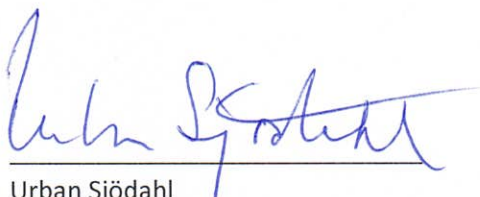


## Protokoll fört vid Lastuddens samfällighetsförenings årsstämma vid dansbanan 2021-05-30

Närvarande: 26 medlemmar. Närvarolista bilaga 1.

- 1 Stämmans ordförande, Markus Blom, öppnade stämman och hälsade välkommen.
- 2 Markus Blom valdes till stämmans ordförande och Urban Sjödahl valdes till stämmans sekreterare.
- 3 Carina Sporrang och Marina Persson valdes att justera dagens protokoll.
- 4 Mötet hade utlysts i laga tid.
- 5 Kassören Niklas Ström redovisade på konto 40.453 kr och ännu ej inbetalt 11.400 kr. Summa 51.853 kr. 25.000 kr skall årligen avsättas för kommande underhåll. Föreningens revisor, Daniel Johansson, föredrog revisionsberättelsen och föreslog ansvarsfrihet för styrelsen.
- 6 Efter revisorns berättelse beviljade stämman ansvarsfrihet för styrelsen.
- 7 Valberedningens förslag på styrelse för verksamhetsåret 210101 – 211231, bilaga 2, fastställdes. Dessutom valdes Susanne Holm och Marina Persson till valberedning för samma tid.
- 8 Ingen ersättning utgår till styrelse och revisorer.
- 9 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd, bilaga 3, fastställdes.
- 10a Stämman fastställde mottagandet av gåvor i form av bryggor och sjöbod, bilaga 4.
- 10b Båtplatsavgift för 2021 enligt styrelsens förslag. Båtplats mindre än 3 m 1.000 kr för medlem och 2.000 för icke medlem. Båtplats 3 - 6 m 2.500 kr för medlem.
- 11a Badstege kommer att inköpas till nya bryggan.
- 11b En bryggrätt för varje fastighet finns inskriven hos lantmäteriet.
- 11c Skrämselfågel sätts upp på båda bryggorna.
- 11d Ytterligare 1.700 kr kommer senare att tas ut på varje fastighet för inköp av flera bommar till nya bryggan.
- 11e Sopkärnen är endast avsedda för hushållsavfall och komposterbart material.

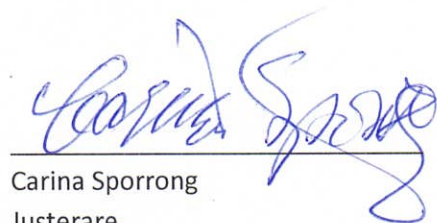
- 11f Fortfarande kör vissa för fort på vägen.
  - 11g Bilar får endast parkeras på tomter eller på den parkeringsplats som är avsedd för "ön".  
Släpkärror och båtagn ställs på annan plats.
  - 11h Beträffande hastighetsskyltning av föreningens vägar pågår diskussion med kommunen. Markus kontaktar åter kommunen.
  - 11i Bommen vid badplatsen ska vara stängd. Tills vidare inte låst.
  - 11j Trädfällning utanför tomterna endast efter kontakt med styrelsen som kontaktar kommunen.
  - 11k Nya medlemmarna Fredrik Jansson och Annika Wiström hälsades välkomna.
  - 11l Styrelsen undersöker och antagligen förändrar en uthyrningsfastighet till åretruntboende.
  - 11m Urban framför medlemmarnas tack till styrelse och övriga som arbetar för föreningens bästa.
- 12 Ordförande avslutar mötet och tackar för visat intresse.



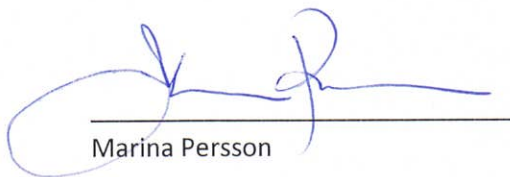
Urban Sjö Dahl  
Sekreterare



Markus Blom  
Ordförande



Carina Sporrang  
Justerare



Marina Persson  
Justerare

# Närvarolista

bilaga 1

Namn	Fastighet
Markus Blom	5:210
Daniel Johansson	5:209
Thomas persson	5:29
Niklas Ström	5:199
Stefan Wik	5:26
Urban Sjöderh	5:200
Kristina -11-	5:200
Susanne Holm	5:28
Johannes Keren	5:205
Lena Trull	5:203
Tore Nilsson	5:213
Peter Johansson	5:215
Anders/kantors	5:198
Åhnqvist	5:27
Mats/sera Karlsson	5:212
<del>Per/Carlson</del>	5:32
Jonas Andersson 21	5:17
Lyell Andersson	5:206
Björn Nordmark	5:24
Jon/maggem	5:207
Marena Persson	5:29

*bilaga 2*

Valberedningens förslag till styrelse

Omval av ordinarie styrelseledamöter (2 år)

Markus Blom

Stefan Wik

Nyval av ordinarie styrelseledamot

Daniel Johansson (2 år)

Omval suppleant (1 år)

Mats Karlsson

Nyval Revisor (1 år)

Lena Thell

Övriga styrelsemedlemmar har 1 år kvar på sina uppdrag.

Niklas Ström

Patrick Holm

Thomas Persson

bilaga 3

Utgiftsstat	Kostnad	Kommentarer	Belasta GA7	Belasta GA8
Redovisningsbyrå	10 000,00 kr	Årspris	5 000,00 kr	5 000,00 kr
Vinterväghunderhåll	42 000,00 kr	Snöröjning, inkl avsättning 15 000 GA7	42 000,00 kr	
Avsättning GA 7	15 000,00 kr	Avsättning enligt stadgar	15 000,00 kr	
Sopning av vägar	5 000,00 kr	Sopning av sand	5 000,00 kr	
Grönområden UH	10 000,00 kr	Löpande UH kostnader	0,00 kr	10 000,00 kr
Badplats UH	5 000,00 kr	Sand till stranden, löpande UH kostnader	0,00 kr	5 000,00 kr
Bryggor UH	5 000,00 kr	Finansieras av intäkter från båtplatsägarna.	0,00 kr	5 000,00 kr
Avsättning GA 8 (grönområden)	10 000,00 kr	Avsättning enligt stadgar	0,00 kr	10 000,00 kr
Diken UH	15 000,00 kr	Hålla rent för så dagvatten rinner, klippning 2 ggr årligen, rensning var 10:e år	15 000,00 kr	
Försäkringar	10 000,00 kr	Serviceavtal med Villaägarna, årspris.	5 000,00 kr	5 000,00 kr
			<b>87 000,00 kr</b>	<b>35 000,00 kr</b>
		Summa		<b>122 000,00 kr</b>

Fastighet	Ägare	Andelstal	Årskostnad
Arnö 1:58	Nyköpings Kommun	1	909
Stjärnholm 5:1	Oxelösunds Kommun	2	1818
Stjärnholm 5:17	Jonas Andersson	3	2727
Stjärnholm 5:18	Emma Rydberg, andel 1/2 Kristian Rydberg, andel 1/2	1	909
Stjärnholm 5:19	Lilian Anita Margareta Gejskog	1	909
Stjärnholm 5:20	Monica Gunvor Elisabet Jonsson- Arodén, andel 1/2 Björn Anders Jonsson, andel 1/2	1	909
Stjärnholm 5:21	Oxelösunds Kommun	3	2727
Stjärnholm 5:22	Per Kierulf	3	2727
Stjärnholm 5:23	Oskar Hesselgren andel 1/2 Amanda Stål andel 1/2	0,1	91
Stjärnholm 5:24	Björn Nordmark	3	2727
Stjärnholm 5:25	Lars Billnert, andel 1/2 Susanne Billnert, andel 1/2	3	2727
Stjärnholm 5:26	Stefan Wik, andel 1/2 Jenny Wik, andel 1/2	3	2727
Stjärnholm 5:27	Elias Almqvist	3	2727
Stjärnholm 5:28	Susanne Holm, andel 1/2 Patrik Holm, andel 1/2	3	2727
Stjärnholm 5:29	Thomas Persson	3	2727
Stjärnholm 5:30	Mia-Mariana Penttinen	3	2727
Stjärnholm 5:31	Hans Olov Anders Lundell, andel 1/2 Ingrid Marianne Berglund, andel 1/2	1	909
Stjärnholm 5:32	Carina Sporrang, andel 1/2 Per Sporrang, andel 1/2	1	909
Stjärnholm 5:198	Anders Sundström, andel 1/2 Katarina Kron, andel 1/2	3	2727
Stjärnholm 5:199	Niklas Ström	3	2727
Stjärnholm 5:200	Hans Per Urban Sjö Dahl, andel 1/2 Berit Kristina Sjö Dahl, andel 1/2	1	909

Fastighet	Ägare	Andelstal	Årsavgift
Arnö 1:58	Nyköpings Kommun	1	875
Stjärnholm 5:17	Jonas Andersson	1	875
Stjärnholm 5:18	Emma Rydberg, andel 1/2 Kristian Rydberg, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:19	Lilian Anita Margareta Gejskog	1	875
Stjärnholm 5:20	Monica Gunvor Elisabet Jonsson- Arodén, andel 1/2 Björn Anders Jonsson, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:21	Oxelösunds Kommun	1	875
Stjärnholm 5:22	Per Kierulf	1	875
Stjärnholm 5:23	Oskar Hesselgren andel 1/2 Amanda Stål andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:24	Björn Nordmark	1	875
Stjärnholm 5:25	Lars Billnert, andel 1/2 Susanne Billnert, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:26	Stefan Wik, andel 1/2 Jenny Wik, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:27	Elias Almqvist	1	875
Stjärnholm 5:28	Susanne Holm, andel 1/2 Patrik Holm, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:29	Thomas Persson	1	875
Stjärnholm 5:30	Mia-Mariana Penttinen	1	875
Stjärnholm 5:31	Hans Olov Anders Lundell, andel 1/2 Ingrid Marianne Berglund, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:32	Carina Sporrang, andel 1/2 Per Sporrang, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:198	Anders Sundström, andel 1/2 Katarina Kron, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:199	Niklas Ström	1	875
Stjärnholm 5:200	Hans Per Urban Sjö Dahl, andel 1/2 Berit Kristina Sjö Dahl, andel 1/2	1	875

bilaga 29

## Gåvor till Föreningen

Föreningen avser godkänna mottagandet av gåvor i form av bryggor och sjöbod.

Föreningen får bryggorna/sjöboden mot att givarna får bruka egendomen.

Det åligger även givarna att underhålla bryggorna/sjöboden .

Avtalen som upprättas mellan föreningen och givarna finns tillgängliga hos Thomas Persson på Dragarestigen 3, Oxelösund, om någon vill se dem innan stämman.

För mer info kring ärendet, kontakta Thomas Persson.

~~Thomas.persson@rortema.com~~ Thomas@rortema.com

070 787 29 77



Stjärnholm 5:201	Louise Boberg, andel 1/2 Per Henrik Boberg, andel 1/2	3	2727
Stjärnholm 5:202	Anita Åkerman, andel 1/2 Bo Sivervik, andel 1/2	3	2727
Stjärnholm 5:203	Lena Margareta Tell	1	909
Stjärnholm 5:204	Percy Gustav Fred, andel 1/2 Inger Birgitta Fred, andel 1/2	3	2727
Stjärnholm 5:205	Johannes Norén, andel 1/2 Johanna Norén, andel 1/2	1	909
Stjärnholm 5:206	Kjell Andersson	3	2727
Stjärnholm 5:207	Margareta Starö, andel 1/2 Jan Holmkvist, andel 1/2	3	2727
Stjärnholm 5:208	Saimi Andersson, andel 1/2 Karl Raymond Andersson, andel 1/2	1	909
Stjärnholm 5:209	Daniel Johansson, andel 1/2 Linda Johansson, andel 1/2	3	2727
Stjärnholm 5:210	Markus Blom, andel 1/2 Frida Belin, andel 1/2	3	2727
Stjärnholm 5:211	Oxelösunds Kommun	0,1	91
Stjärnholm 5:212	Sara Karlsson, andel 1/2 Mats Karlsson, andel 1/2	3	2727
Stjärnholm 5:213	Tore Georg Nilsson	1	909
Stjärnholm 5:214	Oxelösunds Kommun	1	909
Stjärnholm 5:215	Peter Johansson, andel 1/2 Rosemari Nilsson, andel 1/2	3	2727
Stjärnholm 5:216	Oxelösunds Kommun	3	2727
Stjärnholm 5:217	Oxelösunds Kommun	1	909
Stjärnholm 5:218	Daniel Åhlin	3	2727
Stjärnholm 5:219	Oxelösunds Kommun	3	2727
Stjärnholm 5:220	Lisa Sarvell, andel 1/4 Karl Jesper Ahlgren, andel 1/4 Karin Ahlgren, andel 1/4 Fredrik Sarvell, andel 1/4	1	909
Stjärnholm 5:221	Oxelösunds Kommun	7,5	6818

Stjärnholm 5:201	Louise Boberg, andel 1/2 Per Henrik Boberg, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:202	Anita Åkerman, andel 1/2 Bo Sivervik, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:203	Lena Margareta Tell	1	875
Stjärnholm 5:204	Percy Gustav Fred, andel 1/2 Inger Birgitta Fred, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:205	Johannes Norén, andel 1/2 Johanna Norén, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:206	Kjell Andersson	1	875
Stjärnholm 5:207	Margareta Starö, andel 1/2 Jan Holmkvist, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:208	Saimi Andersson, andel 1/2 Karl Raymond Andersson, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:209	Daniel Johansson, andel 1/2 Linda Johansson, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:210	Markus Blom, andel 1/2 Frida Belin, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:211	Oxelösunds Kommun	1	875
Stjärnholm 5:212	Sara Karlsson, andel 1/2 Mats Karlsson, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:213	Tore Georg Nilsson	1	875
Stjärnholm 5:214	Oxelösunds Kommun	1	875
Stjärnholm 5:215	Peter Johansson, andel 1/2 Rosemari Nilsson, andel 1/2	1	875
Stjärnholm 5:216	Oxelösunds Kommun	1	875
Stjärnholm 5:217	Oxelösunds Kommun	1	875
Stjärnholm 5:218	Daniel Åhlin	1	875
Stjärnholm 5:219	Oxelösunds Kommun	1	875
Stjärnholm 5:220	Lisa Sarvell, andel 1/4 Karl Jesper Ahlgren, andel 1/4 Karin Ahlgren, andel 1/4 Fredrik Sarvell, andel 1/4	1	875