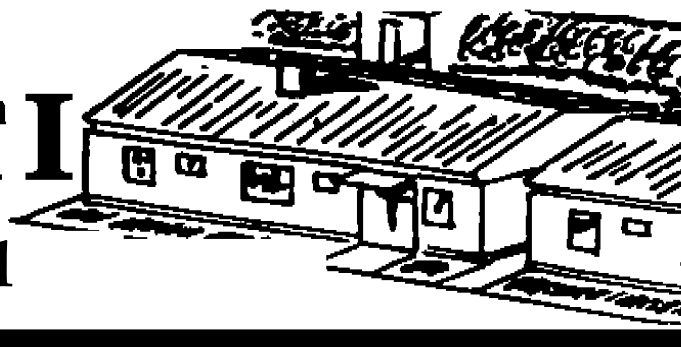


Samfällighetsföreningen **Västerängen I** Stämmoprotokoll



Protokoll från ordinarie föreningsstämma för Samfällighetsföreningen Västerängen I, 2019-03-25 i Rotundan, Bålsta

Styrelsens konstituering för arbetsåret 2019/2020

Christer Persson, Vipvägen 49	ordförande (vald av årsstämman)
Jan-Olof Jigler, Vipvägen 64	vice ordförande
Fredrik Sundberg, Spovvägen 11	ledamot (kontaktperson Graden)
Bo Nyman, Bålstavägen 10 A	sekreterare
Edwin Hillesöy, Vipvägen 38	ledamot
Jan Andersson, Vipvägen 6	ersättare
Jessica Danneby, Spovvägen 59	ersättare

Fördelning av ansvarsuppdrag utöver själva styrelsearbetet meddelas senare

PROTOKOLL FRÅN ÅRSSTÄMMA 25 MARS 2019 I ROTUNDAN

- § 1 Stämman öppnades**
Stämman öppnades av föreningens ordförande Christer Persson.
- § 2 Är stämman behörigen kallad**
Stämman ansågs behörigen kallad.
- § 3 Ordförande och sekreterare för stämman**
a. Sven-Olov Dwäring valdes till ordförande för stämman.
b. Bo Nyman valdes till sekreterare för stämman.
- § 4 Justering och distribution av stämmoprotokoll**
a. Berndt Wendt Vipvägen 52 och Kerstin Öhman Spovvägen 52 valdes till justerare för protokollet samt rösträknare för stämman.
b. Tid när stämmoprotokoll senast ska vara justerat fastställdes till 8 april. Tid när justerat stämmoprotokoll senast ska vara distribuerat i medlemsfastigheternas brevlådor fastställdes till den 15 april 2018.
- § 5 Beslutsmässighet och röstlängd**
a. En medlemsfastighet har obetalda avgifter och saknar därmed rösträtt. Det finns därmed 203 medlemsfastigheter som har rösträtt vid stämman.
b. 26 medlemsfastigheter representerades på stämman genom närvaro (16), eller fullmakt (10). Eftersom stadgarnas minimikrav på 21 representerade fastigheter uppfyllts, fastslogs att stämman var beslutsmässig.
c. Stämman beslutade att fastställa registreringslistan över representerade fastigheter som röstlängd (Bilaga 1-2).
- § 6 Årsredovisning, revision och ansvarsfrihet**
a. Årsredovisningen gick igenom och lades till handlingarna.
b. Revisionsberättelsen redogjordes och innehöll inte några anmärkningar. Revisionsberättelsen lades till handlingarna (Bilaga 3).
c. Stämman fastställde balansräkningen 2018 och beslutade om disposition av 2018 års resultat enligt styrelsens förslag, att 2018 års resultat 295 605 överförs i ny räkning under balanserat resultat.
d. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för år 2018.

SEP
Olv
KOH

§ 7 Behandling av medlemsmotioner

Två motioner har inkommit till stämman:

1. Fällning av ek
– Motionen avslogs enligt styrelsens förslag.
2. Förbudsskyltar och parkering
– Motionen avslogs enligt styrelsens förslag.

§ 8 Behandling av styrelsens förslag

- a. Stämman godkände flerårsplan och arbetsplan för 2019 enligt redovisning.
- b. Stämman beslutade att fastställa budget för 2019 i enlighet med styrelsens förslag.
- c. Stämman beslutade att fastställa avgifter för 2019 enligt styrelsens förslag. Ordförande förevisade att debiteringslängd fanns tillgänglig på stämman. Som debiteringslängd gäller Lantmäteriets fastighetsförteckning, enligt § 13 i stadgarna.
- d. Stämman beslutade att fastställa arvodesram för styrelsen avseende arbetsåret 2019 enligt styrelsens förslag.

§ 9 Val

- a. Stämman beslutade att fastställa styrelsen till en ordförande, fyra ordinarie ledamöter samt två ersättare.
- b. Stämman beslutade att välja Christer Persson Vipvägen 49 som ordförande för ett år.
- c. Stämman beslutade att välja Edwin Hillesøy Vipvägen 38 som ledamot för två arbetsår.
- d. Stämman beslutade att välja Jan-Olof Jigler Vipvägen 64 som ledamot för ett arbetsår.
- e. Stämman beslutade att välja Jan Andersson Vipvägen 6 och Jessica Danneby Spovvägen 59 som ersättare för ett arbetsår.
- f. Stämman beslutade att välja Björn Hedö AB som revisor för 2019.
- g. Valberedning – Lars Wallentin valdes som sammankallande och Berndt Wendt valdes som valberedning.

Samfällighetsföreningen Västerängen I

§ 10 Stämman avslutades



Bo Nyman, sekreterare

Justerare:



Kerstin Öhman, Spovvägen 52



Berndt Wendt Vipvägen 52



Sven-Olov Dwäring, ordförande för stämman

PP

Samfällighetsföreningen Västerängen I

Övriga frågor/information

Vi ska göra en översyn av lekplatserna och eventuellt dra ner antalet från fem till tre.

Anläggningen för TV börjar bli dålig och behöver renoveras. Bedömningen är att det inte går att dra kablar i befintliga kanaler, vilket skulle belasta föreningen ca 1-2 miljoner kronor. 2021 ska styrelsen komma med förslag till hur TV-frågan ska lösas.

Rapporter från förra årets motioner:

- Eken är nedtagen efter grundlig undersökning och rekommendation av professionell arborist. Den var frisk men var delad på mitten. För att säkerställa att eken inte skulle falla isär togs beslut om att ta bort den ur en säkerhetsaspekt.
- Solceller på garagetaken. Styrelsen gjorde en utredning som visade att det skulle kosta föreningen enormt mycket pengar. Därför beslutades att inte fortsätta med projektet.

OBS! På årsstämman nämndes att datum för vårstädning skulle vara 5 maj. Rätt datum ska vara 27-28 april.

SPOVVÄGEN				VIPVÄGEN				SNÄPPVÄGEN			
Nr	Ägare	Närv.	Fullmakt	Nr	Ägare	Närv.	Fullmakt	Nr	Ägare	Närv.	Fullmakt
1	2			1	2			1	1		
2	1			2	2			2	2		
3	2			3	1			3	1		
4	1			4	1			4	2		
5	1	x		5	2			5	1		
6	1			6	1			6	1		
7	2			7	2			7	1		
8	2			8	2			8	1		
9	1			9	1			9	2		
10	1			10	2			10	1		
11	2			11	2			11	2		
12	2			12	2			12	1	x	
13	2			13	2	x		13	2		
14	1			14	1			14	1		
15	1			15	1			15	1	x	
16	2			16	2			16	2		
17	1			17	2			17	1		
18	2			18	1			18	2		
19	2			19	2			19	1		
20	2			20	1			20	2		
21	1	x		21	1			21	1		
22	1			22	1			22	1		
23	1			23	1			23	2		x
24	1			24	1	x		24	1	x	
25	2			25	2			25	2		
26	1			26	1			26	2		
27	1			27	2			27	2		
28	1			28	1			28	1		
29	1	x		29	1			29	2		
30	1			30	1			30	2		
31	1			31	1			31	2		
32	1			32	2			32	1		
33	1			33	1			33	2		
34	1			34	2			34	2		
35	1			35	1			35	1		
36	1			36	1	x		36	2		
37	1			37	1			37	1		
38	1	x		38	2			38	1		
39	2			39	1		x	39	2		
40	2	x		40	1			40	2		
41	1			41	2			41	1		
42	1		x	42	1			42	1		
43	2			43	2			43	2		
44	1			44	2			44	1		
45	1			45	1			45	1		
46	2			46	2			46	2		
47	2			47	1			47	1		
48	2			48	2			48	2		

Bilaga 2

49	2			49	2		x	49	1	x	
50	1			50	2			50	1		
51	1			51	2			51	1		
52	1	x		52	1	x		52	1		
53	1			53	2			53	1		
54	1			54	2			54	2		
55	1			55	2			55	2		
56	2	x		56	2		x	56	1		
57	2			57	2			57	2		
58	2			58	1			58	1		
59	2		x	59	2			59	1		
60	1			60	2			60	2		
62	2			61	2		x	61	2		
64	2		x	62	2			62	1		
				63	1			63	2		
				64	2		x	64	1		
								65	2		
								66	1		
								67	2		
								68	2		
								69	2		
								70	1		
								71	2		
								72	2		
								73	2		
								74	1	x	
								75	2		
								76	2		x
								77	1		
								78	2		

Revisionsberättelse

Till årstämman i
Samfällighetsföreningen Västerängen 1
Orgnr 716401-4792

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i samfällighetsföreningen för räkenskapsåret 20180101-20181231. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen.

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen och inte funnit någon anledning till anmärkning. Därför förslår jag att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Bålsta 18 mars 2019



Björn Hedö
Redovisningskonsult