

Närvarande: 20 söstberättigade

Ordf. Magnus Månson hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

- § 1. Dagordning  
Den föreslagna dagordningen godkändes.
- § 2. Ordf. och sek.  
Till ordförande för stämman valdes Magnus Månson och till sekreterare för stämman valdes Peter Haglund.
- § 3. Just.män jämte  
Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Roland Risberg och Olle rösträknare Pihl.
- § 4. Kallelse till  
Stämman ansåg att kallelsen skett på behörigt sätt. stämman
- § 5. Styrelsens  
Skr. Peter Haglund läste verksamhetsberättelsen för räkenskapsåret berättelser 92.01.01 - 92.12.31.  
Kassör Erik Wredling redogjorde för Vinst- och Förlusträkning och Balansräkning för samma period.
- § 6. Revisorernas  
Revisor Birgit Pihl läste revisorernas berättelse. berättelse
- § 7. Styrelsens  
Stämman beviljade styrelsen full ansvarsfrihet för den gångna verk- ansvarsfrihet samhetsperioden.
- § 8. Periodens  
Stämman beslöt att periodens underskott på kr 54012:26 skall tas från underskott medlemmarnas överskott.
- § 9. Gammal stadge-  
Stämman beslöt att i detta protokoll föra in den korrekta lydelsen av ändring § 14 § 14, vilken fastslogs på årsstämman 92.05.19, men därefter skrevs in med felaktig månad i stämmoprotokollet. Den nya lydelsen blir därför:  
" Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast under mars månad. Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna"tillsammans med förvaltningsberättelsen"
- § 10. "Städ-avgift"-  
Stämman beslöt att till dokumenten som bifogas årsstämmokallelserna, konton skall i fortsättningen fogas en uppställning som visar gårdarnas "städavgift"-konton. (Typ den som bifogades årets kallelse) Dessutom fastslog stämman att endast sådana kostnader som resp. gård på eget initiativ lägger ned på extra utsmyckning/"pynt", skall påföras dessa konton. (Verifikationer för detta lämnas till kassören) Ordinarie underhållskostnader av föreningens gemensamma egendom på gårdarna, typ

garageplanken, gungor, lekställningar m.m. skall ej belasta dessa "städavgift"-konton.

## § 11.

Arvoden

Stämman beslöt att arvoden till styrelse, revisorer och maskinist fastställes till 24530:00 kr, dvs. lika föregående verksamhetsår.

## § 12.

Utgift- resp. inkomststat

Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftstat samt debiteringslängd föredrogs och kommenterades av kassör Erik Wredling och godkändes därpå av stämman.

Dessutom konstaterades att i enlighet med tidigare stämmobeslut (nov-91) kommer kassören att utdebitera 100:- kr/fastighet och städtillfälle vår och höst-städningarna. De som deltar i respektive gårdsstädning krediteras motsvarande belopp.

Eventuellt influtna medel från denna debitering kommer av kassören att öronmärkas för respektive gård varifrån belopet betalas in. ("städavgift"-konton.)

## § 13

Val av styrelse ordf. och suppleanter

Till styrelseledamöter för 2 år valdes Magnus Månson och Peter Haglund (båda omval) samt Mats Pettersson (nyval). Magnus Månson valdes även till ordförande för 1 år.

Till styrelsesuppleant för 2 år valdes Bo Larsson (nyval).

## § 14.

Val av revisorer

Till revisorer för ett år valdes Kurt Nilsson och Birgit Pihl (båda omval). Till revisorsuppleant för ett år valdes Birgit Spjut (omval).

## § 15.

Val av valberedning

Till valberedning för 1 år valdes Anders Spjut, Hans-olof Persson, Bernt Nordqvist (sammankallande) samt Kjell-Ovar Gustavsson (samtliga omval).

## § 16.

Gårdarnas kontaktpersoner

Gårdarnas kontaktpersoner för kommande år blir:

Göran och Lena Rönnbäck	Bronskittelgatan 14
Bo och Marianne Rosén	Bärnstensgatan 20
Hans-Olof Persson	Kultyxgatan 26
Torger och Gunnel Hagen	Lurblåsargatan 7

## § 17.

Huskontroller

Stämman beslöt att varje fastighetsägare årligen skall göra en grundlig kontroll av husets kondition. Dels bör detta naturligtvis göras på den delen av huskroppen som är den enskildes egendom. Men framförallt gäller det att se till att vissa kontroller göres på föreningens gemensamma egendom under varje fastighet.

Denna kontroll göres lämpligen på hösten före höststädningen varvid eventuella brister rapporteras skriftligen till kontaktpersonen som sedan vidarebefordrar till styrelsen.

För att i görligaste mån underlätta var och ens arbete med denna kontroll kommer styrelsen att arbeta fram en instruktion/checklista som kommer att distribueras till alla före höststädningen -93. Det papperet bör sedan sättas in i huspärmen.

## § 18.

Reparationer i värmecentraler

Ordf. Magnus Månson informerade om att det föreligger ett stort behov av reparation och utbyten i vår värmecentral. Ett par pumpar behöver troligen bytas och detta medför arbete med specialutrustning för avlägsnande av asbets kring värmeledningsrören. Detta plus att det även kan bli aktuellt att byta vår centrala värmeväxlare, innebär att styrelsen

arbetar med anbudsupphandling för att få reparation och byte utförda på ett billigt och fackmannamässigt bra sätt. Beroende på utfallet av dessa anbud kan det bli nödvändigt att göra extra-debitering utöver den prognos som ligger i debiteringslängden för detta verksamhetsår.

## § 19.

Strypventil

För närvarande pågår i stor skala byten av värmeväxlare i de enskilda fastigheterna. P.g.a detta kommer styrelsen i höst att anlita en VVS-firma för att finjustera alla strypventiler för att på så vis uppnå en optimal värme-ekonomi.

## § 20

Förråds-  
garagen

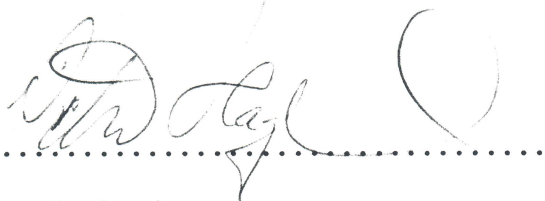
För att undvika ytterligare skador på insidan av föreningens två garagedörrar (Bronskittelgatan/Bronsnålgatan) har styrelsen låtit färgmarkera ett område innanför resp. dörr. Här får inga redskap placeras. Ytan skall vara fri!

## § 21

Avslutning

Ordf. Magnus Månson tackade de närvarande för visat intresse och förklarade årsstämman avslutad.

Västerås 93.05.11



Peter Haglund

Justeras:



Roland Risberg



Olle Pihl