

# Bronsyxan samfällighetsförening ordinarie stämma 2020, protokoll

Organisationsnummer: 716412-1134

Tid och plats 2020-05-25 kl. 19:00, Bronsyxan Gård 1 (utomhus)

Närvarande:

- 24 personer fysiskt
- 5 digitalt uppkopplade fastigheter
- 14 röstberättigade fastigheter

## § 1 Stämmans öppnande och fastställande av dagordning jämte röstlängd

Föreningens ordförande hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

P.g.a. Coronakrisen hålls denna stämma utomhus och med alternativet digital närvaro via 'Microsoft Teams'

För att i Corona-tider förenkla för föreningar har Riksdagen godkänt Civilutskottets bet 2019/20:CU29 och de nya reglerna gäller från 2020-05-18 vilket innebär att föreningsstämman kan hållas digitalt och föreningens styrelse kan besluta att även icke medlemmar kan delta i stämman. Styrelsen tog detta beslut innan stämman startade.

Dagordningen som angivits i kallelsen godkändes av stämman.

P.g.a. Coronakrisen med sämre möjligheter till närvaro på stämman behandlas och beslutas endast om punkter/ärenden enligt den i föreningens stadgar angivna dagordningen. Vid behov kan kallelse ske till en extra stämma senare.

## § 2 Val av ordförande och sekreterare för stämman

Till ordförande för stämman valdes Esa Pasanen.

Till sekreterare för stämman valdes Leif Kristoffersson

## § 3 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän och rösträknare valdes

- Hans Callenfors, Kultyxgatan 32
- Marco Gradenäs, Bronskittelgatan 20

## § 4 Fråga om kallelsen till stämman skett stadgeenligt

Stämman fastslog att kallelse skett på korrekt sätt.

## § 5 Styrelsens berättelse. Avsättning till reparationsfond

Esa Pasanen redovisade styrelsens verksamhetsberättelse och gick igenom samtliga dokument i kallelsen.

Ulla Pettersson gav en del kommentarer på resultaträkning och balansräkning, se bilaga 2-4 i kallelsen. Styrelsen föreslår att 20 000 SEK avsätts till reparationsfond.

Stämman beslutade att avsätta 20 000 SEK i reparationsfond.

## § 6 Revisorernas berättelse

Esa Pasanen föredrog revisionsberättelsen där revisorerna föreslog att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2019.

## § 7 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.

## § 8 Fråga om disposition av uppkommen vinst eller täckande av uppkommen förlust

Stämman beslutade att balansera det uppkomna resultatet, en vinst på 311 763,73 kr efter avsättningen till reparationsfond enligt § 5 ovan, i ny räkning.

Stämman beslutade att fastställa balans och resultaträkningen.

## § 9 Ersättning till styrelsen, revisorerna och maskinisterna

Arvoden för 2020 redovisas i kallelsens bilaga 13.

Arvoden för styrelsen är baserat på max 10 möten per år. Om det blir fler styrelsemöten utgår ett extra arvode med 200 kr per deltagande styrelsemedlem och möte.

Vid en tidigare stämma är beslutat att totala arvodesbeloppet ska, för styrelse och revisorer, vara 2 prisbasbelopp.

Styrelsens förslag på fördelning av de olika arvodena framgår av kallelsens bilaga 13.

Stämman beslutade att arvode för arbete i Valberedning eller Projektgrupp är 100 kr per timme.

## § 10 Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd

Esa Pasanen, med kommentarer från Ulla Pettersson, redovisade styrelsen förslag till budget för kvartal 3 och 4 2020 och kvartal 1 och 2 2021.

Debiteringslängden finns i förkortad form i kallelsen. Den fullständiga debiteringslängden som innehåller namn på samtliga medlemmar framlades på stämman. Den har funnits tillgänglig hos sekreteraren Leif Kristoffersson sedan kallelsen skickades ut, och finns tillgänglig där efter stämman.

Stämman beslutade att avgifterna för den period budgeten omfattar skall vara enligt nedan:

	Utbyggda hus	Ej utbyggda hus
Kvartal 3 2020	7 400 SEK	7 360 SEK
Kvartal 4 2020	7 400 SEK	7 360 SEK
Kvartal 1 2021	7 400 SEK	7 360 SEK
Kvartal 2 2021	7 400 SEK	7 360 SEK

Betalningen skall erläggas senast sista kalenderdagen före det avsedda kvartalet. Om betalning inte sker skall en förseningsavgift om 10 % av det förfallna beloppet tas ut.

Stämman beslutade att fastställa debiteringslängden för medlemmarna i enlighet med den framlagda debiteringslängden.

Stämman beslutade att fastställa budgeten i enlighet med bilaga 5 i kallelsen

## § 11 Val av styrelse, ordförande och suppleanter

Stämman beslutade att till styrelseledamöter på 2 år välja:

Ulla Pettersson                      Kultyxgatan 16  
Gunnar Larsson                      Bronsdolksgatan 23

Stämman beslutade att till styrelsesuppleant på 1\*) år välja:

Stefan Fredin                      Kultyxgatan 6

\*) Efter stämman har det kommenterats att föreningen stadgar anger att val ska ske på 2 år. Föreningens ordförande och aktuell suppleant är vidtalade och beslutet ska anses gälla för 2 år. Någon ytterligare åtgärd vidtas inte.

Stämman beslutade att till styrelseordförande på 1 år välja:

Esa Pasanen,                      Bronskittelgatan 18

## § 12 Val av revisorer och suppleanter

Stämman beslutade att till revisorer för 2020 välja

Minna Forsling                      Kantyxgatan 29 (sammankallande)  
Eva Börell                      Bronskittelgatan 4

Stämman beslutade att till revisorssuppleant på 1 år välja

André Ahlin                      Bronsnålgatan 1

### § 13 Val av valberedning

Valberedningen hade inte lämnat några förslag men stämman beslutade ändå att välja följande personer till valberedning för tiden mellan stämmorna 2020 och 2021:

Jan Eklund                                      Bronskittelgatan 22 (utsedd till sammankallande)  
Karin Kock                                      Lurblåsargatan 9

Målsättningen är att alla gårdar ska vara representerade i valberedningen och då Gård 2 och 3 saknar representant beslutade stämman att ge styrelsen i uppdrag att försöka fylla den vakanta platserna.

### § 14 Val/bekräftelse av gårdarnas kontaktperson

Stämman bekräftade att följande personer är kontaktpersoner för respektive gård under 2020.

Gård 1: Bronskittelgatan/Bronsnålgatan – Barbro Holmström & Linda Olovsson,  
Bronskittelgatan 14 resp 16

Gård 2: Bärnstensgatan/Kantyxgatan – Henrik & Rebecca Söderberg , Bärnstensgatan 4

Gård 3: Kultyxgatan/Bronsdolksgatan – Tommy Uzelac & Annika Persson, Kultyxgatan 22

Gård 4: Bronslursgatan/Lurblåsargatan – Lotta & Patrik Gillberg, Lurblåsargatan 5

Maskinister är

Bernt Nordkvist                                      Kantyxgatan 17  
Claes Lundberg                                      Bronskittelgatan 8

### § 15 Inkomna motioner

Inga motioner har inkommit

### § 16 Övriga frågor

Följande 2 punkter är för information.

16.1 Konsult för lekplatsprojektet.

Vid Årsstämman 2019 och ett efterföljande styrelsemöte beslutades att en konsult ska anlitas för fortsättning av projektet men som information har styrelsen inte lyckats anlita någon konsult. Styrelsen och den tillsatta arbetsgruppen arbetar i stället med att, från flera entreprenörer, få fram förslag/offerter som en stämma får besluta om och en konsult anlitas då för upphandling och slutförande av beslutat alternativ.

16.2 Garagelängor – ägandeskap och underhåll

Styrelsen arbetar vidare med ärendet, bl.a. med kontakt med Lantmäteriet, för beslut om hur ägarskapet ska se ut och hur underhåll ska hanteras.

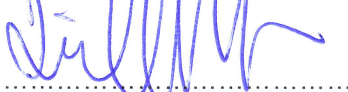
Alla medlemmar har lämnat fullmakt och föreningen har tecknat försäkring för samtliga garagebyggnader.

### § 17 Avslutning

Stämmans ordförande förklarade stämman avslutad.

Västerås 2020-05-25

Justeras



Leif Kristofferisson

Hans Callenfors

Marco Gradenäs

Bilaga 1: Verksamhetsberättelse

Bilaga 2: Revisionsberättelse

## Verksamhetsberättelse

För året 2019-01-01—2019-12-31

### **Bronsyxan Samfällighetsförening, Styrelsen**

Styrelsen har under året haft följande sammansättning

Ordförande  
Vice ordförande  
Kassör  
Sekreterare  
Ledamot

Esa Pasanen  
Gunnar Larsson  
Ulla Pettersson  
Leif Kristoffersson  
Per-Erik Färdigsson

Styrelsesuppleanter

Stefan Fredin  
Annah Ekbäck Filipsson

Revisorer har under året varit

Minna Forsling (sammanställande)  
Eva Börell

Revisorssuppleant har under året varit

André Ahlin

Maskinister har under året varit

Bernt Nordqvist  
Claes Lundberg

Kontaktpersoner för gårdarna har under året varit

Bronskittelgatan-Bronsnålgatan  
Bärnstensgatan - Kantyxgatan  
Kultyxgatan - Bronsdolksgatan  
Bronslurrogatan – Lurblåsgatan

Åke och Christina Lundqvist  
Curt och Gunilla Lundmark  
Helena Sevelin  
Benita och Per-Erik Färdigsson

Valberedningen har under året varit

Jan Eklund (gård nr 1)  
Vakant (gård nr 2)  
Lennart Westin (gård nr 3)  
Karin Kock (gård nr 4)

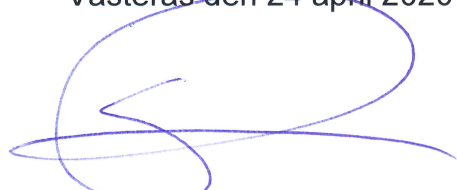
Styrelsen har haft 10 st protokollförda möten under verksamhetsåret. Styrelsen har i gängse ordning låtit utföra renspolningar av avlopp, löpande besiktningar samt inventering av föreningens anläggningar.

Styrelsen har också låtit utföra diverse åtgärder som skiljer sig från de löpande åtgärderna så som t.ex. att styrelsen låtit en extern expert se över samt åtgärda samfällighetens samtliga träd. I sammanhanget bör poängteras att samtliga träd som sågats ned kommer inom sin tid att ersättas med nya. Detta kommer att ske i samband med det inplanerade arbetet med att iordningställa gårdarna samt lekplatserna. Vad gäller det senare har styrelsen tillsatt en arbetsgrupp som ska ta fram konkreta förslag på åtgärder för att färdigställa lekplatserna samt snygga till grönytorna mellan radhusen. Styrelsen har haft tanken att presentera arbetsgruppens förslag i samband med kommande ordinarie årsmöte men p.g.a. pågående Covid-19 pandemi samt regeringens restriktioner har styrelsen nyligen tagit ett beslut om att enbart behandla ordinarie punkter på det kommande årsmötet i maj. Se mer info om det senare under ovanstående rubrik "Några noteringar inför mötet".

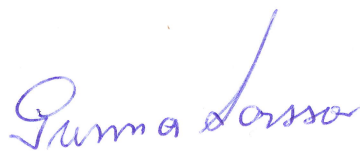
Styrelsen har även låtit byta ut garageportarna till samfällighetens garage på gård 1 (koden för portarna är f.n. 1516).

Mer info om styrelsens arbete finns att finna på samfällighetens hemsida som fortlöpande uppdateras av den webbansvarige, Leif Kristoffersson. Adressen till samfällighetens hemsida är: [www.villaagarna.se/bronsyxan](http://www.villaagarna.se/bronsyxan).

Västerås den 24 april 2020



Esa Pasanen



Gunnar Larsson



Ulla Pettersson



Leif Kristoffersson



Per-Erik Färdigsson



Stefan Fredin



Annah Ekbäck Filipsson

Revisionsberättelse 2019

Till Årsmötet i Bronsyxan Samfällighetsförening  
Organisations nr 716412-1134

Vi har granskat årsbokslutet och bokföringen samt styrelsens förvaltning för år 2019 i Bronsyxan Samfällighetsföreningen. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsbokslutet och förvaltningen på grundval av vår revision.


Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Revision innefattar granskning av verifikaten och annan information i räkenskapshandlingarna. I revisionen ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsbokslutet. Vi har granskat förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om styrelsen handlat enligt föreningens stadgar eller årsmötesbeslut.

Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för att tillstyrka att årsmötet fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, disponerar resultatet enligt förslaget i verksamhetsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Västerås 2020-05-16



Minna Forsling



Ewa Börell