**Styrelsemöte nummer 31-2015 i Samfälligheten Tallåsen**

2015-11-18

Deltagare; Johan L, Linda, Johan S och Ronnie

Agenda punkter;

**1, Mötets öppnande**

Ronnie hälsade alla välkomna till dagens möte och förklarade mötet öppnat.

**2, Justerare**

Ronnie

**3, Ekonomi**

Ekonomin ser god ut, 198 059 sek på kontot.

**Pågående aktiviteter samt status**

Rensning av brunnar: Vi tar kontakt med leverantör och begär in offert. Kommer att ske 2 oktober. Aktivitet avslutad

Samfällighetsavgiften: Vi får ha denna punkt som stående på agendan för att säkerställa att alla betalar avgiften. 1 st släpar med avgiften Linda påminner Ansvarig: Linda

Snöskottning: Ser över ett eventuellt byte av leverantör samt samarbete med det nya området. Kontaktar kringliggande samfälligheter samt bostadsrättsföreningar för att utvärdera ett samarbete. Uppsägning av nuvarande kontrakt senast sista juli. Ronnie tar kontakt med Melander i grannområdet i mars. Aktivitet pågående. Ansvarig: Ronnie

Medlemmar i föreningen har anmärkt på att minderåriga barn kör runt på fyrhjulingar i området (på bilvägar etc) och undrar om detta är OK. Styrelsen tar på sig att se över vilka regler som gäller angående detta. Fyrhjulingar klassas som klass 1 moped och skall vara försäkrade samt att det är 15 årsgräns på att köra. Vi förbereder en skrivelse som vi kan dela ut i området om detta blir ett problem. Tar upp detta på årsmötet när vi informerar om trivselregler för området. Aktivitet pågående. Ansvariga: Johan L

Hemsidan samt mailkonto: Vi ser över och uppdaterar hemsidan samt tar tag i mailkontot. Aktivitet pågående. Ansvariga: Ronnie

Ränta på pengarna. Vi ser över samfällighetens konto för att om möjligt få lite ränta på de pengar som ligger. Christer tar reda på hur och om det är möjligt. Linda kollar med Marginalen Bank och ser vilken avkastning vi kan få där. Vi ser ingen anledning att driva denna punkt vidare. Aktivitet avslutad.

NCC: Se över garanti för gångvägarna (dåligt anlagda, felplacerade etc), brunnar samt lyktstolpar. Aktivitet pågående. Ansvarig: Ronnie

Gångvägarna: Samtidigt som vi undersöker om NCC kan ta ansvar för gångvägarna så tar vi fram ett kostnadsförslag på vad det kostar att iordningställa samtliga gångvägar samt bättra på ytlagret i lekparken.

Kostnadsförslag från Christian:

Grusåtgång ca 50 ton ca 12000:-

Markduk på 2 av allmänningarna

Ca 1000:-

Hyra grävmaskin 3 dagar ca 7500:-

Hyra Bobcat 3 dagar ca 6000:-

Transport maskiner fram o tillbaka

Ca 6000:-

Eventuell borttransport massor 1 lass ca 3000 Priser är en uppskattning på Ink moms basis.

Arbetskostnaden för min del gör jag gratis för samfälligheten och är vi ett gäng som rensar och förbereder innan maskinerna levereras går det nog smidigt. Christan kommer med förslag på datum för detta. Aktivitet pågående. Ansvarig: Johan L

Soptömning i lekparken görs med jämna mellanrum. Aktivitet pågående. Ansvarig: Styrelsen

Lyktstolpar i föreningen. Ett flertal lyktstolpar i området är sneda vilka behöver rätas upp, åtminstone en stolpe har elfel vilket behöver åtgärdas. När området är färdigbyggt bör samtliga stolpar inspekteras för att se om de behöver åtgärdas på något sätt. Aktivitet vilande. Ansvarig: Styrelsen

Höst städ. Gå ut med info i god tid. Vi beslutade att köra söndagen den 18/10 kl 9:30-11:30. Vi kommer även i samband med detta dela in alla medlemmar i lag där varje lag ansvarar för att område i området osv… Lappar delas ut 2 okt. Aktivitet Avslutad

Bidrag från kommunen för att vi upplåter vår mark. Aktivitet pågående. Ansvarig Ronnie

Påkörd lyktstolpe i området. Försäkringsbolag kontaktas och ser till så att det blir åtgärdat. Aktivitet pågående. Ansvarig: Christer (mur lyktstolpe etc påkörd av långtradare. Åkeri kontaktat och vi väntar på återkoppling. Aktivitet Avslutad

Nästa möte är hos Linda onsdagen den 20 januari kl 19:00.

Ronnie tackade för mötet och förklarade mötet avslutat.

Vid protokoll Johan

Justeras

Ronnie Johansson