

Protokoll från årsmöte Sundby-Kuggebro Samfällighetsförening

Datum: Torsdag 19 mars 2015
Tid: 19:00
Plats: Sävja kyrka

Närvarande:

Cicki och Ingemar Svalander
Henrik Rosendal
Safete Beqiri och Shpend Salih
Tord Lundh
Annika Svanström
Britt Johansson
Mats Medeen
Annika Moëll
Stefan Jansson
Annica Hedemann
Roger Reuterström
Johan Nilsson, anslöt vid punkt 10
Anne-Lie Léman
Kristina Jäderwill och Sven Persson
Stefan Gadnell
Bengt Näslund och Christina Näslund Rosén

Fastighet:

Kuggebro 3
Kuggebro 5a
Kuggebro 5b
Kuggebro 7
Kuggebro 8
Kuggebro 9
Kuggebro 12
Kuggebro 13
Kuggebro 15
Kuggebro 16
Kuggebro 18
Kuggebro 19
Kuggebro 20
Kuggebro 21
Kuggebro 22
Kuggebro 23

Sammanlagt 16 fastigheter var representerade och två fullmakter hade erhållits från Kuggebro 10 samt 11.

Sammanfattning

1. Ordförande Tord Lund förklarade mötet öppnat.
2. Årsmötet fastslog att årsmötet hade behörigen utlysts.
3. Dagordningen för mötet godkändes av årsmötet.
4. Till val av ordförande och sekreterare för mötet valdes Tord Lund respektive Annika Svanström.
5. Till val av två justeringsmän att jämte ordförande justera dagens protokoll samt verkställa förekommande rösträkning valdes Anne-Lie Léman och Roger Reuterström.
6. Till övriga frågor anmäldes dragnings av fiberkabel, Uppsala kommuns arbete med vattenledningar samt förslag till eventuell ändring av servitut till fastighet 5b.
7. Kassören redovisade verksamhetsberättelse, kassaredogörelse samt balansräkning för 2014. Kassören läste därefter upp revisionsberättelsen i vilken revisorerna föreslår ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna räkenskapsåret 2014.
8. Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.
9. Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmarna
 - a. Fråga om marköverlåtelse av gemensamhetsutrymmena i området från Uppsala kommun till Sundby-Kuggebro Samfällighetsförening.
 - i. Informationsmöte har hållits (2015-02-12) rörande marköverlåtelsen från Uppsala kommun till Sundby-Kuggebro Samfällighetsförening. Enda kostnaden som tillkommer vid överlåtelsen är en lagfart à ca 900 kr. Årsmötet biföll att marköverlåtelse av gemensamhetsutrymmena i området fastställs.

- b. Fråga om Gemensamhetsanläggning 3 (central-TV anläggning) – berörda fastigheter Danmark-Säby 3:21 – 3:38
 - i. Styrelsen tog på sig att förbereda en skrivelse till Lantmäteriet som samtliga fastigheter 3:21 – 3:38 ska skriva under. Kostnad för att avsluta anläggningen är 1250 kr. Årsmötet godkände att ett inskrivningsärende skickas till Lantmäteriet för att avsluta anläggningen.
10. Årsmötet beslöt i vanlig ordning att ingen ersättning ska utgå till styrelsen och revisorerna.
 11. Kassören presenterade styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat, vilka godkändes av årsmötet.
 12. Årsmötet beslutade att medlemsavgifterna ska vara oförändrade under 2015.
 13. Valberedningen presenterade val av styrelse, revisorer och valberedning och samtliga godkändes av årsmötet;
 - a. Ordförande; Tord Lundh
 - b. Kassör; Annica Hedemann
 - c. Sekreterare; Annika Moëll
 - d. Suppleanter; Ingemar Svalander, Britt Johansson och Annika Svanström
 - e. Revisorer; Claes Lööv och Margareta Cassman
 - f. Revisorssuppleant; Taina Pettersson
 - g. Valberedning; Lena Nilsson Wiil och Mats Medeen
 14. Övriga frågor
 - a. Datum för fixardagar beslutades av årsmötet till *lördag 18 april* samt *söndag 20 september*.
 - b. Ordförande informerade om processen rörande installation av fiberkabel, ca 2-3 veckor återstår.
 - c. Ordförande informerade om Uppsala kommuns arbete med underhåll av vatten och avlopp. Planen är att arbetet ska vara klart i maj. Kommunen kommer att återställa gräsytor under våren och hösten.
 - d. Shpend Salih, Kuggebro 5b, presenterade olika förslag på placering av carport samt möjligt nytt servitut med infart på fastighet 3:20. Inget kan göras innan samfälligheten äger gemensamhetsutrymmena och årsmötet poängterade att kostnader inte ska belasta föreningen.
 15. Årsmötet beslutade att stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt på <http://kuggebro.eu> och delas i brevlåda till den som inte använder internet.
 16. Ordförande tackade medlemmarna och avslutade mötet.

Vid protokollet

Justeras

Justeras

Annika Svanström

Anne-Lie Léman

Roger Reuterström