

Revisionsberättelse

Efter verkställd granskning av Lövvivelns samfällighetsförening (orgnr 716402-6648)
räkenskaper och förvaltning för verksamhetsåret 2018, får vi avge följande revisionsberättelse.

Granskning har utförts enligt god revisionssed.

Enligt vår uppfattning är redovisningen rättvisande.

Vi styrker att föreningsstämman:

- fastställer den i årsredovisningen intagna av oss påtecknade balansräkning per den 31 dec 2018.
- beslutar att årets resultat hanteras enligt styrelsens förslag.
- beviljar styrelsen ansvarsfrihet för förvaltningen under den tid revisionen omfattar.

Norrköping i mars år 2019


Anette Högborg


Mattias Hultgren

Förvaltningsberättelse
för
Lövvivelns samhällighetsförening
(Organisationsnummer: 716402-6648)

Styrelsen för Lövvivelns Samfällighetsförening får härmed avge följande redovisning för samfällighetens förvaltning under tiden 1 januari 2018 t.o.m. 31 december 2018

Funktionärer

Föreningsstyrelse

		nr	
Ordinarie styrelseledamöter	Martin Nylin	58	ordförande
	Sandra Lexander	30	vice ordförande
	Bahare Mir	20	Kassör
	Birgitta Lavér	68	Red.ansvarig
	Christian Södergren	48	sekreterare
Styrelsesuppleanter	Pierre Brønner	10	
	Stefan Ronnerheim	56	
	Alexander Wärendh	24	

Föreningens övriga funktionärer

Ordinarie revisorer	Åke Lindell	84	avliden
	Anette Högberg	86	
Revisorssuppleant	Mattias Hultgren	36	
Valberedning	Jill Nyström	76	
	Lovisa Eidborn	62	
Planeringsgrupp	Kenneth Tapper	28	
	Annika Jansson	60	
	Ronny Almroth	66	

Verksamhet

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma
hölls den 26 april 2018

Styrelsesammanträden

Styrelsen har hållit 5
protokollförda sammanträden
under året

Ekonomiarbetet

Det löpande ekonomiarbetet
har varit uppdelat på två
funktioner. Kassören har svarat
för plusgiro och administration

	av föreningens kvartalsvisa utdebiteringar.
	Redovisningsansvarig har svarat för bokföring och bokslutsarbetet
Resultat och balansräkning	Styrelsen hänvisar till bilagda resultat- och balansräkning jämte förklaringar
Förklaringar till resultat- och balansräkning	
Resultaträkning 2018	
Kostnader	
Städning	Avser hyra av containrar vi städdagarna
Administrativa kostnader	Avser kostnader för bl.a. årsmöte, styrelsearvoden, redovisningssystem, avgift till Villaägarnas riksförbund som även inkluderar försäkringsavgifter
Kabeltv	Minskade kostnader p.g.a. byte till annan leverantör
Balansräkning 2018	
Tillgångar	
Bank	Avser samfällighetens konto i Handelsbanken
Skulder och eget kapital	Avser samfällighetsföreningen uppdelat på de ingående samfälligheterna
Årets resultat	Avser årets totala överskott uppdelat på de olika samfälligheterna samt kabeltv
Kortfristiga skulder	Avser beräknad kostnad för 2018 där faktura inte erhållits

Årets resultat är ett totalt överskott på 20619 kr. Gemensamhetsanläggning 3 har ett underskott på 1216 kr, gemensamhetsanläggning 4 har ett överskott på 16472 kr och kabeltv ett överskott på 13364 kr.

Styrelsen föreslår att överskott resp. underskott läggs på balanserat resultat för de ingående gemensamhetsanläggningarna 3, 4 och kabeltv.

Styrelsen uttalar till sist ett tack till medlemmarna för visat förtroende under det gångna verksamhetsåret.

Norrköping i april 2019

Martin Nylin



Sandra Lexander

Bahare Mir



Birgitta Lavér



Christian Södergren

Revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits i april 2019

Anette Högberg



Mattias Hultgren