

## Protokoll fört vid Bronsyxan samfällighetsförenings årsstämma 2013

**Datum och Tid:** 2013-05-21 kl 19.00

**Plats:** Brandthovdaskolans matsal

**Närvarande:** 26 st röstberättigade fastigheter, 45 personer

### § 1 Fastställande av dagordning

Ordförande Esa Pasanen hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat. Esa berättade lite om vad som samfälligheten har för uppgifter, dvs bara det som ingår i gemensamhetsanläggningen. Dagordningen enligt kallelsen godkändes.

### § 2 Val av mötesfunktionärer

Till ordförande **valdes** Esa Pasanen

Till sekreterare **valdes** Anders Hallqvist

Till att justera protokollet och även att fungera som rösträknare **valdes**

Hans-Olov Persson Kultyxgatan 26

Bo Larsson Bronslursgatan 28

### § 3 Fråga om kallelsen skett på behörigt sätt

Stämman **fastslog** att bifogad kallelse med bilagor, däribland debiteringslängder m.m. skett på behörigt sätt.

### § 4 Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse

Verksamhetsberättelsen föredrogs av ordförande Esa Pasanen. Han berättade vilka som varit funktionärer under året, hur många sammanträden som hållits och vilka åtgärder som vidtagits av styrelsen under året.

Esa berättade även om avloppssystemet, de stopp vi haft där och att renspolning skett.

Den ekonomiska berättelsen omfattande resultaträkning, balansräkning och uppgift angående gårdarnas städkonton, föredrogs av kassören Ulla Pettersson.

Årets resultat är tillfredsställande. Ulla Pettersson berättade även om hur värmekostnaderna har ökat de senaste åren och hur prognosen för värmen ser ut. Styrelsen föreslog att 20 000 kr avsätts till reserv- och anläggningsfond,

Stämman **beslutade** att avsätta 20 000 kr till reservfonden.

### § 5 Revisionsberättelse, ansvarsfrihet

Tommy Uzelac föredrog revisionsberättelsen.

Stämman **beslutade** att fastställa resultat- och balansräkningen.

Stämman **beslutade** att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för året 2012.

### § 6 Hantering av årets vinst

Stämman **beslutade** att balansera årets vinst i ny räkning.

## § 7 Ersättning till styrelse och andra funktionärer

Stämman **beslutade** att ersättning till styrelsen och övriga funktionärer skall utgå enligt följande:

Till styrelsen en rörlig ersättning om 400 kr per styrelsesammanträde och en fast ersättning enligt följande:

Ordförande	7 300 kr/år
Kassör	7 300 kr/år
Sekreterare	850 kr/år
Styrelseledamot	330 kr/år
Suppleant	330 kr/år

Till övriga funktionärer en fast ersättning enligt följande:

Hemsidesansvarig	520 kr/år
Maskinist	4 000 kr/år
Revisor	750 kr/år
Miljöbodsansvarig	750 kr/år

## § 8 Budget, debiteringslängd

Kassören Ulla Pettersson föredrog debiteringslängden och styrelsens förslag till budget för andra halvåret 2013 och första halvåret 2014.

En sammanfattande debiteringslängd har distribuerats till samtliga medlemmar i samband med kallelsen till stämman.

En fullständig debiteringslängd som innehåller namn på samtliga medlemmar i föreningen framlades på stämman. Den fullständiga debiteringslängden bifogas protokollet som bilaga.

Mötet **beslutade** att avgiften för andra halvåret 2013, och första halvåret 2013 skall vara enligt följande:

	Utbyggda hus	Ej utbyggda hus
Kvartal 3 2013	5500 SEK	5460 SEK
Kvartal 4 2013	5500 SEK	5460 SEK
Kvartal 1 2014	5600 SEK	5560 SEK
Kvartal 2 2014	5600 SEK	5560 SEK

Betalning skall erläggas senast sista kalenderdagen före det avsedda kvartalet. Om betalning ej sker skall en förseningsavgift om 10 % tas ut på förfallet belopp.

Mötet **beslutade** att fastställa debiteringslängden för medlemmarna i enlighet med bilaga 1.

Mötet **beslutade** att fastställa budget för andra halvåret 2013 och första halvåret 2014 enligt bilaga 4 i kallelsen.

## § 9 Val av styrelse ordförande och suppleanter

Till styrelseledamöter på 2 år **valdes**:

Esa Pasanen  
Anders Hallqvist  
Leif Kristoffersson

Bronskittelgatan 18  
Bärnstensgatan 26  
Bronslurgatan 18

Kvarstående sedan förra året är:

Gunnar Larsson  
Ulla Pettersson

Bronsdolksgatan 23  
Kultyxgatan 16

Till styrelsesuppleant på 2 år **valdes**

Ralph Rudhage

Lurblåsargatan 9

Kvarstående från föregående år

Linda Olovsson

Bronskittelgatan 16

## § 10 Val av revisorer och revisorsuppleanter

Till revisorer på 1 år **valdes**

Minna Forsling  
Tommy Uzelac

Kantyxgatan 29  
Kultyxgatan 22

Till revisorsuppleant på 1 år **valdes**:

Meta Anneteg

Bronskittelgatan 10

## § 11 Val av valberedning

Till valberedning **valdes**:

Jan Eklund	Bronskittelgatan 22	
Linus Yttergren	Bärnstensgatan 24	
Lennart Westin	Kultyxgatan 12	
Per-Erik Färdigsson	Lurblåsargatan 3	sammankallande

## § 12 Kontaktpersoner för gårdarna, miljöbodsansvariga

Följande personer är kontaktpersoner för de olika gårdarna under 2013

Gård 1	Karl-Ivar Holm och Annie Borgenstedt	Bronsnålgatan 27
Gård 2	Christina Soors och Michael Jansson	Bärnstensgatan 20
Gård 3	Åsa och Ove Hammar	Kultyxgatan 8
Gård 4	Mats Lie, Norun Svallund	Lurblåsargatan 13

Till miljöbodsansvariga för 2013 **valdes**:

Andreas Videhult	Bronsnålgatan 19
Jair Gall	Kantyxgatan 3
Gunnar Larsson	Bronsdolksgatan 23
Håkan Larsson	Bronslursgatan 6

## § 13 Motion angående skyltar vid gästparkeringarna

Motionären föreslår att det sätts upp skyltar som säger att gästparkeringarna i först hand är avsedda för gäster, och inte för boende i samfälligheten och att skicka ut en skrivelse till samtliga boende om att gästparkeringen är avsedd för gäster. Styrelsen lämnar ingen rekommendation.

Stämman **beslutade** att inte sätta upp skyltar.

Stämman **beslutade** att skicka ut en skrivelse angående att gästparkeringen i första hand är till för gäster.

## § 14 Motion angående garagelängor, släpkärra och underhållsplan

Motionären föreslår att föreningen gemensamt beslutar och samordnar upprustning av garagelängornas ytterväggar och tak, vidare att en släpkärra inköps till föreningen för utlån till medlemmarna, slutligen att en underhållsplan som innehåller en riskkalkyl utarbetas och upprättas.

Styrelsen föreslår att delen om garagelängorna avslås då garagen inte ingår i anläggningen, men att styrelsen utreder möjligheten att utvidga samfälligheten. Styrelsen föreslår vidare att delen om inköp av släpkärra avslås då det medför extra administration och fordrar en uppställningsplats. Styrelsen föreslår slutligen att delen om underhållsplan bifalls.

Stämman **beslutade** att inte utreda möjligheten att inkludera garagen i anläggningen.

Stämman **beslutade** att inte inköpa en släpkärra till föreningen.

Stämman **beslutade** att ge styrelsen i uppdrag att ta fram en underhållsplan.

### **§15 Ansvar för halkbekämpningen av föreningens asfalterade ytor**

Ansvar för halkbekämpningen av föreningens gemensamma asfalterade ytor är inte uttalat, det har tidigare skötts av var och en av de boende, och styrelsen föreslår att detta fastställs med ett stämmobeslut.

Stämman **beslutade** i enlighet med styrelsens förslag, att medlemmarna solidariskt ansvarar för snöröjning och sandning fram till respektive garage och förråd.

### **§16 Uppsättning av spegelskyltar vid garagegavlar på gård 1-4**

Sikten vid garagegavlarna är skymd och en olycka skulle lätt kunna inträffa i korsningen mellan gatorna och gångbanan. Styrelsen föreslår att spegelskyltar sätts upp för att underlätta sikten vid garagelångornas gavlar, förutsatt att tillstånd ges av innergavelradhusens ägare.

Stämman **beslutade** att ge styrelsen i uppdrag att sätta upp speglar.

### **§17 Distribution av styrelseprotokoll**

Distributionen av styrelseprotokoll sker idag genom att protokollen publiceras på föreningens hemsida, utdelning av 2 cirkulationsexemplar per gata och uppsättning i miljöbodarna.

Styrelsen föreslår att exemplaren i miljöbodarna dras in, då anslagstavlor sitter illa till och är svåra att komma åt. Protokollen distribueras i framtiden 2 per gata och publicering på samfällighetens hemsida.

Stämman **beslutade** i enlighet med styrelsens förslag.

### **§18 Information om värmesystemet med mera**

Esa Pasanen informerade om den ombyggnad av värmesystemet som styrelsen föreslagit. En majoritet av medlemmarna har tackat nej men ett trettiotal har accepterat.

Leif Kristoffersson informerade om att gatubelysningen har bytts ut på prov på Kantyxgatan. Belysningen kommer senare att bytas ut på samtliga gator.

### **§19 Mötets avslutande**

Ordförande Esa Pasanen förklarade mötet avslutat.

Västerås 2013-05-21



Anders Hallqvist

Justeras



Bo Larsson



Hans-Olov Persson