**Styrelsemöte nummer 35-2016 i Samfälligheten Tallåsen**

2016-09-05

Deltagare; Johan L, Christer, Johan S, Lottie och Ronnie

Agenda punkter;

**1, Mötets öppnande**

Ronnie hälsade alla välkomna till dagens möte och förklarade mötet öppnat.

**2, Justerare**

Ronnie

**3, Ekonomi**

Ekonomin ser god ut, 323 274 sek på kontot.

**Pågående aktiviteter samt status**

Samfällighetsavgiften: Vi får ha denna punkt som stående på agendan för att säkerställa att alla betalar avgiften. Lottie delar ut påminnelser till de som släpar. Ansvarig: Lottie

Snöskottning: Ser över ett eventuellt byte av leverantör samt samarbete med det nya området. Kontaktar kringliggande samfälligheter samt bostadsrättsföreningar för att utvärdera ett samarbete. Uppsägning av nuvarande kontrakt senast sista juli. Ronnie tar kontakt med Melander i grannområdet i mars. Aktivitet pågående. Ansvarig: Ronnie

Trivselregler. Tar upp detta på årsmötet när vi informerar om trivselregler för området. Aktivitet avslutad

Hemsidan samt mailkonto: Vi ser över och uppdaterar hemsidan samt tar tag i mailkontot. Ronnie har skapat en ny gmail address och konto som står på vår hemsida numera: Tallasen.styrelse@gmail.com

Lösen: tallasen4um8

<http://www.villaagarna.se/Samfalligheter/Samfalligheter-med-webbavtal/Tallasens-Samfallighetsforening/>

För den som vill editera på hemsidan använd följande:

User: avt508

Pw: v2525

Aktivitet Avslutad.

Gångvägarna: Vi tar fram ett kostnadsförslag på vad det kostar att iordningställa samtliga gångvägar samt bättra på ytlagret i lekparken.

Kostnadsförslag från Christian:

Grusåtgång ca 50 ton ca 12000:-

Markduk på 2 av allmänningarna

Ca 1000:-

Hyra grävmaskin 3 dagar ca 7500:-

Hyra Bobcat 3 dagar ca 6000:-

Transport maskiner fram o tillbaka

Ca 6000:-

Eventuell borttransport massor 1 lass ca 3000 Priser är en uppskattning på Ink moms basis.

Arbetskostnaden för min del gör jag gratis för samfälligheten och är vi ett gäng som rensar och förbereder innan maskinerna levereras går det nog smidigt. Försöker få till ett datum av Christian när detta kan bli av. När vi lägger på ett lager med sand i lekparken så fixar vi även plankorna som ligger mellan staketet och Davids mur/jordsluttning. Aktivitet pågående. Ansvarig: Ronnie

Soptömning i lekparken görs med jämna mellanrum. Aktivitet pågående. Ansvarig: Styrelsen

Lyktstolpar i föreningen. Ett flertal lyktstolpar i området är sneda vilka behöver rätas upp, åtminstone en stolpe har elfel vilket behöver åtgärdas. När området är färdigbyggt bör samtliga stolpar inspekteras för att se om de behöver åtgärdas på något sätt. Vi planerar att teckna ett avtal med Bogfeldts som i och med det tar ansvar för att se till så att anläggningen fungerar. Aktivitet pågående. Ansvarig: Styrelsen

Bidrag från kommunen för att vi upplåter vår mark. Man söker detta hos trafikverket men måste få ett OK på Årsmötet av föreningens medlemmar. Aktivitet pågående. Ansvarig Ronnie

Föreslå ett pingisbord till lekparken på årsstämman. Johan L tar fram kostnadsförslag. Kontakta befintliga ägare för att få allt iordningställt innan vi tar över. Aktivitet pågående. Ansvarig Ronnie

Ny medlemsavgift. Föreslå en ny avgift på totalt 6000 sek på årsstämman (idag ligger den på 5000 sek årligen). I förslaget ligger även att om man är man med på en städdag (vi har totalt 2 st städdagar årligen) så får man dra av 500 sek per städdag. Det gäller givetvis endast ett avdrag per fastighet och tillfälle. Är man med på båda städdagarna så får man alltså dra av totalt 1000 sek per år och fastighet. Det räcker med att en representant per fastighet hjälper till för att bli godkänd. Inga undantag är godkända. Genomfört och avslutad

Städdag planeras till den 12 oktober 18:30. Lottie delar ut lappar.

Nästa möte är 5 oktober hos Ronnie kl 18:30 .

Ronnie tackade för mötet och förklarade mötet avslutat.

Vid protokoll Johan L

Justeras

Ronnie Johansson