

Protokoll fört vid Bronsyxan samfällighetsförenings årsstämma 2015

Datum och Tid: 2015-05-07 kl. 19.00
Plats: Brandthovdaskolans matsal
Närvarande: 17 st röstberättigade fastigheter, 28 personer

§ 1 Mötets öppnande och fastställande av dagordning

Ordförande Esa Pasanen hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat. Dagordningen fastställdes enligt förslag i kallelsen.

§ 2 Val av mötesfunktionärer

Till ordförande **valdes** Esa Pasanen
Till sekreterare **valdes** Anders Hallqvist
Till att justera protokollet och att även fungera som rösträknare **valdes**
Kjell-Ovar Gustavsson Bronslursgatan 30
Leif Runevret Bronsdolksgatan 27

§ 3 Fråga om kallelsen skett på behörigt sätt

Stämman **fastslog** att kallelse till stämman skett på behörigt sätt. Kallelsen bifogas protokollet.

§ 4 Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse

Verksamhetsberättelsen föredrogs av ordförande Esa Pasanen. Han berättade vilka som varit funktionärer under året, hur många sammanträden som hållits och vilka åtgärder som vidtagits av styrelsen under året.

Esa berättade om värmesystemet, de reparationer som utförts och de som håller på att utföras just nu.

Den ekonomiska berättelsen omfattande resultaträkning, balansräkning och uppgift angående gårdarnas städkonton, föredrogs av kassören Ulla Pettersson. Styrelsen föreslog att 20 000 kr avsätts till reserv- och anläggningsfond. Under året har 64 150 kr använts ur fonden.

Stämman **beslutade** att avsätta 20 000 kr till reservfonden.

§ 5 Revisionsberättelse, ansvarsfrihet

Tommy Uzelac föredrog revisionsberättelsen.

Stämman **beslutade** att fastställa resultat- och balansräkningen.
Stämman **beslutade** att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för året 2014.

§ 6 Hantering av årets vinst

Stämman **beslutade** att balansera årets vinst 47,14 SEK i ny räkning.

§ 7 Ersättning till styrelse och andra funktionärer

Stämman **beslutade** att ersättning till styrelsen och övriga funktionärer skall utgå enligt samma modell som föregående år med en fast och en rörlig del. Arvodena skall ses över och eventuellt höjas till nästa år.

§ 8 Budget, debiteringslängd

Kassören Ulla Pettersson föredrog debiteringslängden och styrelsens förslag till budget för andra halvåret 2015 och första halvåret 2016.

En sammanfattande debiteringslängd har distribuerats till samtliga medlemmar i samband med kallelsen till stämman.

Den fullständiga debiteringslängden som innehåller namn på samtliga medlemmar i föreningen framlades på stämman. Den fullständiga debiteringslängden finns därefter hos sekreteraren Anders Hallqvist Bärnstensgatan 26.

Mötet **beslutade** att avgiften för andra halvåret 2015, och första halvåret 2016 skall vara enligt följande:

	Utbyggda hus	Ej utbyggda hus
Kvartal 3 2015	6200 SEK	6160 SEK
Kvartal 4 2015	6200 SEK	6160 SEK
Kvartal 1 2016	6500 SEK	6460 SEK
Kvartal 2 201	6500 SEK	6460 SEK

Betalning skall erläggas senast sista kalenderdagen före det avsedda kvartalet. Om betalning inte sker skall en förseningsavgift om 10 % tas ut på förfallet belopp.

Mötet **beslutade** att fastställa debiteringslängden för medlemmarna i enlighet med framlagd debiteringslängden.

Mötet **beslutade** att fastställa budget för andra halvåret 2015 och första halvåret 2016 enligt bilaga 4 i kallelsen.

§ 9 Val av styrelse ordförande och suppleanter

Till styrelseledamöter på 2 år **valdes**:

Esa Pasanen	Bronskittelgatan 18
Anders Hallqvist	Bärnstensgatan 26
Leif Kristoffersson	Bronslursgatan 18

Kvarstående sedan förra året är:

Gunnar Larsson	Bronsdolksgatan 23
Ulla Pettersson	Kultyxgatan 16

Till styrelsesuppleant på 2 år **valdes**

Per-Erik Färdigsson	Lurblåsargatan 3
---------------------	------------------

Kvarstående styrelsesuppleant sedan förra året

Linda Olovsson	Bronskittelgatan 16
----------------	---------------------

§ 10 Val av revisorer och revisorsuppleanter

Till revisorer på 1 år **valdes**

Minna Forsling	Kantyxgatan 29
Johan Olsson	Bronskittelgatan 26

Till revisorsuppleant på 1 år **valdes**:

Meta Anneteg	Bronskittelgatan 10
--------------	---------------------

§ 11 Val av valberedning

Till valberedning **valdes**:

Jan Eklund	Bronskittelgatan 22
Lennart Westin	Kultyxgatan 12

Stämman beslutade att bevilja styrelsen mandatet att utse ytterligare en representant till valberedningen i första hand från gård 4.

§ 12 Kontaktpersoner för gårdarna, miljöbodsansvariga, maskinister

Följande personer är kontaktpersoner för de olika gårdarna under 2015

Gård 1	Diana Möller och Daniel Lundberg	Bronskittelgatan 2
Gård 2	Fredrik Wikman och Therese Irvebrant	Bärnstensgatan 16
Gård 3	Lennart och Margareta Westin	Kultyxgatan 12
Gård 4	Daniel Åhlin	Bronslursgatan 20

Följande personer är maskinister

Bernt Nordqvist
Claes Lundberg

Kantyxgatan 17
Bronskittelgatan 8

Följande personer är miljöbodsansvariga

Andreas Videhult
Jair Gall
Gunnar Larsson
Håkan Larsson

Bronsnålgatan 19
Kantyxgatan 3
Bronsdolksgatan 23
Bronslursgatan 6

§ 13 Informationer

Tillsyn av samfällighetens lekutrustning

Samfälligheten har en ordning där styrelsen besiktigar lekutrustningen 1 gång per år, ansvariga gårdspersoner, och ansvariga för gräsklippningen har därefter ett ansvar att löpande kontrollera lekutrustningen. Boende på respektive gård är solidariskt ansvariga för att rapportera brister till styrelsen.

Styrelsen har under året noterat att denna ordning inte fungerar tillfredsställande och har därför beställt besiktning av utrustningen från en certifierad kontrollant. Besiktning har utförts i vår, och protokollet ligger på föreningens hemsida.

En rad anmärkningar har hittats och styrelsen kommer att diskutera detta och vidta lämpliga åtgärder.

Underhållsplan

Underhållsplanen har justerats med hänsyn till att samtliga kulvertar i mark byts ut under 2015.

Farthinder

Styrelsen ser över möjligheten att skaffa sådana för föreningens ytor, men respektive gård avgör själv om och var man vill ha dem.

Avlopp

Det finns problem med avloppet på Bronsdolksgatan. Styrelsen jobbar med detta.

Belysning garageplan

Strålkastaren skymmer huvudlampan: Styrelsen kommer att åtgärda.

§14 Mötets avslutande

Ordförande Esa Pasanen förklarade mötet avslutat.

Västerås 2015-05-07


.....
Anders Hallqvist

Justeras


.....
Kjell-Ovar Gustavsson


.....
Leif Runevret