



▪ *KÖR SAKTA I VÅRT OMRÅDE OCH PÅ MATARGATAN!*



▪ *GEMENSAMT TAR VI HAND OM VÅRA GEMENSAMMA YTOR FÖR ALLAS TREVNAD!*

▪ *TA KONTAKT MED NÅGON I RESPEKTIVE GÅRDSRÅD OM DET ÄR NÅGOT NI UNDRAR ÖVER.*

Vår webadress är:

www.villaagarna.se/Samfalligheter/Samfalligheter-med-webbavtal/Polonasgrands-Samfallighetsforening/

Lösenord får du av vår
webbredaktör: Gert-Ove Johansson
polonasgrands.samf@zoho.eu

Välkommen till Polonäsgränds Samfällighet

Rev. 22-02-08

Polonäsgränds samfällighet består av 41 fastigheter och 3 garagelängor. Husen byggdes 1984-1987

Styrelsen och dess arbete

Styrelsen, som väljs av årsmötet, består av ordförande, sekreterare, kassör, 2 ledamöter och 2 suppleanter. 1 ordinarie ledamot + 1 suppleant från varje område en fördelning att sträva mot. Ordföranden väljs växelvis från de olika områdena.

Styrelsemöten sker ca 4 ggr/år.

Det är viktigt att alla är delaktiga i vår förening både när det gäller skötsel och underhåll av området men också när det gäller styrelsearbetet. **Detta ingår i ägaransvaret av en fastighet på Polonäsgränd.**

Samfälligheten ansvarar för våra gemensamma gröna ytor, alla asfaltsytor inom våra områden samt garagebyggnaderna. **Detta ägs, sköts och förvaltas av oss alla!**

För att driva arbetet med skötsel och underhåll tas en avgift ut av varje hushåll. Avgiften ska täcka kostnader för sophantering, belysning, snöskottning, reparationer och löpande underhåll samt avsättning för framtida underhåll.

Styrelsens uppgifter är:

Ordförande

Sammanhållande och sammankallande för styrelsen. Ansvarar för att styrelse- och årsmötesprotokoll, kallelser, meddelanden m.m. når medlemmarna. Har kontakt med nya medlemmar. Ansvarar för att påtala och ingripa om styrelsearbetet inte fungerar, vid missförhållanden samt vid vanskötsel av området". Har koll på att styrelsearbetet följer stadgarna.

Sekreterare

För protokoll vid styrelsemöte, upprättar dagordning inför möten. Har koll på att styrelsearbetet följer stadgarna.

Kassör

Ansvarar för redovisning av föreningens ekonomi. Ansvarar för bokföring och kontroll av in- och utbetalningar. Ansvarar för bokföring och rapportering till övriga styrelsemedlemmar. Ansvarar för att kontrollera att medlemsavgifter betalas in. Har kontakt med revisorn.

Ledamöter och suppleanter

Har diverse ansvarsområden vad beträffar gatu- och gårdsbelysning, ansvarar för sophantering m.m. Aktuella uppgifter på vilka som är invalda i årets styrelse finns på vår hemsida.



Gårdsråd

Polonäsgränd är uppdelat i tre gårdsområden 1, 2 och 3. Varje område har ett gårdsråd, bestående av 2-5 fastighetsägare som ansvarar för ett års underhåll och organisation av arbetet på den egna gården.

Gräsklippning, plantering och skötsel av områden görs av de respektive gårdarna. Varje område har en skötseldag varje vår och höst, där området ses över och snyggas till. **Det är viktigt att alla är med och hjälper till på skötseldagarna.** Vid ev. frånvaro kommer fastighetsägaren att tilldelas arbetsuppgifter på det som resterar.

Till varje område finns ett förråd där gräsklippare, soppåsar m.m. förvaras.

Vi har gemensam sophämtning för att få en betydligt billigare sophantering (eg. en egen kostnad per hushåll) som ingår i samfällighetsavgiften och sker i enlighet med Borås Stads sorteringsrekommendationer.

Plastpåsar för sortering finns att hämta i respektive gårds förråd. Skulle dessa vara slut där finns fler på gård 3.

Parkering skall helst ske i garage eller på parkeringsruta. Vid parkering på matargatan, se till att inte stå på gul - markerade områden. Detta för att underlätta för större fordon att kunna ta svängen. Långtidsparkering är inte tillåten. Parkering vid fastigheterna är endast tillåten för i- och urlastning.

Laddning av elbilar är i dagsläget inte tillåten. Styrelsen har i uppdrag att bevaka utvecklingen.

Varje fastighetsägare ansvarar för att egna häckar eller träd inte hänger ut över småvägarna eller grannens tomt.

Katter och hundar är varmt välkomna men kan också innebära en sanitär olägenhet. Var snäll och plocka upp efter djuren. Plastpåsen läggs sedan självklart i en soptunna och inte i naturen!

Ta gärna kontakt med någon av oss i styrelsen om ni har några frågor eller funderingar.

Vi hoppas att du trivs/kommer att trivas med ditt boende i Polonäsgränds samfällighetsförening!

Styrelsen

