

ÅRSSTÄMMA TALLÅSENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN 2019

Datum/tid/plats: onsdagen den 10 april kl. 19.00 i Parkskolans matsal

- § 1. Stämmans öppnande – Stämman öppnas av ordförande
- § 2. Godkännande av dagordning – Godkänd av närvarande
- § 3. Val av ordförande för årsstämman – Närvarande väljer Daniel Jonsson
- § 4. Val av sekreterare för årsstämman – Närvarande väljer Charlotte 'Lottie' Stenlund
- § 5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare – Närvarande väljer Marcus Forsberg och Johan Heidenfors
- § 6. Godkännande att kallelse skett enligt stadgarna – Enhälligt Ja
- § 7. Styrelsens verksamhetsberättelse – Daniel går igenom verksamhetsberättelsen utan avvikelser. Föreningens omfattning, Styrelsearbetet och utförda arbeten.
- § 8. Ekonomisk redovisning, årssammanställning – Lottie går igenom Samfällighetens ekonomi. Samtliga inköp och fasta kostnader. Kostnaderna för markarbeten har varit mindre då lekplatsen inte blev färdigställd som planerat. Samfälligheten gick med förlust, men det var budgeterat för det.
- § 9. Revisionsberättelse – Lottie har gått igenom den ekonomiska redovisningen med Karin Edfors, revisor, som har godkänt och undertecknat.
- § 10. Ansvarsfrihet för styrelsen – Full ansvarsfrihet för styrelsen medges.
- § 11a. Motioner (från medlemmar) till årsstämman – inga motioner insända
Daniel kommenterar att inga motioner kom in under öppen period. Finns det frågor kring styrelsens arbete eller kommentarer skickas dessa till hänvisad e-postadress, tallasen.styrelse@gmail.com Frågorna tas sedan upp på styrelsemötena. Övrig tid är även styrelsen privata i området.
- § 11b. Propositioner (från styrelse) till årsstämman – Daniel går igenom Styrelsens propositioner.

Frysning av avgift.

Styrelsen föreslår att avgiften för 2019 fryses under två kvartal så att årets avgift blir 3.000kr per hushåll. Bakgrunden till detta är att samfälligheten under åren samlat på sig ett bra kapital. Styrelsen påpekade att det är viktigt att vara medveten om att det är en frysning och inte en permanent sänkning av avgiften. Stämman beslöt enhälligt att frysa avgiften och 3.000 kr ska betalas in fördelat på november 2019 och februari 2020.

Lekande barn i området

Styrelsen påtalade att många mindre barn är ute i området och bl a kör i små fordon. Det är av stor vikt att vuxna bör vara med då barnen inte har helt kontroll på hur de far fram.

Städdag

Städdag planeras av den nya styrelsen som återkommer med information om detta.

Häcker

Se under övriga frågor §18

§ 12. Ersättning till styrelse och revisorer – Slår fast att styrelsens arvoden uppgår till 0: -

§ 13. Styrelsens förslag till budget för 2019 – Lottie går igenom styrelsens budget för 2019 (se dagordning). Den föreslagna avgiftsplanen för 2019 beräknas täcka de normala utgifterna. Lekplatsarbetet som nämns under punkt 8 har skjutits till 2019, därav ett större underskott.

§ 14. Föreläggande och beslut av debiteringslängd – Styrelsen föreslår förändring av debitering enligt proposition och det godkänns av stämman.

§ 15-17. Val av ny styrelse – Stämman godkänner valberedningens förslag

Ordförande: Jonas Green, Högvretsvägen 26

Vice ordförande: Christian Liit, Högvretsvägen 23

Sekreterare: Johan Heidenfors, Högvretsvägen 32

Kassör: Carina Liit, Tallåsstigen 17

Suppleant: Marcus Stenlund, Högvretsvägen 22

Suppleant/Support valberedning: Leif Suua, Högvretsvägen 40

Revisor: Charlotte Stenlund, Högvretsvägen 22

Revisorsuppleant: Mia Zabel, Högvretsvägen 10

Valberedning: Vera Behrendt, Tallåsstigen 13

§ 18. Övriga frågor

Häcker

Stämman beslöt att åter gå ut med en påminnelse om hur höga häckar man får ha. Speciellt viktigt att inte skymma i hörn

Rondell

Daniel har varit i kontakt med ordföranden i grannområdet på Petersbergsstigen som kommer informera de boende att inte gena i rondellen.

Backen

Medlemmarna önskar att vi föregår med gott exempel och kör ordentligt i slingriga backen ner till torget. Många håller ut i fel körfält i svängarna.

Öppna platsen utanför Högvretsvägen 10

Stämman var eniga om att den plats som snöröjarna har använt för avlastning av snö bör snyggas till. Nya styrelsen kommer se över detta.

Stora gången mitt i området

Det finns önskemål om att snygga till gången som går igenom området från Botkyrkasidan ut till cykelvägen. Förslagsvis skickar man in motion till nästa möte om detta.

§ 19. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt – Förslag: Hos ordföranden och på Villaägarnas hemsida.

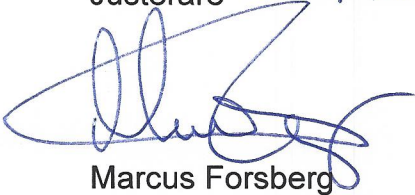
§ 20. Årsstämmans avslutande.

Vid protokollet



Charlotte Stenlund

Justerare 17/4 2019



Marcus Forsberg



Johan Heidenfors