

Underhållsplan Västerängen 1		Avsk.tid	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	År:
Garage	35									
Besiktning/smörjning av portar vart 3:e år			x				x			2032
Kontroll/underhåll låssystem i garageportar vart 3:e år			x				x			2032
Byte garageportar (start 2000)										
Besiktning elinstallationer	40					x			x	2035
Besiktning laddinfrastruktur	10					x			x	
Garageplaner (start 2014)	20									2034
Besiktning asfalt och avrinningsbrunnar garageplaner			x			x		x		
Kontroll av parkeringsräcken och skyltning			x			x		x		
Parkeringar (start 2014)	20									
Besiktning asfalt och avrinningsbrunnar parkeringar			x			x		x		
Kontroll av parkeringsräcken och skyltning			x			x		x		
Gräsytor/gräsklippning										
Kontroll/uppföljning av nyttjanderättsavtal vart 3:e år	5		x						x	
Översyn entreprenadsavtal om gräsklippning			x				x			
Kontroll av gräsklippning av entreprenör		x	x	x	x	x	x	x	x	
Kontroll av UH-behov av gräsytor			x				x			
Bogator/snöröjning										
Översyn av entreprenadsavtal om snöröjning, sandning och sopning av bogator										
Kontroll av snö, sandning och sopning av entreprenör			x				x			
Kontroll av karta för snöplacering		x	x	x	x	x	x	x	x	
Kontroll av bogator och begäran om åtgärder av Håbo kommun			x				x			
Kontroll av behov av justering postlådesamlingar	10	x	x	x	x	x	x	x	x	
Lekplatser (5 st)	20									
Auktoriserad besiktning av lekplatser vart 3:e år			x				x			
Åtgärder efter besiktning			x				x			

Löpande besiktning och UH av utrustning och grusytor (minst 3 ggr/säsong)		x	x	x	x	x	x	x
Byte av putssand/leksand i sandlådor (3 st) minst vart 3:e år		x			x			x
Förråd	40	x	x	x	x	x	x	x
Kontroll av materiel, arkiv mm		x	x	x	x	x	x	x
Kontroll av portar och lås		x	x	x	x	x	x	x
Kontroll av UH-behov asfaltsplan			x		x		x	
Tennisbana	30							
Kontroll av ytbeläggning vart 3:e år		x			x			x
Kontroll av växtlighet under staket		x	x	x	x	x	x	x
Kontroll av tennisnät		x	x	x	x	x	x	x
Släpvgagnsuppställning	10							
Handläggninghyreskontrakt för släpvgagnsplats		x	x	x	x	x	x	x
Kontroll av parkeringsräckan, växtlighet		x	x	x	x	x	x	x
Husvagn/husbilsuppställning	10							
Handläggninghyreskontrakt för husvagns/husbilsplats		x	x	x	x	x	x	x
Kontroll av parkeringsrutors märkning, grus efter sandning mm		x	x	x	x	x	x	x
Byggtimmerkanter	10							
Kontroll av byggtimmer och behov av byten/reparationer/ändringar vart 2:a år		x		x		x		x
Särskilda insatser beträffande kanttimmer			x					
Planteringar								
Kontroll av planteringar runt garage mm och som inte omfattas av nyttjanderättsavtal med boende		x	x	x	x	x	x	x
Kontroll/kompletteringar/ändringar beträffande planteringar/träd mm i området		x		x		x		x
Övrig vegetation								
Kontroll av vegetation som okontrollerat växer på samfällighetens ytor		x	x	x	x	x	x	x
Särskild kontroll av bollpilar och behov av beskärning		x	x	x	x	x	x	x
Särskild kontroll av övriga höga träd och beslut om eventuella åtgärder vart 2:a år		x		x		x		x