



Stämmoprotokoll – Sundby- Kuggebro Samfällighetsförening 2024

Datum: måndag den 25 mars

Plats: Sävja kyrka, Samlingssalen

Tid: 18.30

Närvarande

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1. Mats och Birgitta Medeen (K12) | 7. Tommy Eklund (K1) |
| 2. Thomas Andersson (K5A) | 8. Annika Moëll (K13) |
| 3. Ali Maanikhah (K18) | 9. Soorej Jose och Prima Philip (K9) |
| 4. Metta Pauli Hübinette (K20) | 10. Stefan Larsson och Birgitta Carlström (K22) |
| 5. Kristina Jäderwill (K21) | 11. Annica Hedemann (K16) |
| 6. Stefan Jansson (K15) | 12. Lena Nilsson Wiil (K10) |

1. Mötets öppnande

Ordförande Annica Hedemann hälsade välkommen och förklarade därefter mötet öppnat.

2. Fråga om årsmötet behörigen utlysts

Närvarande fastslog att årsmötet behörigen utlysts.

Ordförande följer debiteringslängd och närvarolista är upprättad.

3. Godkännande av dagordning för mötet

Dagordningen godkändes. Sekreterare följer numerisk ordning i protokoll.

4. Val av ordförande och sekreterare för mötet

Till ordförande för mötet valdes Annica Hedemann och till sekreterare Lena Nilsson Wiil.

5. Val av två justeringsmän att jämte ordförande justera dagens protokoll samt verkställa förekommande röstsammanräkning

Till justeringsmän att jämte ordförande justera dagens protokoll samt att verkställa förekommande röstsammanräkning valdes Stefan Jansson och Stefan Larsson.

6. Styrelsens och revisorernas berättelse

Ordförande Annica Hedemann föredrog verksamhetsberättelse och årsredovisning.

Samtliga handlingar är skickade till medlemmarna via mail inför årsmötet.

Revisor Kristina Jäderwill presenterade revisorernas berättelse i vilken revisorerna föreslår ansvarsfrihet för styrelsen samt att resultatet fastställs och balanseras i ny räkning.

I berättelsen belyser revisorerna att kostnader för snöplogning och sandning har en markant ökning och föreslår en lite bättre kontroll av väderförhållandena inför nästa säsong.

7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

8. Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Ingen framställning från styrelsen till stämman, inga motioner från medlemmarna har inkommit.

9. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Årsmötet beslutade i enlighet med tidigare årsmöten att ingen ersättning ska utgå till styrelsen eller till revisorerna.

10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat

Ordförande Annica Hedemann presenterade styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat gällande, som tidigare, för kommande 12 månaderna. Mötet godkände förslaget.




11. Fastställande av medlemsavgifter

Vid årsstämma 2023 beslutades om sänkning av medlemsavgift med bakgrund av ändrade momsregler, Skatteverket; Moms för ideella föreningar. Dessa momsregler är nu korrigerade genom att Högsta Förvaltningsdomstolen har i dom, mål nr 1536-23, meddelad i Stockholm 20 februari 2024, slagit fast att



bidrag som uttaxeras av medlemmar i samfällighetsförening för driften av förenings gemensamhetsanläggning inte avser en transaktion som är föremål för mervärdesskatt.

Med bakgrund av detta föreslår styrelsen:

-  att höjning av medlemsavgiften för 2024 till 3 200 kr samt;
-  att en rabatt om 25 % ges till Uppsala Danmarks-Säby 3:5 Dannfors, (andelstal 0,5) att debitera $3\ 200 \times 0,5 = 1\ 600 \times 0,75 = 1\ 200$ kr
-  att en avgift om 60 kr tillkommer vid varje påminnelse av försenad inbetalning

Mötet beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Medlemsavgift ska betalas senast sista maj, 2024-05-31. Faktura delas ut av kassören.

12. Val av styrelse

Valberedningens förslag till styrelse:

Ordförande Annica Hedemann K16, omval (2år)

Ledamot Birgitta Carlström, K22, omval (2 år)

Styrelsesuppleant Annika Moëll, K13, omval (1år)

Styrelsesuppleant Tommy Eklund, K 1, omval (1år)

Mötet beslutar enligt valberedningens förslag. Styrelsen konstituerar sig själv.

(Ledamot Lena Nilsson Wiil, K10, kvarstår, mandat ett år till.)

13. Val av revisorer

Valberedningens förslag till revisorer:

Revisor, ordinarie Kristina Jäderwill, omval (1år)

Mats Medeen, omval (1år)

Revisorssuppleant Henrik Rosendal, omval (1år)

Mötet beslutade i enlighet med valberedningens förslag.

14. Val av valberedning

Mötets förslag och beslut till valberedning:

Valberedning Ali Maanikhah, nyval (1år), sammankallande

Tord Lund, nyval (1år)

15. Informations- och frågestund

a) Städ- och fixardagar 2024

Vår – lördag 20 april

Höst – lördag 14 september

Styrelsens förslag antas.

b) Farthinder

Thomas Andersson påminner åter om farthinder och hastighetsbegränsning inom området.

Hastighet gällande fordon i området, se beslut, årsmöte 2022.

Från infart väg 255, max 30 km/h. Från farthinder Välkommen till Kuggebro, max 20 km/h.

Samtliga boende och gäster, besökande uppmanas att respektera detta.

Ordförande ger besked om att nya skyltar är planerade att monteras i bågar med farthinder under våren 2024.

c) Angående snöröjning

Stefan Larsson, föreningens kontaktperson till PD miljöservice vilka ansvarar för snöröjning, svarar på frågan från revisorerna om markant ökning av kostnaderna. Ordförande bekräftar fastighetsägares skyldighet gällande snö och sand, se Fastighetsägares ansvar för snöskottning och sandning - Uppsala kommun (hämtad 240329). Ingen ytterligare åtgärd eller ändring.

d) Träd på gemensamhetsanläggning

Stefan Larsson, föreningens kontaktperson till PLV, vilka tagit emot uppdrag gällande pil och tre uttjanta björkar på gemensamhetsanläggning, berättar att arbetet är utfört. Björkarna finns fällda och ved kan hämtas av medlemmarna fram till vårens städdag.

e) Eldning

På fråga från Kristina Jäderwill gällande möjlighet till eldning i sänkan vid ån svarar ordförande åter med hänvisning till svar i fråga från stämma 2023, sekreterare hänvisar till "Sommarhälsning till alla Kuggebroare" (brev från styrelsen 21 juni 2020), rubrik *Trädgårdsavfall och eldning, Eldning på*



föreningens mark är inte tillåten. Ett undantag kan vi göra i samband med städ- och fixardagar, då vi eventuellt kan elda föreningens klipp och grenar, i så fall efter styrelsens beslut.

f) Upptagning av sand

Styrelsen har gett uppgiften om sandupptagning från gatan till medlem Tord Lundh (K7) även i år. Varje fastighetsägare kan sopa ut grus från sin garageuppfart till gatan i god tid innan sandupptagningen.

g) Gnistadiket

Arbetet Uppsala Vatten utfört med Gnistadiket är nu klart. Eventuellt kan återställande av ytor och städ av utfart återstå.

Medlem Tommy Eklund (K1) har tillskrivit ansvarig handläggare gällande egen tomt. Medlem Thomas Andersson (K5A) har också pågående kontakt med UA Vatten gällande egen tomt.

Ordförande tillskriver kontaktperson vid UA Vatten gällande rengöring efter lera på asfalten Kuggebro.

16. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt på föreningens webbsida, www.villaägarna.se/kuggebro, samt skickas till medlemmarnas e-brevlåda.

17. Mötet avslutas

Ordförande tackade medlemmarna och avslutade mötet.

Vid protokollet

Justeras, ordförande

Lena Nilsson Wiil

Annica Hedemann

Justeras

Justeras

Stefan Larsson

Stefan Jansson