

## **Kallelse**

**Till ordinarie stämma i Samfällighetsföreningen Åbrinken**

**Tid:           Tisdag 27 nov**

**Mötet inleds med fika och smörgåstårta mellan kl. 18.00—19.00.** Under tiden som vi fikar får vi information från klimat- och energirådgivaren Mats Sandfors från Gävle kommun om bl.a. solpaneler och laddstationer.

För mer information, se bilaga.

**Årsmötet startar kl. 19.00.**

**Plats:** Kvarterslokalen (Blå lokalen)

Ingen framställan från styrelsen detta år.

1 motion är delgivna styrelsen detta år.

Gällande inköp av lång stege (11m) till Samfälligheten för utlåning.

**Kom ihåg att ta med fullmakt från eventuell delägare som inte närvarar på mötet, då många delat upp ägandet. Det känns onödigt att hamna i teknikaliteter vid röstsammanställningarna.**

**Välkomna!**

/Styrelsen

Var god vänd, dagordning på baksidan

## Dagordning

### Ordinarie stämma Samfällighet Åbrinken för räkenskapsåret 2017-10-01—2018-09-30

1. Stämman öppnas
2. Stämmans behöriga utlysande
3. Val av ordförande för stämman
4. Val av sekreterare för stämman
5. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare
6. a) Styrelsens verksamhetsberättelse  
b) Resultat- och balansräkning  
c) Revisorernas berättelse
7. Ansvarsfrihet för styrelsen
8. Ingen framställan från styrelsen
9. En inkommen motion gällande inköp av 11 m lång stege för utlåning
10. Obetalda års- och vattenavgifter
11. Ersättning till styrelse, revisorer och valberedning
12. Övriga frågor av ekonomisk betydelse som kan påverka utgiftsstaten för 2017-2018
13. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt utdebiteringslängd för 2018-2019
14. Val av ordförande 2018-2019
15. Val av styrelse i övrigt
16. Val av suppleanter
17. Val av revisorer och revisorssuppleanter
18. Val av valberedning och sammankallande däri
19. Övriga frågor
20. Meddelande om plats där årsmötesprotokollet hålls tillgängligt
21. Stämman avslutas

#### Bilagor

- Resultaträkning
- Balansräkning
- Styrelseberättelse
- Budget för 2018-2019
- Fullmakt
-

## **Problemet med bilkörning på Samfällighetens gång- och cykelvägar**

Som säkert många har noterat är det tyvärr ett ökat användande av samfällighetens gång- och cykelväg för biltrafik. Många av fastighetsägarna till de hus som ligger längs gång- och cykelvägen väljer helt lagvidrigt att nyttja den för att kunna parkera på den egna uppfarten. Att köra bil på en gång- och cykelväg utgör ett brott mot 2 kap 2§ och 3 kap 6§ i Trafikförordningen, vilket straffas med penningböter.

Styrelsen får såväl skriftliga som muntliga påminnelser från fastighetsägare som känner sig störda och oroade. Förutom slitaget på gång- och cykelvägen så är den största faran att en olycka mellan barn och bil inträffar då vi bor i ett barnrikt område.

Det är ganska enkelt att förstå om man tänker sig att samtliga fastighetsägare längs gång- och cykelvägen väljer att bryta mot Trafikförordningen och parkera sin eller sina bilar på den egna uppfarten. Vi har nog hört alla upptänkliga förklaringar till att just **mina** behov är större än alla andras och har rätt att bryta mot lagar och förordningar.

Styrelsen vill även påminna om att samfällighetens gräsytor och lekparken inte är vare sig rondell eller parkeringsplats, vilket man trodde var en självklarhet att alla förstår.

Vi är väl medvetna om att ovanstående kan väcka ont blod hos de som känner sig träffade. Risken är dock större att det i framtiden eskalerar ytterligare om detta inte får ett slut.

En vädjan från styrelsen är att vi låter gång- och cykelvägar vara till för gående och cyklister. Vi parkerar på de P-platser som tillhör fastigheten. Vi låter gästparkeringar vara till för just gäster.

### **STYRELSEN**

**Samfälligheten Åbrinken**

## Fullmaktsgivare

Namn/Firma		Telefonnummer
Adress		Personnummer/Organisationsnummer
Postnummer	Ort	

## Fullmäktig

Namn/Firma		Telefonnummer
Adress		Personnummer/Organisationsnummer
Postnummer	Ort	

## Fullmakten avser:

Undertecknad fullmaktsgivare ger fullmäktigen härmed behörighet att i mitt personnamn ~~eller firmanamn~~:  
företräda mig vid Samfällighetssföreningen Åbrinkens årsmöte 27 nov 2018

OBS!

Endast en fullmakt per fullmäktig

Fullmakten upphör att gälla när den återkallas, dock senast den 2018-11-28.

## Fullmaktsgivarens underskrift

Datum och ort

Underskrift

Namnförtydligande

Fullmaktsgivarens egenhändiga namnteckning bevitnas härmed (frivillig uppgift):

Underskrift

Underskrift

Namnförtydligande

Namnförtydligande