

PROTOKOLL fört vid föreningsstämma i Samfällighetsföreningen Eklunden 717913-3333, 2024-05-14

§ 1 Stämmans öppnande

Stämman öppnades av Ulrika Samuelsson som hälsade alla välkomna

§ 2 Val av ordförande för stämman

Ulrika Samuelsson valdes till stämмоordförande

§ 3 Val av sekreterare för stämman

Susanne Hydén valdes till sekreterare för stämman

§ 4 Val av två justeringsmän/rösträknare

Till justeringsmän/rösträknare valdes Roland Rosell, Christer Johansson

§ 5 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar (röstlängd)

Röstlängd upprättades och fastställdes, bilaga 1

§ 6 Godkännande av dagordningen

Dagordningen fastställdes

§ 7 Godkännande om kallelse skett i behörig ordning

Kallelsen godkändes

§ 8 Styrelsens berättelse med årsredovisning och balansräkning

Styrelsens förvaltningsberättelse har skickats ut till medlemmarna med kallelsen, bilaga 2. Resultat och balansrapport fastställdes och lades till handlingarna, bilaga 3

§ 9 Revisorns berättelse

Revisionsberättelsen genomgicks och lades till handlingarna, bilaga 4

§ 10 Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023

§ 11 Information från styrelsen

Vi vill tacka alla som deltagit på årets städdagar, det har lagts ner ett stort arbete på grönytorerna vilket gjort stor skillnad. Kommer ytterligare två städdagar till hösten. Vi har en hel del underhållsarbete framför oss. Takomläggning av kvartersgården. Många av de planerade kostnaderna får justeras upp där siffrorna inte alls har stämt sedan tidigare. Det var likadant med slamsugning som var budgeterad till 4' men kostade 35'. Det kommer också nya direktiv för att skapa en egen miljöstation senast 1/1 2027 vilket kommer att kosta och vi behöver hitta en bra placering. Sammantaget har vi en hel del utmaningar som kommer att påverka avgifterna framöver och där det är viktigt att vi både bidrar med våra kunskaper och kontakter samt att alla tar hand om material såsom gräsklippare mm. Vi har haft påkörningar av kvartersgården med skador som är åtgärdat.

Som ett upprop efterlyser styrelsen kompetens inom bygg/entreprenad så att vi kan göra så fördelaktiga och hållbara insatser för att vi ska ha ett så bra underhåll av våra gemensamma ytor som det går.

§ 12 Motioner

Inga motioner har inkommit i år.

§ 13 Val av styrelseledamöter, suppleanter och ordförande

Ordförande:	Ulrika Samuelsson, 2 år
Styrelseledamöter:	Mathias Adler, 2 år
	Susanne Hydén, 2 år
	Magnus Olsson, kvarstår 1 år
Sekreterare	Erika Magnusson, 2 år
Styrelsesuppleanter:	Andreas Dahllöf, nyval 1 år
	Sara Ilestam, nyval 1 år

Firman tecknas av två ledamöter i förening.

§ 14 Val av revisor och revisorssuppleant

Therese Bruhner, revisor och revisorssuppleant Marcus Bergendahl

§ 15 Ersättning till styrelse och revisorer

Styrelsen föreslår oförändrad ersättning. Ersättning till ordförande utgår med 3 000 kr. Övriga ledamöter ersättes som tidigare med 2000 kr vardera. Arvode till styrelsesuppleanterna utgår oförändrat med 1000 kr vardera och till revisor 1000 kr. Förslaget godkändes.

§ 16 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Månadsavgiften höjs till 1 100 kr för vardera hushåll, vilket ligger väl inom inflationen, men här behöver vi framgent följa inflationen så det inte uppstår plötsliga diskrepenser.

§ 17 Fråga om val av valberedning

Sittande valberedning sitter kvar: Jenny Finck och Madeleine Jergelius.

§ 18 Övriga frågor

Tobias Karlsson ställer upp ytterligare ett år som kassör och sköter ekonomin som föregående år, men inför nästa års föreningsstämma så efterlyser vi redan nu en intern kassör. Om ingen i föreningen ställer upp kommer vi att behöva anlita extern hjälp vilket kommer att bli betydligt mer kostsamt.

Föreslogs från Erika Magnusson med ett exempel från en annan förening att vi döper om våra städdagar till ”Spar-dagar” för att skapa ett ekonomiskt och engagemangsorienterat incitament. Att skapa en högre avgift men där man drar av utefter hur mycket man bidrar. Styrelsen tar med sig den frågan.

§ 19 Meddelande om plats där protokollet hålls tillgängligt och avslutande av stämman
Protokollet kommer att sättas upp på anslagstavlan i kvartersgården och läggas upp på föreningens hemsida. Därefter avslutades stämman.

Ulrika Samuelsson, stämмоordförande

Susanne Hyden, protokollförare

Roland Rosell, justerare

Christer Johansson, justerare

