registreringsbevis för aktiebolag

Bolagets registreringsnummer 61.233

Registrering av bolaget och dess tidigare firma (firmor):

Den 26 april 1955
Aktiebolaget Ränseln

Registrering av nuvarande firma:

Den 18 januari 1956
Aktiebolaget Bygg-Åba

Styrelsens säte:
Västerås

Styrelsens sammansättning m. m. enligt i aktiebolagsregistret senast intagen uppgift:

Den 7 november 1968

Tage Gunnar Andersson, Katrineholm, August Fabian Burström, Västerås och Lars-Erik Emanuel Lundberg, Norrköping, med Erik Gunnar Dyllinge, Västerås, och Alf Algot Ingemar Peterson, Katrineholm, såsom suppleanter, Verkställande direktör är Burström.

Firman tecknas, förutom av Anderseon, Burström, Lundberg och Peterson samt Kurt Arne Pålsson, Norrköping, och Karl Ulf Rydén, Eskilstuna, var för sig.

Registreringsbevis

Att denna kopia innehåller de senaste i aktiebolagsregistret för ifrågavarande aktiebolag beträffande styrelse, verkställande direktör och firmateckning intagna uppgifter, betygar

Stockholm den 2/3 1970
i tjänsten

Eivor Polu

Att denna fotokopia riktigt återger den fotograferade handlingen i dess helhet, intygas:

Eivell Jagnisson
Eivell Jagnisson



KUNGL. PATENT- OCH REGISTRERINGSVERKET
EXPEDITIONSAVGIFT KRÖNOR
MAR 270
15.00

8 8 0 6 8 1
FB LIC NR 001

Exp. avg.
Kronor 15:-

Bol p. b.



HUDDINGE
STADSINGENJÖRSKONTOR

Dnr 143/1969

Herr Sten R Frosterus
Bergsvägen 53

141 71 HUDDINGE

Sammanträde för förrättning enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (LGA) avseende gemensam förbindelseled, parkeringsanläggning, vatten- och avloppsanläggning, centralantennanläggning samt gårdsutrymme för tomterna nr 1 - 22 i kvarteret Albacken i Huddinge kommun har blivit utsatt att hållas i Segeltorpsskolan tisdagen den 14 april 1970 kl. 18.30.

Sökande till förrättningen är Aktiebolaget Bygg- Aba, Katrineholm.

Såsom uppgiven sakägare kallas Ni till sammanträdet och anmanas att därvid förete tillgängliga åtkomsthandlingar, handlingar rörande servitut samt kortor och lantmäterihandlingar angående område, som beröres av förrättningen.

Därest inställelse sker genom ombud, skall fullmakt företes. Om så anses lämpligt kan fullmaktsformuläret nedan ifyllas och användas. Härvid bör särskilt observeras att fullmakten icke får avskiljas från kallelsen.

På tjänstens vägnar:

H. Fredriksson

/H. Fredriksson/

Stadsingenjör och av länsstyrelsen förordnad förrättningsman

F U L L M A K T
(Får ej avskiljas från kallelsen)

för *ingenjör Anders Hedén*.....

att vid ovannämnda förrättning min talan föra och rätt bevaka, ävensom att sammanträde vår

å mina vägnar ingå förening i frågor, som vid förrättningen förekomma.
å våra

- Ombudets laga åtgärder godkännas.

.....*Segeltorp*.....den *30.3*.....19*70*.....

.....*Sten R Frosterus*.....
Sobroy Frosterus



HUDDINGE
STADSINGENJÖRSKONTOR
Dnr 143/1969

Fru Svea Jansson
Bergsvägen 55
141 71 HUDDINGE

Sammanträde för förrättning enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (LGA) avseende gemensam förbindelseled, parkeringsanläggning, vatten- och avloppsanläggning, centralantennanläggning samt gårdsutrymme för tomterna nr 1 - 22 i kvarteret Albacken i Huddinge kommun har blivit utsatt att hållas i Segeltorpsskolan tisdagen den 14 april 1970 kl. 18.30.

Sökande till förrättningen är Aktiebolaget Bygg- Aba, Katrineholm.

Såsom uppgiven sakägare kallas Ni till sammanträdet och anmanas att därvid förete tillgängliga åtkomsthandlingar, handlingar rörande servitut samt kartor och lantmåterihandlingar angående område, som beröres av förrättningen.

Därest inställelse sker genom ombud, skall fullmakt företes. Om så anses lämpligt kan fullmaktsformuläret nedan ifyllas och användas. Härvid bör särskilt observeras att fullmakten icke får avskiljas från kallelsen.

På tjänstens vägnar:

H. Fredriksson
/H. Fredriksson/

Stadsingenjör och av länsstyrelsen förordnad förrättningsman

F U L L M A K T

(Får ej avskiljas från kallelsen)

för *Truster Jansson*.....

att vid ovannämnda förrättning min talan föra och rätt bevaka, ävensom att sammanträde vår

å mina vägnar ingå förening i frågor, som vid förrättningen förekomma.
å våra

- Ombudets laga åtgärder godkännas.

.....*Segel*.....den.....14/4.....1970.....

Segel.....



HUDDINGE
STADSINGENJÖRSKONTOR

Dnr 143/1969

Sammanträde för förrättningen enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (LGA) avseende gemensam förbindelseled, parkeringsanläggning, vatten- och avloppsanläggning, centralantennanläggning samt gårdsutrymme för tomterna nr 1 - 22 i kvarteret Albacken i Huddinge kommun har blivit utsatt att hållas i Segeltorpsskolan tisdagen den 14 april 1970 kl. 18.30.

Sökande till förrättningen är Aktiebolaget Bygg- Aba, Katrineholm.

Såsom uppgiven sakägare kallas Ni till sammanträdet och anmanas att därvid förete tillgängliga åtkomsthandlingar, handlingar rörande servitut samt kartor och lantmäterihandlingar angående område, som beröres av förrättningen.

Därest inställelse sker genom ombud, skall fullmakt företes. Om så anses lämpligt kan fullmaktsformuläret nedan ifyllas och användas. Härvid bör särskilt observeras att fullmakten icke får avskiljas från kallelsen.

På tjänstens vägnar:

H. Fredriksson

/H. Fredriksson/

Stadsingenjör och av länsstyrelsen förordnad förrättningsman

F U L L M A K T

(Får ej avskiljas från kallelsen)

för

att vid ovannämnda förrättning min talan föra och rätt bevaka, ävensom att
sammanträde vår

å mina vägnar ingå förening i frågor, som vid förrättningen förekomma.
våra

- Ombudets laga åtgärder godkännas.

.....den.....19....

.....

.....



KVITTO
Inlämnade ass eller rek

Ifylles av avsändaren				Ifylles av postfunktionären			
Adressat och adresspostanstalt	Assbelopp ¹		Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m. m.) ²	Inlämningsnr	Vikt (för pak) kg	Postavgift	
	kr	öre				kr	öre
✓ 1 R. Nyberg	141	71	HUDDINGE	1024		2.53	
✓ 2 B. Bergström ✓	-	"	-	5			
✓ 3 S Johnson ✓	-	"	-	6			
✓ 4 R Asp ✓	-	"	-	7			
5 U Berggren ✓	-	"	-	8			
✓ 6 R Fern ✓	-	"	-	9			
✓ 7 Fastighets AB Kaleb	103	82	STOCKHOLM 7	10			
8 T Hellgren ✓	121	51	JOHANNESHOV	11			
✓ 9 K-Å Pettersson ✓	141	71	HUDDINGE	12			
✓ 10 R Kvarnmalin ✓	-	"	-	13			
✓ 11 Delikato Bakverk AB			HUDDINGE 5	14			
✓ 12 R Persson ✓	126	62	HÄGERSTEN	15			
✓ 13 B Beckman ✓	124	48	BANDHAGEN	16			
14 G-A Carlsson ✓	127	34	SKÄRHOLMEN	17			
15 (S) Levin) Bengtsson	127	33	"	18			
✓ 16 B Segemark	126	59	HÄGERSTEN	19			
✓ 17 A B Olander ✓	141	71	HUDDINGE	20			
18 Å Nylander ✓	-	"	-	21			
19 T Torbard	182	36	DANDERYD	22			
✓ 20 H. Lindskog ✓	141	71	HUDDINGE	23			
✓ 21 SR Frosterus ✓	-	"	-	24			
✓ 22 S Jansson	-	"	-	25			
✓ 23 AB Bygg Aba ✓	641	00	KATRINEHOLM				

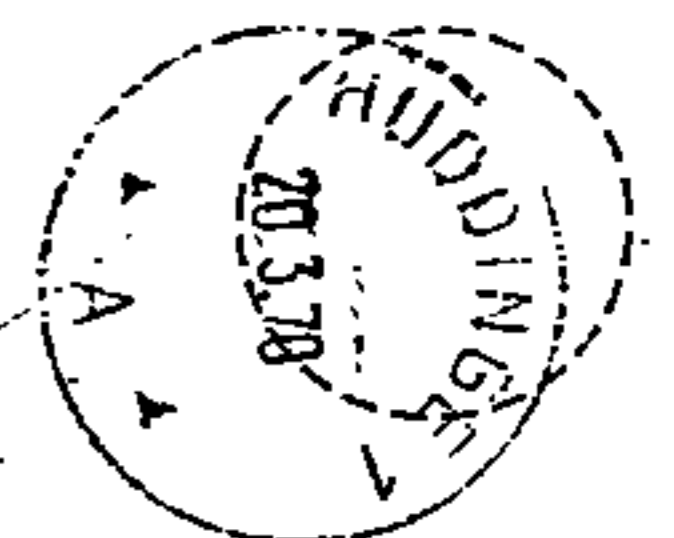
Vid reklamation skall inlämningskvittot företas.

Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 50 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gäller särskilda föreskrifter.

Upplysningar om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

Antal ass _____
 Antal rek 23
 Sign.

Stämpe: för inlämningsdag



¹ Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.
² Pf = postförskott, X = expressutdelning, flyg = flygbefordran mot tilläggsavgift, mb = mottagningsbevis.
 För postförskott anges även postförskottsbeloppet med siffror.
 BI 2110.07 (Jan 65)

PASTORSÄMBETET I
HUDDINGE

KUNGÖRELSE

Ink. 20. 03. 70

Datum

20.3.1970

Dnr 143/1969

Dnr 154/70



HUDDINGE

Anslagsrubrik

Sammanträde hålles i Segeltorpsskolan tisdagen den 14 april 1970 kl. 18.30 för förrättning enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (LGA) avseende gemensam förbindelseled, parkeringsanläggning, vatten- och avloppsanläggning, centralantennanläggning samt gårdsutrymme för tomterna nr 1 - 22 i kvarteret Albacken i Huddinge kommun.

Sökande till förrättningen är Aktiebolaget Bygg - Aba, Katrineholm.

Sakägare anmanas att vid sammanträdet förete tillgängliga åtkomsthandlingar, handlingar om servitut, kartor och lantmåterihandlingar angående jord som beröres av förrättningen.

På tjänstens vägnar:

H. Fredriksson

/H. Fredriksson/

Stadsingenjör och av länsstyrelsen förordnad förrättningsman.

Härmed intygas att kungörelsen varit anslagen i laga ordning i

Församling Huddinge den 22 mars 1970	
Ort och datum Huddinge den 2.1.1970	Namnunderskrift <i>Stig Wall</i>
Pastorsämbetet i Huddinge Box 1109 141 23 Huddinge 1 Tel. vx. 774 03 80	Tjänstetitel <i>Kaplan</i>





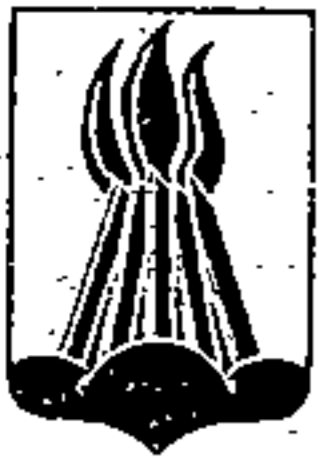
HUDDINGE

Avskrift av handlingar rörande förrättning enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (LGA) avseende för tomterna nr 1 - 22 i kvarteret Albacken, har översänts till Karl Åke Pettersson, Bergsvägen 29, 141 71 HUDDINGE den 3 juli 1970, betygas.

Huddinge den 3 juli 1970

Kerstin Sehlin
/Kerstin Sehlin/

e.u.



HUDDINGE KOMMUN

Förvaltning
Stadsing.kont.

handläggare
H. Fredriksson/KS

Datum 3 juli 1970
Ert datum 3 juli 1970
Ägodelningsdomaren i Svartlösa domsaga
Ink. 617
Intern nr 70
Diarie nr 70
Beteckning/referens

Mottagare
Ägodelningsdomaren i Svartlösa domsaga
Fack
141 20 HUDDINGE

SVARTLÖSA DOMSAGA
- 6 JUL 1970

Undertecknad har den 21 maj 1970 avslutat en förrättning enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (LGA) avseende för tomterna nr 1 - 22 i kvarteret Albacken i Huddinge kommun gemensam parkeringsanläggning, vägar, gårdsutrymmen, servisledningar för vatten och avlopp m.m.

Jämlikt 5 § Kungl. Maj:ts kungörelse den 16 december 1966 (SFS nr 702/1966) översändes härmed avskrift av vid förrättningen meddelat anläggningsbeslut.

Då tiden för talan mot anläggningsbeslutet nu gått ut, får jag samtidigt jämlikt 6 § ovannämnda kungörelse hemställa om besked, huruvida talan förts mot beslutet.

STADSINGENJÖRSKONTORET

H. Fredriksson
/H. Fredriksson/
Stadsingenjör

Såvitt framgår av här förda diaries har besvär icke anförts mot ovanstående förrättning.

Huddinge i Svartlösa domsagas kansli den 6 juli 1970.

På ägodelningsdomarämbetets vägnar:

Jan Risshytt
/Jan Risshytt

Bil: Anläggningsbeslut.

HUDDINGE KOMMUN

Kommunalvägen 28
141 85 HUDDINGE

Telefon
08-774 00 20

SKOGÅSKONTORET
Skogåstorget 25
Telefon 08-764 00 20
141 85 HUDDINGE

Postgiro
65 95

Bankgiro
74-8210
39-0641



Tällasst.

ALBACKEN GA:1

G. Södertäljev.

Mälary.

Mälary.

2

1

3

8

7

5

12

112

9

23

25

19

13

11

47

51

53

39

33

61

121

114

8

Mälary.

1

116

123

3

25