

# Protokoll för Fanjunkarvägens samfällighets årsstämma 2015-05-20

Närvarande: [REDACTED]  
[REDACTED]

Frånvarande: [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**1) Mötets öppnande:**

Mötet öppnades av styrelsens nuvarande ordförande [REDACTED]

**2) Godkännande av kallelse:**

Kallelsen delades ut fysiskt den 20/3. Stämman godkände att kallelsen hade gått ut korrekt.

**3) Godkännande av dagordning:**

Dagordningen gick ut i samband med kallelsen. Stämman godkände dagordningen.

**4) Val av ordförande för stämman:**

Till ordförande valdes [REDACTED]

**5) Val av sekreterare för stämman:**

Till sekreterare valdes [REDACTED]

**6) Val av två justeringsmän tillika rösträknare:**

Till justeringsmän tillika rösträknare valdes [REDACTED]

**7) Styrelsen och revisorernas berättelser:**

Styrelsen redogjorde för sin verksamhetsberättelse. Ledamot [REDACTED] läste upp den för stämman. [REDACTED] redogjorde för styrelsens kontakter med kommunen angående mätarbrunnen. [REDACTED] redogjorde för styrelsens arbete kring frågan om besiktning och [REDACTED] redogjorde för samfällighetens ekonomi.

Revisorssuppleant [REDACTED] redogjorde för revisorsberättelsen och läste upp den för stämman. Revisorerna riktar viss kritik mot styrelsens arbete att löpande informera revisorerna och medlemmarna om styrelsens arbete.

Diskussion uppkom och styrelsen tar till sig delar av kritiken och meddelar att de arbetar på att hitta arbetsätt för att löpande kunna informera medlemmarna. Styrelsen svarar också på delar av kritiken som revisorerna framfört angående att styrelsen inte uppfyllt med beslut som tagits av stämman 2014.

**8) Ansvarsfrihet för styrelsen:**

Revisorerna yrkar ansvarsfrihet för styrelsen. Stämman godkände yrkandet.

**9) Framställningar från styrelsen eller motionerna från medlemmarna:**

Inga motioner har inkommit till styrelsen från medlemmarna.

Styrelsen presenterar sin framställan för stämman. Styrelsen avser att återuppta arbetet med att undersöka möjligheten att besikta gemensamhetsanläggningen.

**10) Ersättning till styrelsen och revisorerna:**

Styrelsen begär ingen ersättning för sin arbetstid för samfälligheten. Däremot så skall eventuella utlägg för samfällighetens drift ersättas som beslutades vid stämman 2014.

Revisorerna begär ingen ersättning för sin arbetstid för samfälligheten.

**11) Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd:**

Styrelsen har under året som gått tränats i styrelsearbete för samfälligheter och undersökt närmare hur ekonomin skall redovisas för denna typ av förening. Till årets stämma presenteras ekonomin i bokföringsform, alltså intäkter och utgifter. Styrelsen ämnar att till nästa stämma presentera ett förslag till utgift- och inkomststat och debiteringslängd.

**12) Val av styrelse, styrelseordförande och suppleant:**

Upp för val denna stämma är [REDACTED] som ledamot, [REDACTED] som styrelseordförande och [REDACTED] som suppleant.

[REDACTED] kandiderar som ledamot för kommande 2 år. Inga fler kandidater, stämman valde in [REDACTED] som ordinarie ledamot för kommande 2 år.

[REDACTED] kandiderar inte som styrelseordförande för kommande år.

[REDACTED] kandiderar som styrelseordförande för kommande år, stämman valde

[REDACTED] som styrelseordförande för kommande år.

[REDACTED] kandiderar som suppleant för kommande år, stämman valde [REDACTED] som suppleant för kommande år.

**13) Val av revisor och suppleanter:**

Upp för val denna stämma är [REDACTED] som ordinarie revisor och [REDACTED] som revisorssuppleant.

[REDACTED] kandiderar inte som ordinarie revisor för kommande år. [REDACTED]

kandiderar som ordinarie revisor, stämman valde [REDACTED] som ordinarie revisor för kommande år.

[REDACTED] kandiderar som revisorssuppleant kommande år, stämman valde

[REDACTED] som revisorssuppleant för kommande år.

**14) Fråga om val av valberedning:**

Tidigare har samfälligheten valt att inte ha någon valberedning. Med bakgrund av lågt deltagande vid stämman syns ett behov av att ha en valberedning för att engagera fler i samfälligheten. Vid denna stämma togs därför beslutet att valberedning skall tillsättas.

[REDACTED] kandiderar till valberedning, stämman valde [REDACTED] som valberedning för kommande år.

## 15) Övriga frågor

Under stämman uppkom två frågor.

Ena frågan var, då det framkommit att vattenmätarna som är placerade lokalt i huset tillhör samfälligheten, om det fanns möjlighet till att installera fjärravläsning alternativt se över frågan att gemensamt se över offerter för att sänka dessa vattenavläsare i de hus som upplever problem med detta. Styrelsen åtar sig att undersöka frågan ytterligare under kommande verksamhetsår.

Andra frågan var om samfälligheten skall införskaffa en vattenavstängningsnyckel som kan användas vid behov. För tillfället arbetar styrelsen med att utreda och göra sig en bild av dels hur gemensamhetsanläggningen ser ut men också de individuella kopplingarna som tillhör. Med bakgrund av detta åtar sig styrelsen att undersöka frågan vidare under kommande verksamhetsår.

## 16) Meddelande av plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt:

Medlemmarna i samfälligheten har tidigare fått information via mail med en länk till samfällighetens samlade digitala dokument. Medlemmarna bär visst ansvar att kontakta styrelsen vid ändring/ny mailadress så samfälligheten kan sköta den löpande kommunikationen.

Följande protokoll kommer att finnas på den tidigare utdelade länken till Google docs men kan också erhållas i elektronisk form hos någon av medlemmarna i styrelsen på följande mailadresser.

[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]

Sekreterare: [Redacted]

Justerare: [Redacted]

Justerare: [Redacted]